

Styrelsen och verkställande direktören för  
**Nordiska Motor Förvaltnings AB**  
Org nr 556313-5614

får härmed avge

# Årsredovisning och koncernredovisning

för räkenskapsåret 1 januari - 31 december 2023

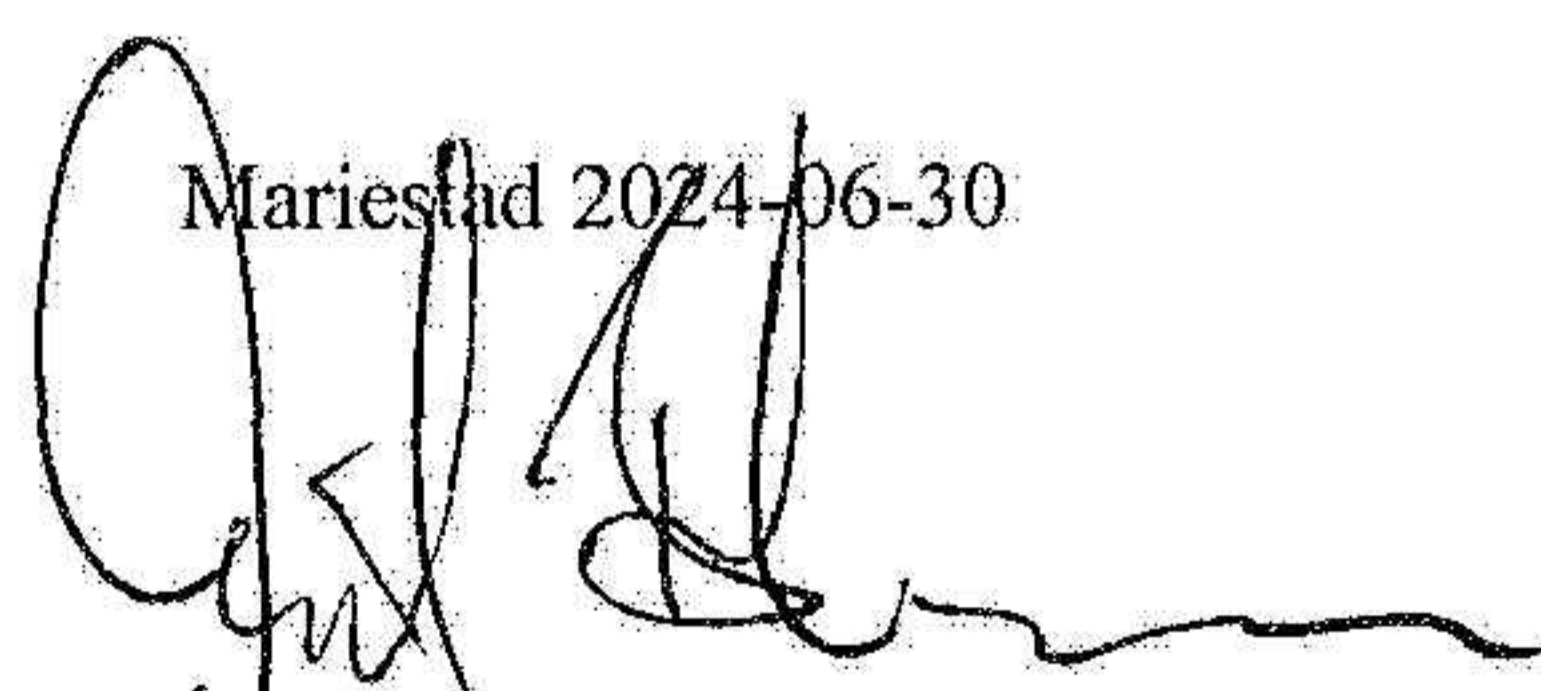
<u>Innehåll:</u>	<u>sida</u>
<b>Förvaltningsberättelse</b>	<b>2-6</b>
<b>Resultaträkning - koncernen</b>	<b>7</b>
<b>Balansräkning - koncernen</b>	<b>8-9</b>
<b>Kassaflödesanalys - koncernen</b>	<b>10</b>
<b>Resultaträkning - moderföretaget</b>	<b>11</b>
<b>Balansräkning - moderföretaget</b>	<b>12-13</b>
<b>Kassaflödesanalys - moderföretaget</b>	<b>14</b>
<b>Noter med redovisningsprinciper och bokslutskommentarer</b>	<b>15-30</b>
<b>Underskrifter</b>	<b>31</b>

## Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Nordiska Motor Förvaltnings AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen och revisionsberättelsen överensstämmer med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen fastställts på årsstämma 2024-06-30.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Mariestad 2024-06-30



Mikael Brunnhagen

**Nordiska Motor Förvaltnings AB**

Org nr 556313-5614

*Dotterbolaget Toppmurklan 2 i Lidköping AB*

Bolaget äger och förvaltar en fastighet i Lidköping. Koncernbolaget Svenska Motor Sverige AB bedriver sin verksamhet för Lidköping i bolagets fastighet.

*Dotterbolaget Fastighetsbolaget Handlaren i Skövde AB*

Fastighetsbolaget Handlaren i Skövde AB äger den fastighet där koncernbolaget Motornova AB bedriver sin verksamhet.

*Dotterbolaget Svenska Motor Sverige AB*

Bolagets verksamhet omfattar försäljning, uthyrning, service och reparationer av nya och begagnade bilar i förhyrda lokaler i Mariestad, Skövde och Lidköping. Bolaget är återförsäljare av Kia och serviceverkstad för Subaru i Skövde, Mercedes-Benz i Lidköping samt Opel och Saab i Mariestad.

*Dotterbolaget Fastighetsbolaget Kremlan i Lidköping AB*

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning av en fastighet i Lidköping. Vari koncernbolaget Svenska Beg Bil AB bedriver sin verksamhet.

*Dotterbolaget JXP Fastigheter AB*

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning av en fastighet i Lidköping. Vari koncernbolaget Motor Trend AB har sin Toyota-rörelse i Lidköping till bolagets lokaler.

*Dotterbolaget Bilparken i Lidköping AB*

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning av en fastighet i Lidköping. Under 2024 planeras för att starta verksamhet i bolagets lokaler.

*Dotterbolaget Fastighetsbolaget Pumpen i Arvika AB*

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning av en fastighet i Arvika. I fastigheten bedrivs för närvarande ingen verksamhet.

*Dotterbolaget Fastighetsbolaget Storängen 5 i Skövde AB*

Bolaget bildades under 2023 och förvärvade en fastighet i Skövde. Bolaget bedriver fastighetsförvaltning av fastighet vari koncernbolaget Motornova AB bedriver plåt- och lackverksamhet.

*Dotterbolaget Techspeed AB*

Bolaget bildades under 2023 och bedriver verksamhet inom marknadsföring, reklam- och PR, event samt uthyrning av eventutrustning.

*Dotterbolaget Fastighetsbolaget Killingen i Skara AB*

Bolaget bildades under 2023 och har under året förvärvat en fastighet i Skara. Planering pågår för att starta verksamhet under 2024 i bolagets lokaler.

2024071905711

2

**Nordiska Motor Förvaltnings AB**

Org nr 556313-5614

**Ekonomisk översikt**

<i>Koncern, Tkr</i>	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	1 798 247	1 448 438	1 342 213	1 162 963
Rörelsemarginal %	3,3	4,0	4,2	3,3
Balansomslutning	906 177	827 237	641 504	525 390
Avkastning på sysselsatt kapital %	9	10	12	9
Avkastning på eget kapital %	15	22	26	20
Soliditet %	24	23	24	27

Definitioner: se not 31

<i>Moderbolag, Tkr</i>	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	8 625	8 329	8 453	9 646
Rörelsemarginal %	58,5	66,6	49,7	61,5
Balansomslutning	163 962	154 861	133 419	132 402
Avkastning på sysselsatt kapital %	4	35	24	7
Avkastning på eget kapital %	14	33	29	7
Soliditet %	35	34	26	17

Definitioner: se not 31

**Väsentliga händelser under räkenskapsåret**

Nordiska Motor Förvaltnings AB med koncern har under året fortsatt att driva och vidareutveckla verksamheten. Koncernen har ökat sina intäkter med 24 % vid jämförelse med föregående år. Koncernen hade vid årets ingång en stor orderstock till följd av långa leveranstider, den stora orderstocken har levererats under första halvan av 2023 och har bidragit till ökade intäkter under året. Vidare ser vi att prisbilden på nya och begagnade bilar har ökat under året vilket även det bidrar till en ökad omsättning vid jämförelse med föregående år.

