

Årsredovisning för
Centria 110 AB
559363-7035

Räkenskapsåret
2024-01-01 - 2024-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Centria 110 AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2025-06-24. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Linköping 2025-06-24


Lukas Åhman

Årsredovisning för
Centria 110 AB
559363-7035

Räkenskapsåret
2024-01-01 - 2024-12-31

Innehållsförteckning:

Sida

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	6

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Centria 110 AB, 559363-7035, med säte i Linköping, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fast och lös egendom samt bedriva därmed förenlig verksamhet.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt

	2024	2023	Belopp i Tkr 2022-02-01- 2022-12-31
Nettoomsättning	934	921	293
Resultat efter finansiella poster	475	449	135
Soliditet, %	12	7	3

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Fritt eget kapital
Vid årets början	25 000	346 529
Disposition enl årsstämmobeslut		
Årets resultat		265 387
Vid årets slut	25 000	611 916

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 611 916 behandlas enligt följande:	
Balanserat resultat	346 529
Årets resultat	265 387
Totalt	611 916
Disponeras för	
Balanseras i ny räkning	611 916
Summa	611 916

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		933 905	921 177
Övriga rörelseintäkter		9 125	26 196
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		943 030	947 373
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-137 190	-143 940
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-96 123	-96 123
Summa rörelsekostnader		-233 313	-240 063
Rörelseresultat		709 717	707 310
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		56 955	10 386
Räntekostnader och liknande resultatposter		-291 429	-269 056
Summa finansiella poster		-234 474	-258 670
Resultat efter finansiella poster		475 243	448 640
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-28 000	-2 000
Förändring av periodiseringsfonder		-112 000	-111 700
Summa bokslutsdispositioner		-140 000	-113 700
Resultat före skatt		335 243	334 940
Skatter			
Skatt på årets resultat		-69 856	-69 047
Årets resultat		265 387	265 893

2025071462748

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	4 574 500	4 670 623
Summa materiella anläggningstillgångar		4 574 500	4 670 623
Summa anläggningstillgångar		4 574 500	4 670 623
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		-	1 468
Fordringar hos koncernföretag		2 269 422	1 245 456
Övriga fordringar		71 439	413
Summa kortfristiga fordringar		2 340 861	1 247 337
Kassa och bank			
Kassa och bank		-	753 501
Summa kassa och bank		-	753 501
Summa omsättningstillgångar		2 340 861	2 000 838
SUMMA TILLGÅNGAR		6 915 361	6 671 461

2025071462749

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		346 529	80 636
Årets resultat		265 387	265 893
Summa fritt eget kapital		611 916	346 529
Summa eget kapital		636 916	371 529
<i>Obeskattade reserver</i>			
Periodiseringsfonder		257 500	145 500
Summa obeskattade reserver		257 500	145 500
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut		-	-
Summa långfristiga skulder		-	-
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut		5 728 000	5 912 000
Leverantörsskulder		2 140	1 883
Skatteskulder		140 339	91 521
Övriga skulder		49 703	49 238
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		100 763	99 790
Summa kortfristiga skulder		6 020 945	6 154 432
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		6 915 361	6 671 461

2025071462750

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	25

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

Not 2 Byggnader och mark

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	4 854 705	4 854 705
	<u>4 854 705</u>	<u>4 854 705</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-184 082	-87 959
-Årets avskrivning enligt plan	-96 123	-96 123
	<u>-280 205</u>	<u>-184 082</u>
Redovisat värde vid årets slut	4 574 500	4 670 623

Not 3 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Ställda panter och säkerheter	6 050 000	6 050 000

Eventalförpliktelser

	2024-12-31	2023-12-31
Eventalförpliktelser	Inga	Inga

Underskrifter

Linköping 2025- 06-24



Lukas Åhman



Carl Åhman



Edward Åhman

Min revisionsberättelse har lämnats 2025- 06-24



Fridolf Gustavsson
Auktoriserad revisor



Fotokopiens överensstämmelse
med originalet intygas:

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Centria 110 AB, org.nr 559363-7035

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Centria 110 AB för räkenskapsåret 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Centria 110 ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen.

Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Centria 110 AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på revisorsinspektionens webbplats: <https://www.revisorsinspektionen.se/publikationer/revisornsansvar>. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Centria 110 AB för räkenskapsåret 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Centria 110 AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

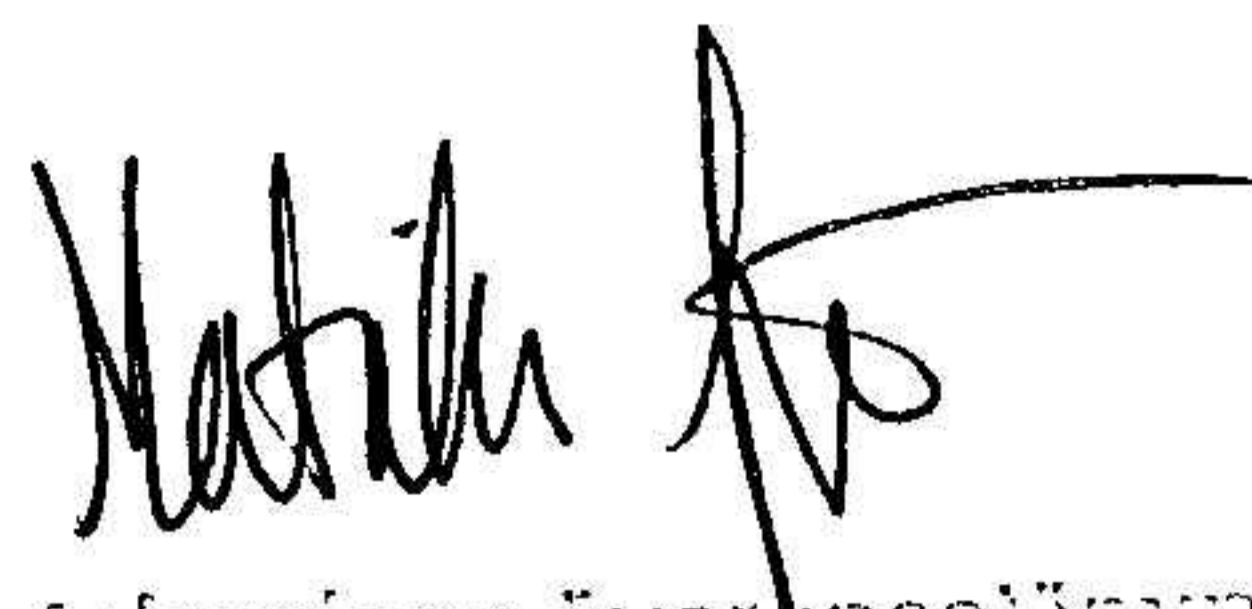
Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på revisorsinspektionens webbplats: <https://www.revisorsinspektionen.se/publikationer/revisornsansvar>. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Linköping den 24 juni 2025

Fridolf Gustavsson

Fridolf Gustavsson
Auktoriserad revisor



Fotokopiering över förbehålls
2025-06-24 14:14