

# Årsredovisning

för

## Kilen 89 Strängnäs AB

559040-9909

Räkenskapsåret

2023

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Kilen 89 Strängnäs AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2024-05-31. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Strängnäs 2024-05-31

Jan Persson

**Årsredovisning**  
för  
**Kilen 89 Strängnäs AB**

559040-9909

Räkenskapsåret

2023

Styrelsen för Kilen 89 Strängnäs AB upprättar följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten

Föremålet för bolagets verksamhet är att äga och förvalta värdepapper.  
Företaget har sitt säte i Strängnäs.

### Ägarförhållanden

Bolaget är helägt dotterföretag till Kilenkryssat Fastigheter AB, 556736-8518, med säte i Strängnäs kommun. Moderföretag på högsta koncernnivå är Jan Persson Holding AB, 556795-4697, med säte i Strängnäs kommun.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Nettoomsättning	0	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	71	91	6 266	268	16 402
Soliditet (%)	1,4	1,4	6,0	17,5	17,6

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	991 258	-355	<b>1 040 903</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-355	355	<b>0</b>
Årets resultat			461 991	<b>461 991</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>990 903</b>	<b>461 991</b>	<b>1 502 894</b>

### Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	990 903
årets vinst	461 991
	<b>1 452 894</b>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	1 000 000
i ny räkning överföres	452 894
	<b>1 452 894</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
<b>Rörelsens intäkter</b>			
Nettoomsättning		0	0
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-10 000	-10 000
Personalkostnader	2	0	0
		<b>-10 000</b>	<b>-10 000</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-10 000</b>	<b>-10 000</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	3	4 894 025	2 578 311
Räntekostnader och liknande resultatposter	4	-4 812 534	-2 477 315
		<b>81 491</b>	<b>100 996</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>71 491</b>	<b>90 996</b>
Bokslutsdispositioner		524 323	-90 000
<b>Resultat före skatt</b>		<b>595 814</b>	<b>996</b>
Skatt på årets resultat		-133 823	-1 351
<b>Årets resultat</b>		<b>461 991</b>	<b>-355</b>

## Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Fordringar hos koncernföretag

138 959 567

134 125 544

Övriga fordringar

148

13

**138 959 715**

**134 125 557**

**Summa omsättningstillgångar**

**138 959 715**

**134 125 557**

### SUMMA TILLGÅNGAR

**138 959 715**

**134 125 557**

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

##### *Fritt eget kapital*

Balanserad vinst eller förlust

990 903

991 258

Årets resultat

461 991

-355

**1 452 894**

**990 903**

**Summa eget kapital**

**1 502 894**

**1 040 903**

Obeskattade reserver

590 000

1 114 323

#### Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

136 731 647

131 929 857

Aktuella skatteskulder

135 174

40 474

**Summa kortfristiga skulder**

**136 866 821**

**131 970 331**

### SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

**138 959 715**

**134 125 557**

## Tilläggsupplysningar

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

#### Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

#### Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Anställda och personalkostnader

Bolaget har inte haft några anställda och några löner har ej utbetalats.

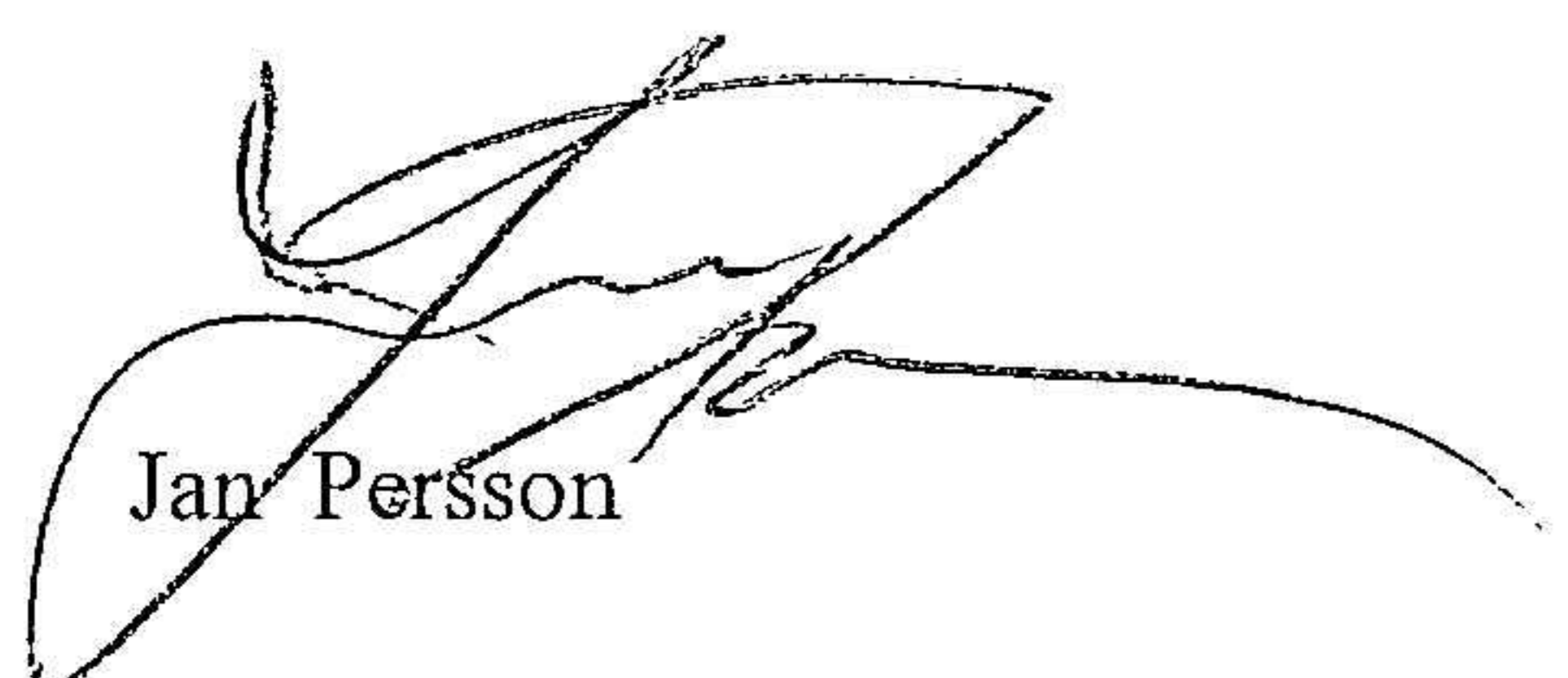
### Not 3 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2023	2022
Ränteintäkter från koncernföretag	4 894 022	2 578 309
Övriga ränteintäkter	2	0
	<b>4 894 024</b>	<b>2 578 309</b>

**Not 4 Räntekostnader och liknande resultatposter**

	2023	2022
Räntekostnader till koncernföretag	-4 811 790	-2 477 315
Övriga räntekostnader	-744	0
	<b>-4 812 534</b>	<b>-2 477 315</b>

Strängnäs 2024-05-31



Jan Persson

2024062719447