Koncernen har påverkats av det ökade inflations- och ränteläget under året vilket påverkat hela branschen i en negativ riktning. Koncernen har dock under året sett en fortsatt positiv efterfrågan på bilar och service där koncernens samtliga varumärken ligger rätt i tiden med avseende på miljömedvetenhet och hållbarhet. Koncernen har under året fortsatt fokuserat på att anpassa arbetssätt och marknadsföring för att möta kundernas behov och efterfrågan utifrån rådande marknadsläge.

Koncernen fortsätter att utveckla och bredda sina verksamhetsområden. Koncernen har för avsikt att utöka sin verksamhet med befintliga generalagenter samt samarbetspartners och under året har marknadsområdet för Kia i Falköping övertagits samtidigt som koncernen under slutet av året skrev avtal om att förvärva Toyota-rörelsen för Varberg och Falkenberg under 2024. Under året har koncernen förvärvat en plåt- och lackverksamhet i Skövde för Mercedes-Benz och Kia samt två fastigheter, i Skövde och Skara.

cf

Nordiska Motor Förvaltnings AB

Org nr 556313-5614

### Förväntad framtida utveckling samt väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer

*Dotterbolagen Motor Trend AB, Motornova AB, Svenska Motor Sverige AB och Svenska Beg Bil AB.*

Bilbranschen prognostiserar att inflations- och ränteläget kommer att leda till en avmattning av bilmarknaden under kommande år. Samtidigt har en ökad konkurrens från fler märken på marknaden samt en prispress på elbilar bidragit till instabilitet på marknaden. Koncernens första månader under 2024 har utvecklats negativt i jämförelse med tidigare år. Nybilsmarknaden har avmattats och koncernen har fokuserat mer på begagnatförsäljning för att kompensera den minskade nybilsförsäljningen. Vi ser dock att koncernens varumärkesportfölj är stark och framtidsorienterad. Samtliga varumärken i koncernen fortsätter att introducera nya modeller som tilltalar en bred marknad av olika köpare. Vidare är koncernens varumärken volymmässigt starka och attraktiva vilket bidrar till en stabilitet. För service-, plåt- och lackverksamheterna ser vi ett fortsatt stort behov och en god efterfrågan. Koncernen fortsätter att utveckla processer, marknadsföring och verksamheter för att ytterligare skapa lönsamhet samt mervärde för våra kunder.

Under 2024 har koncernen förvärvat Däckhallen i Falköping AB med tillhörande fastighet. Förvärvet kommer att bidra till koncernens utveckling gällande däckaffären.

Trots den osäkerhet som råder på marknaden och en sämre start på 2024 ser koncernen möjligheter inför året, dels med minskat ränteläge vilket förväntas påverka bilmarknaden i positiv riktning, dels med fortsatt utveckling av koncernens olika verksamheter. Koncernen ser fortsatta möjligheter på flertalet orter och verksamheter utifrån ett fortsatt arbete med struktur- och processförbättringar. Koncernens varumärken lanserar under senare del av 2024 samt 2025 flertalet nya intressanta modeller vilket förväntas bidra till en ökad tillväxt.

De risker och osäkerhetsfaktorer som bolagen står inför är dels förmågan att bibehålla och utöka de volymer vi levererar samt den efterfrågan som finns på marknaden. Risken finns att konjunkturen bromsas utifrån omvärldsfaktorer.

#### Övriga koncernbolag

Moderbolagets och övriga koncernbolags verksamheter förväntas bedrivas i oförändrad omfattning.

#### Hållbarhetsupplysningar

Koncernen har tagit fram en hållbarhetsrapport. Ytterligare upplysning finns under not.

#### Tillstånds- eller anmälningspliktig verksamhet enligt miljöbalken

*Koncernen*

Koncernen bedriver anmälningspliktig verksamhet i form av lackeringsverksamhet.

