

Årsredovisning

för

Birbjö AB

556566-7754

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-04-04.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Marie Norén, Styrelseledamot
2024-04-04

Styrelsen för Birbjö AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning med egna fastigheter. Bolaget är helägt dotterbolag till Selångers Lastmaskiner AB 556311-0732.

Företaget har sitt säte i Sundsvall.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	2 513	2 269	2 149	1 998
Resultat efter finansiella poster	919	864	977	819
Soliditet (%)	75,4	62,4	59,1	54,6

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	120 000	24 000	2 931 681	683 943	3 759 624
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			683 943	-683 943	0
Årets resultat				896 521	896 521
Belopp vid årets utgång	120 000	24 000	3 615 624	896 521	4 656 145

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	3 615 624
årets vinst	896 521
	4 512 145
disponeras så att i ny räkning överföres	4 512 145
	4 512 145

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-01-01
-2023-12-31

2022-01-01
-2022-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

2 513 427

2 269 266

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

2 513 427

2 269 266

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-1 007 281

-829 684

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-523 661

-523 661

Summa rörelsekostnader

-1 530 942

-1 353 345

Rörelseresultat

982 485

915 921

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

8 852

10 538

Räntekostnader och liknande resultatposter

-72 536

-62 588

Summa finansiella poster

-63 684

-52 050

Resultat efter finansiella poster

918 801

863 871

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder

220 000

0

Summa bokslutsdispositioner

220 000

0

Resultat före skatt

1 138 801

863 871

Skatter

Skatt på årets resultat

-242 280

-179 928

Årets resultat

896 521

683 943

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	5 749 593	6 273 254
Inventarier, verktyg och installationer	4	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		5 749 593	6 273 254
Summa anläggningstillgångar		5 749 593	6 273 254
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		337 280	100 321
Fordringar hos koncernföretag		725 816	225 816
Övriga fordringar		121 668	107 159
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		23 312	18 983
Summa kortfristiga fordringar		1 208 076	452 279
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		184 701	743 568
Summa kassa och bank		184 701	743 568
Summa omsättningstillgångar		1 392 777	1 195 847
SUMMA TILLGÅNGAR		7 142 370	7 469 101

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		120 000	120 000
Reservfond		24 000	24 000
Summa bundet eget kapital		144 000	144 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		3 615 624	2 931 681
Årets resultat		896 521	683 943
Summa fritt eget kapital		4 512 145	3 615 624
Summa eget kapital		4 656 145	3 759 624
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		918 000	1 138 000
Summa obeskattade reserver		918 000	1 138 000
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	5	550 000	1 750 000
Övriga skulder		36 115	36 115
Summa långfristiga skulder		586 115	1 786 115
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		400 000	400 000
Leverantörsskulder		369 006	240 112
Skatteskulder		85 029	19 550
Övriga skulder		0	16 477
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		128 075	109 223
Summa kortfristiga skulder		982 110	785 362
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		7 142 370	7 469 101

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25 år
Markanläggningar	20 år

Not 2 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Fastighetsinteckning	10 500 000	10 500 000
	10 500 000	10 500 000

Not 3 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	13 315 364	13 315 364
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	13 315 364	13 315 364
Ingående avskrivningar	-7 042 110	-6 518 449
Årets avskrivningar	-523 661	-523 661
Utgående ackumulerade avskrivningar	-7 565 771	-7 042 110
Utgående redovisat värde	5 749 593	6 273 254

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	337 500	337 500
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	337 500	337 500
Ingående avskrivningar	-337 500	-337 500
Utgående ackumulerade avskrivningar	-337 500	-337 500
Utgående redovisat värde	0	0

Not 5 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	0	150 000
	0	150 000

Sundsvall 2024-04-04

Magnus Norén
Magnus Norén
Ordförande

Marie Norén
Marie Norén