

# Årsredovisning

---

*NINE home AB*

*556956-3306*

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-04-01 – 2024-03-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

## Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-09-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:  
Hans Tejnung  
2024-10-31

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver fastighetsförvaltning, ska äga fastigheter och värdepapper, utföra konsulttjänster inom fastighetssektorn

Företaget har sitt säte i Hallstahammar.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2304-2403	2204-2303	2104-2203	2001-2103
Nettoomsättning	73	600	1 825	
Resultat efter finansiella poster	94	567	1 783	9
Soliditet %	49	49	45	36

Nettoomsättningen avviker med mer än 30% på grund av en mindre mängd uppdrag.

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	50 000	1 081 095	339 094
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Balanseras i ny räkning		339 094	-339 094
- Årets resultat			71 016
- Belopp vid årets utgång	50 000	1 420 189	71 016

### RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	1 420 189
Årets resultat	71 016
Summa	1 491 205

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Balanseras i ny räkning	1 491 205
Summa	1 491 205

## RESULTATRÄKNING

1

	2023-04-01 2024-03-31	2022-04-01 2023-03-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning	73 000	600 000
Övriga rörelseintäkter	40 000	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>113 000</b>	<b>600 000</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader	-3 322	-1 635
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-3 322</b>	<b>-1 635</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>109 678</b>	<b>598 365</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	43	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-15 982	-31 295
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-15 939</b>	<b>-31 295</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>93 739</b>	<b>567 070</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>		
Förändring av periodiseringsfonder	0	-140 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>0</b>	<b>-140 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>93 739</b>	<b>427 070</b>
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat	-22 723	-87 976
<b>Årets resultat</b>	<b>71 016</b>	<b>339 094</b>

## BALANSRÄKNING

1

	2024-03-31	2023-03-31
<b>TILLGÅNGAR</b>		
<b>Anläggningstillgångar</b>		
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>		
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	12 500	0
Andra långfristiga värdepappersinnehav	25 000	25 000
Andra långfristiga fordringar	3 131 865	3 131 865
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>	<b>3 169 365</b>	<b>3 156 865</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>	<b>3 169 365</b>	<b>3 156 865</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>		
<i>Kortfristiga fordringar</i>		
Övriga fordringar	808 500	698 000
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>	<b>808 500</b>	<b>698 000</b>
<i>Kassa och bank</i>		
Kassa och bank	19 661	0
<i>Summa kassa och bank</i>	<b>19 661</b>	<b>0</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>	<b>828 161</b>	<b>698 000</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>	<b>3 997 526</b>	<b>3 854 865</b>

## BALANSRÄKNING

	2024-03-31	2023-03-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	1 420 189	1 081 095
Årets resultat	71 016	339 094
<i>Summa fritt eget kapital</i>	1 491 205	1 420 189
<b>Summa eget kapital</b>	<b>1 541 205</b>	<b>1 470 189</b>
<b>Obeskattade reserver</b>		
Periodiseringsfonder	540 000	540 000
<b>Summa obeskattade reserver</b>	<b>540 000</b>	<b>540 000</b>
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	1 413 023	1 413 023
<b>Summa långfristiga skulder</b>	<b>1 413 023</b>	<b>1 413 023</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag	15 600	0
Skatteskulder	118 136	380 341
Övriga skulder	369 562	51 312
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>503 298</b>	<b>431 653</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>3 997 526</b>	<b>3 854 865</b>

## *NOTER*

### **Not 1 Redovisningsprinciper**

#### **Enligt BFNAR 2016:10**

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

## *UNDERSKRIFTER*

Hallstahammar

*Hans Tejnung*

Hans Tejnung

2024-09-30