2024071905713

VF

## Nordiska Motor Förvaltnings AB

Org nr 556313-5614

## Eget kapital - koncernen

2023-12-31	Bundet eget kapital			Fritt eget kapital		Summa eget kapital
	Aktiekapital	Övrigt tillskjutet kapital	Reserver	Bal.res inkl årets resultat	Minoritet	
Ingående balans	403	–	22 698	149 557	14 067	186 725
Årets resultat				31 070	1 226	32 296
Förändring eget kapitalandel obeskattade reserver			-15 681	16 990	-1 309	–
Avyttring av företag			–	36	–	36
Vid årets utgång	403	–	7 017	197 653	13 984	219 057

## Eget kapital - moderföretaget

2023-12-31	Bundet eget kapital			Fritt eget kapital			Summa eget kapital
	Aktiekapital	Uppskrivningsfond	Reservfond	Överkursfond	Fond för verkligt värde	Bal.res inkl årets resultat	
Ingående balans	403	–	80	–	–	44 276	44 759
Årets resultat						6 810	6 810
Vid årets utgång	403	–	80	–	–	51 086	51 569

## Förslag till disposition av företaget vinst eller förlust

Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, 51 086 Tkr, disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning		51 086
	Summa	<u>51 086</u>

Vad beträffar koncernens och moderföretagets resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

2024071905714

4

Nordiska Motor Förvaltnings AB

Org nr 556313-5614

**Resultaträkning - koncernen**

<i>Belopp i Tkr</i>	<i>Not</i>	<i>2023</i>	<i>2022</i>
Nettoomsättning	1	1 798 247	1 448 438
Övriga rörelseintäkter		6 441	9 566
		<u>1 804 688</u>	<u>1 458 004</u>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Handelsvaror		-1 449 283	-1 130 435
Övriga externa kostnader		-91 245	-81 379
Personalkostnader	2	-162 896	-147 581
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-42 733	-40 540
Övriga rörelsekostnader		-25	-13
<b>Rörelseresultat</b>	3	<u>58 506</u>	<u>58 056</u>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		1 962	843
Räntekostnader och liknande resultatposter	4	<u>-19 320</u>	<u>-7 558</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		41 148	51 341
Skatt på årets resultat	5	<u>-8 852</u>	<u>-10 818</u>
<b>Årets resultat</b>		32 296	40 523
Hänförligt till			
Moderföretagets aktieägare		31 070	37 088
Minoritetsintresse		1 226	3 435

2024071905715

4

Nordiska Motor Förvaltnings AB

Org nr 556313-5614

**Balansräkning - koncernen**

Belopp i Tkr	Not	2023-12-31	2022-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Immateriella anläggningstillgångar</b>			
Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter	6	42	60
Goodwill	7	—	—
<b>Summa immateriella anläggningstillgångar</b>		<b>42</b>	<b>60</b>
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	8	231 094	219 150
Tillgångar under operationell leasing	9	190 863	228 701
Maskiner och andra tekniska anläggningar	10	224	430
Inventarier, verktyg och installationer	11	26 253	24 723
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	12	13 144	8 349
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>461 578</b>	<b>481 353</b>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Uppskjuten skattefordran	14	384	4
Andra långfristiga värdepappersinnehav	15	4 720	2 582
		5 104	2 586
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>466 724</b>	<b>483 999</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Varulager m m</b>			
Färdiga varor och handelsvaror	16	352 297	259 712
<b>Summa varulager</b>		<b>352 297</b>	<b>259 712</b>
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		43 499	49 011
Aktuell skattefordran		666	749
Övriga fordringar		14 522	5 434
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	17	13 239	9 216
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>71 926</b>	<b>64 410</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		14 123	19 116
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>438 346</b>	<b>343 238</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>905 070</b>	<b>827 237</b>

2024071905716

CF

Nordiska Motor Förvaltnings AB

Org nr 556313-5614

**Balansräkning - koncernen**

<i>Belopp i Tkr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b><i>Eget kapital</i></b>	19		
Aktiekapital		403	403
Reserver		7 017	22 698
Balanserat resultat inkl årets resultat		197 653	149 557
Eget kapital hänförligt till moderföretagets aktieägare		205 073	172 658
Minoritetsintresse		13 984	14 067
<b>Summa eget kapital</b>		<b>219 057</b>	<b>186 725</b>
<b><i>Avsättningar</i></b>			
Avsättningar för pensioner och liknande förpliktelser	20	27 893	26 945
Uppskjuten skatteskuld	14	9 993	13 139
		37 886	40 084
<b><i>Långfristiga skulder</i></b>	21		
Övriga skulder till kreditinstitut		165 776	142 007
Övriga skulder		113 801	172 403
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>279 577</b>	<b>314 410</b>
<b><i>Kortfristiga skulder</i></b>			
Skulder till kreditinstitut		110 818	68 236
Checkräkningskredit	22	42 043	34 225
Förskott från kunder		1 192	1 273
Leverantörsskulder		59 675	42 126
Aktuell skatteskuld		3 179	5 710
Övriga skulder		24 670	29 195
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	23	126 973	105 254
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>368 550</b>	<b>286 019</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>905 070</b>	<b>827 238</b>

