

ÅRSREDOVISNING

för

EO Franchise 36 Gävle AB

Org.nr. 559421-1996

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01--2024-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	6
-underskrifter	7

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-17.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Tim Hallin, Styrelseledamot
2025-06-17

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver förmedling av fastigheter och bostadsrätter under varumärket Erik Olsson Fastighetsförmedling.

Företaget har sitt säte i Gävle, Gävleborgs län.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Företaget har genomgått namnbyte från EO Hälsingland AB till EO Franchise 36 Gävle AB.

Flerårsöversikt

Beloppen i Flerårsöversikt visas i KSEK

	2024	2023
Nettoomsättning	38	235
Resultat efter finansiella poster	10	24
Soliditet (%)	80,77	77,6

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	25 000	0	19 146	44 146
Balanseras i ny räkning		19 146	-19 146	0
Årets resultat			8 367	8 367
Belopp vid årets utgång	25 000	19 146	8 367	52 513

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	19 146
Årets resultat	8 367
	<u>27 513</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	27 513
	<u>27 513</u>

EO Franchise 36 Gävle AB

Org.nr. 559421-1996

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

EO Franchise 36 Gävle AB

Org.nr. 559421-1996

RESULTATRÄKNING		2024-01-01 2024-12-31	2023-02-08 2023-12-31
	Not		
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		38 282	234 871
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>38 282</u>	<u>234 871</u>
Rörelsekostnader			
Objektskostnader		0	-42 717
Övriga externa kostnader		-28 456	-98 094
Personalkostnader	2	<u>0</u>	<u>-69 346</u>
Summa rörelsekostnader		<u>-28 456</u>	<u>-210 157</u>
Rörelseresultat		9 826	24 714
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		680	170
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-117</u>	<u>-564</u>
Summa finansiella poster		563	-394
Resultat efter finansiella poster		10 389	24 320
Resultat före skatt		10 389	24 320
Skatter			
Skatt på årets resultat		-2 022	-5 174
Årets resultat		<u>8 367</u>	<u>19 146</u>

EO Franchise 36 Gävle AB

Org.nr. 559421-1996

BALANSRÄKNING	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		15 229	0
Övriga fordringar		40 900	4 241
Summa kortfristiga fordringar		<u>56 129</u>	<u>4 241</u>
Kassa och bank			
Kassa och bank		8 884	49 167
Redovisningsmedel		0	3 450
Summa kassa och bank		<u>8 884</u>	<u>52 617</u>
Summa omsättningstillgångar		65 013	56 858
SUMMA TILLGÅNGAR		65 013	56 858
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		<u>25 000</u>	<u>25 000</u>
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		19 146	0
Årets resultat		8 367	19 146
Summa fritt eget kapital		<u>27 513</u>	<u>19 146</u>
Summa eget kapital		52 513	44 146
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		2 500	
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag		10 000	0
Övriga skulder		0	12 712
Summa kortfristiga skulder		<u>12 500</u>	<u>12 712</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		65 013	56 858

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt alternativregeln.

Not 2	Medelantal anställda	2024	2023
-------	----------------------	------	------

Medelantal anställda

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Medelantal anställda har varit	1,00	1,00
--------------------------------	------	------

Not 3 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Efter räkenskapsårets utgång har bolaget genomgått ett ägarbyte där 75% av aktierna överlåtits till tre nya delägare. I samband med detta har bolaget även bytt företagsnamn till EO Franchise 36 Gävle AB. Under 2025 har bolaget påbörjat en aktiv franchiseverksamhet inom fastighetsförmedling i Gävle.

NOTER

Not 4 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Gävle

Tim Hallin

Tim Hallin

Styrelseledamot Ordförande

2025-06-12

Irna Arvill

Irna Arvill

Styrelseledamot

2025-06-12

Robert Brandt

Robert Brandt

Styrelseledamot

2025-06-11

Jakob Hallin

Jakob Hallin

Styrelseledamot

2025-06-12

Min revisionsberättelse har lämnats den

Felix Enoksson

Felix Enoksson

Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i EO Franchise 36 Gävle AB, org.nr 559421-1996

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för EO Franchise 36 Gävle AB för år 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av EO Franchise 36 Gävle ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till EO Franchise 36 Gävle AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Övriga upplysningar

Revisionen av årsredovisningen för år 2023 har utförts av en annan revisor som lämnat en revisionsberättelse daterad den 4 juli 2024 med omodifierade uttalanden i Rapport om årsredovisningen.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är inge garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för EO Franchise 36 Gävle AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnitt *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till EO Franchise 36 Gävle AB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Gävle 2025-06-12

Felix Enoksson

Felix Enoksson
Auktoriserad revisor