

Årsredovisning
för
Bygda Fastigheter AB
556003-8159

Räkenskapsåret
2021

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-06-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Paolo Assio, Styrelseledamot
2022-08-01

Styrelsen för Bygda Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bygda Fastigheter AB äger och förvaltar fastigheten Ringaren 1 i Falköping.

Bolaget är helägt dotterbolag till S:t Staffan Fastighets AB, org.nr 556535-0179.

Företaget har sitt säte i Falköping.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året fått in fler hyresgäster samt vidarefakturerat en del kostnader till andra bolag i koncernen vilket är orsaken till den stora omsättningsökningen.

Flerårsöversikt (tkr)	2021	2020	2019	2018	2017
Nettoomsättning	585	199	218	235	228
Resultat efter finansiella poster	2	10	30	28	-54
Soliditet (%)	80	87	87	87	87

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	0	1 061 826	5 400	1 117 226
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:					
Balanseras i ny räkning			5 400	-5 400	0
Årets resultat				25 153	25 153
Belopp vid årets utgång	50 000	0	1 067 226	25 153	1 142 379

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 067 227
årets vinst	25 153
	1 092 380
disponeras så att i ny räkning överföres	1 092 380
	1 092 380

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not
1

2021-01-01
-2021-12-31

2020-01-01
-2020-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	585 359	199 289
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	585 359	199 289

Rörelsekostnader

Handelsvaror	-246 762	0
Övriga externa kostnader	-323 091	-176 728
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-13 233	-12 830
Summa rörelsekostnader	-583 086	-189 558
Rörelseresultat	2 273	9 731

Resultat efter finansiella poster

2 273 9 731

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder	30 300	-2 600
Summa bokslutsdispositioner	30 300	-2 600
Resultat före skatt	32 573	7 131

Skatter

Skatt på årets resultat	-7 420	-1 731
Årets resultat	25 153	5 400

Balansräkning

Not
1

2021-12-31

2020-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

658 028

641 261

Summa materiella anläggningstillgångar

658 028

641 261

Summa anläggningstillgångar

658 028

641 261

Omsättningstillgångar

Varulager m. m.

Färdiga varor och handelsvaror

75 000

0

Summa varulager

75 000

0

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

82 481

11 123

Övriga fordringar

53 939

25 157

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

2 450

11 621

Summa kortfristiga fordringar

138 870

47 901

Kassa och bank

Kassa och bank

721 261

769 644

Summa kassa och bank

721 261

769 644

Summa omsättningstillgångar

935 131

817 545

SUMMA TILLGÅNGAR

1 593 159

1 458 806

Balansräkning

Not
1

2021-12-31

2020-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 067 227

1 061 826

Årets resultat

25 153

5 400

Summa fritt eget kapital

1 092 380

1 067 226

Summa eget kapital

1 142 380

1 117 226

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

164 200

194 500

Summa obeskattade reserver

164 200

194 500

Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

48 000

48 000

Summa långfristiga skulder

48 000

48 000

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

2 548

28 615

Skatteskulder

2 197

9 793

Övriga skulder

88 100

22 385

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

145 734

38 287

Summa kortfristiga skulder

238 579

99 080

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 593 159

1 458 806

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år
Markanläggningar	20 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 772 006	2 772 006
Inköp	30 000	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 802 006	2 772 006
Ingående avskrivningar	-2 130 745	-2 117 915
Årets avskrivningar	-13 233	-12 830
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 143 978	-2 130 745
Utgående redovisat värde	658 028	641 261

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Falköping 2022-06-30

Paolo Assio
Paolo Assio
Ordförande

George Assio
George Assio