2024071905717

cf

Nordiska Motor Förvaltnings AB

Org nr 556313-5614

**Kassaflödesanalys - koncernen**

<i>Belopp i Tkr</i>	<i>Not</i>	<i>2023</i>	<i>2022</i>
<b>Den löpande verksamheten</b>			
Resultat efter finansiella poster	27	41 148	51 341
Justering för poster som inte ingår i kassaflödet		43 681	42 015
		<u>84 829</u>	<u>93 356</u>
Betald inkomstskatt		<u>-14 178</u>	<u>-7 209</u>
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital</b>		70 651	86 147
<i>Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital</i>			
Ökning(-)/Minskning(+) av varulager		-92 585	-78 688
Ökning(-)/Minskning(+) av rörelsefordringar		-7 599	-21 284
Ökning(+)/Minskning(-) av rörelseskulder		<u>36 739</u>	<u>22 012</u>
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>		<u>7 206</u>	<u>8 187</u>
<b>Investeringsverksamheten</b>			
Förvärv av materiella anläggningstillgångar		-22 940	-118 179
Förvärv av dotterföretag/rörelse, netto likvidpåverkan		-100	-9 028
Förvärv av finansiella tillgångar		<u>-2 038</u>	<u>-602</u>
<b>Kassaflöde från investeringsverksamheten</b>		<u>-25 078</u>	<u>-127 809</u>
<b>Finansieringsverksamheten</b>			
Förändring skuld återköpsbilar		-41 813	79 036
Ökning av långfristiga skulder		54 657	31 188
Avyttring av minoritetsandel		35	-
Utbetald utdelning till moderföretagets aktieägare		-	-4 000
Utbetald utdelning till minoritetsintresse		-	-450
<b>Kassaflöde från finansieringsverksamheten</b>		<u>12 879</u>	<u>105 774</u>
<b>Årets kassaflöde</b>		-4 993	-13 848
<b>Likvida medel vid årets början</b>		<u>19 116</u>	<u>32 964</u>
<b>Likvida medel vid årets slut</b>	28	14 123	19 116

2024071905718

4

Nordiska Motor Förvaltnings AB

Org nr 556313-5614

**Resultaträkning - moderföretaget**

<i>Belopp i Tkr</i>	<i>Not</i>	<i>2023</i>	<i>2022</i>
Nettoomsättning	1	8 625	8 329
		8 625	8 329
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-1 787	-1 040
Personalkostnader	2	-316	-98
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-1 480	-1 645
<b>Rörelseresultat</b>	3	5 042	5 546
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag		-	31 450
Räntekostnader och liknande resultatposter	4	-3 432	-1 479
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		1 610	35 517
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Koncernbidrag, erhållna		15 100	2 585
Koncernbidrag, lämnade		-10 865	-
Bokslutsdispositioner, övriga		2 199	-883
<b>Resultat före skatt</b>		8 044	37 219
Skatt på årets resultat	5	-1 234	-1 199
<b>Årets resultat</b>		6 810	36 020

2024071905719

y

Nordiska Motor Förvaltnings AB

Org nr 556313-5614

**Balansräkning - moderföretaget**

Belopp i Tkr	Not	2023-12-31	2022-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	8	42 288	46 344
Inventarier, verktyg och installationer	11	477	656
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	12	—	840
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>42 765</b>	<b>47 840</b>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i koncernföretag	13	82 238	82 173
Andra långfristiga värdepappersinnehav	15	1 334	159
Uppskjuten skattefordran	14	384	—
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>83 956</b>	<b>82 332</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>126 721</b>	<b>130 172</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		31	31
Aktuell skattefordran		—	—
Fordringar hos koncernföretag		36 776	23 307
Övriga fordringar		121	127
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		136	94
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>37 064</b>	<b>23 559</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		177	1 130
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>37 241</b>	<b>24 689</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>163 962</b>	<b>154 861</b>

2024071905720

4

Nordiska Motor Förvaltnings AB

Org nr 556313-5614

**Balansräkning - moderföretaget**

<i>Belopp i Tkr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b><i>Eget kapital</i></b>	19		
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (1 900 aktier)		403	403
Reservfond		80	80
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<u>483</u>	<u>483</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		44 276	8 256
Årets resultat		6 810	36 020
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<u>51 086</u>	<u>44 276</u>
<b>Summa eget kapital</b>		<u>51 569</u>	<u>44 759</u>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Akkumulerade överavskrivningar		477	656
Periodiseringsfonder		6 460	8 480
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<u>6 937</u>	<u>9 136</u>
<b>Avsättningar</b>			
Uppskjuten skatteskuld	14	-	266
		-	266
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut	21	62 904	60 770
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<u>62 904</u>	<u>60 770</u>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skulder till kreditinstitut		3 123	3 060
Leverantörsskulder		417	153
Skulder till koncernföretag		25 825	21 348
Aktuell skatteskuld		184	457
Övriga skulder		12 465	14 383
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		538	529
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<u>42 552</u>	<u>39 930</u>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<u>163 962</u>	<u>154 861</u>

2024071905721

7

Nordiska Motor Förvaltnings AB

Org nr 556313-5614

2024071905722

**Kassaflödesanalys - moderföretaget**

<i>Belopp i Tkr</i>		2023	2022
<b>Den löpande verksamheten</b>			
Resultat efter finansiella poster	27	1 610	35 517
Justering för poster som inte ingår i kassaflödet		1 480	1 645
		<u>3 090</u>	<u>37 162</u>
Betald inkomstskatt		<u>-2 157</u>	<u>-943</u>
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital</b>		933	36 219
<i>Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital</i>			
Ökning(-)/Minskning(+) av rörelsefordringar		1 595	-9 516
Ökning(+)/Minskning(-) av rörelseskulder		<u>-8 033</u>	<u>-18 116</u>
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>		-5 505	8 587
<b>Investeringsverksamheten</b>			
Förvärv av materiella anläggningstillgångar		-	-719
Avyttring av materiella anläggningstillgångar		3 595	-
Förvärv av inkrån/rörelse, netto likvidpåverkan		-	-9 947
Förvärv av finansiella tillgångar		<u>-1 240</u>	<u>-</u>
<b>Kassaflöde från investeringsverksamheten</b>		2 355	-10 666
<b>Finansieringsverksamheten</b>			
Upptagna lån		2 197	6 400
Utbetald utdelning till moderföretagets aktieägare		<u>-</u>	<u>-4 000</u>
<b>Kassaflöde från finansieringsverksamheten</b>		<u>2 197</u>	<u>2 400</u>
<b>Årets kassaflöde</b>		-953	321
<b>Likvida medel vid årets början</b>		<u>1 130</u>	<u>809</u>
<b>Likvida medel vid årets slut</b>	28	177	1 130

4

Nordiska Motor Förvaltnings AB

Org nr 556313-5614

2024071905723

## Noter

*Belopp i Tkr om inget annat anges*

### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

### Immateriella tillgångar

#### *Övriga immateriella anläggningstillgångar*

Övriga immateriella anläggningstillgångar som förvärvats är redovisade till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och nedskrivningar.

#### *Avskrivningar*

Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade nyttjandeperiod. Avskrivningen redovisas som kostnad i resultaträkningen.

#### *Förvärvade immateriella tillgångar*

#### *Nyttjandeperiod*

Goodwill

5 år

### Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår förutom inköpspriset även utgifter som är direkt hänförliga till förvärvet.

#### *Tillkommande utgifter*

Tillkommande utgifter som uppfyller tillgångskriteriet räknas in i tillgångens redovisade värde. Utgifter för löpande underhåll och reparationer redovisas som kostnader när de uppkommer.

#### *Avskrivningar*

Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade nyttjandeperiod eftersom det återspeglar den förväntade förbrukningen av tillgångens framtida ekonomiska fördelar. Avskrivningen redovisas som kostnad i resultaträkningen.

#### *Nyttjandeperiod*

Byggnader

15-100 år

Maskiner och andra tekniska anläggningar

5-10 år

Inventarier, verktyg och installationer

3-20 år

Byggnaderna består av ett antal komponenter med olika nyttjandeperioder. Huvudindelningen är byggnader och mark. Ingen avskrivning sker på komponenten mark vars nyttjandeperiod bedöms som obegränsad. Byggnaderna består av flera komponenter vars nyttjandeperiod varierar.

Fordon sålda med leasingavtal och villkor om garanterat återköp skrivs av över kontraktstidens längd ner till avtalets restvärde.

2

Nordiska Motor Förvaltnings AB

Org nr 556313-5614

2024071905724

### Leasing - operationella leasingavtal

Företagets princip för intäktsredovisning av fordon sålda med leasingavtal där det finns villkor om garanterade återköpsvärden sker enligt följande; Intäkter och kostnader relaterade till dessa avtal periodiseras över avtalstidens längd. Värdet av fordon sålda med leasingavtal och villkor om garanterad återköp redovisas som anläggningstillgång med avdrag för avskrivning över kontraktstidens längd ner till avtalets restvärde.

### Leasing - leasetagare

Alla leasingavtal har klassificerats som finansiella eller operationella leasingavtal. Ett finansiellt leasingavtal är ett leasingavtal enligt vilka de risker och fördelar som är förknippade med att äga en tillgång i allt väsentligt överförs från leasegivaren till leasetagaren. Ett operationellt leasingavtal är ett leasingavtal som inte är ett finansiellt leasingavtal.

#### *Finansiella leasingavtal*

Rättigheter och skyldigheter enligt finansiella leasingavtal redovisas som tillgång och skuld i balansräkningen. Vid det första redovisningstillfället värderas tillgången och skulden till det lägsta av tillgångens verkliga värde och nuvärdet av minimileaseavgifterna. Utgifter som är direkt hänförliga till ingående och upplägg av leasingavtalet läggs till det belopp som redovisas som tillgång.

Den leasade tillgången skrivs av över leasingperioden.

#### *Operationella leasingavtal*

Leasingavgifterna enligt operationella leasingavtal, inklusive förhöjd förstagångshyra men exklusive utgifter för tjänster som försäkring och underhåll, redovisas som kostnad linjärt över leasingperioden.

### Varulager

Varulagret är upptaget till det lägsta av anskaffningsvärdet och nettoförsäljningsvärdet. Därvid har inkuransrisk beaktats. Anskaffningsvärdet beräknas enligt först in- först ut- principen. I anskaffningsvärdet ingår förutom utgifter för inköp även utgifter för att bringa varorna till dess aktuella plats och skick.

### Finansiella tillgångar och skulder

Finansiella tillgångar och skulder redovisas i enlighet med kapitel 11 (Finansiella instrument värderade utifrån anskaffningsvärdet) i BFNAR 2012:1.

#### *Värdering av finansiella tillgångar*

Finansiella tillgångar värderas vid första redovisningstillfället till anskaffningsvärde, inklusive eventuella transaktionsutgifter som är direkt hänförliga till förvärvet av tillgången.

Finansiella omsättningstillgångar värderas efter första redovisningstillfället till det lägsta av anskaffningsvärdet och nettoförsäljningsvärdet på balansdagen.

Kundfordringar och övriga fordringar som utgör omsättningstillgångar värderas individuellt till det belopp som beräknas inflyta.

Vid värdering till lägsta värdets princip respektive vid bedömning av nedskrivningsbehov anses företagets finansiella instrument som innehas för riskspridning ingå i en värdepappersportfölj och värderas därför som en post.

*af*

Nordiska Motor Förvaltnings AB

Org nr 556313-5614

2024071905725

### Skatt

Skatt på årets resultat i resultaträkningen består av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats. Uppskjuten skatt är inkomstskatt för skattepliktigt resultat avseende framtida räkenskapsår till följd av tidigare transaktioner eller händelser.

Uppskjuten skatteskuld redovisas för alla skattepliktiga temporära skillnader, dock inte för temporära skillnader som härrör från första redovisningen av goodwill. Uppskjuten skattefordran redovisas för avdragsgilla temporära skillnader och för möjligheten att i framtiden använda skattemässiga underskottsavdrag. Värderingen baseras på hur det redovisade värdet för motsvarande tillgång eller skuld förväntas återvinnas respektive regleras. Beloppen baseras på de skattesatser och skatteregler som är beslutade före balansdagen och har inte nuvärdeberäknats.

Uppskjutna skatteskulder som uppstått vid rena substansförvärv nuvärdeberäknas om värdet på den uppskjutna skatteskulden är en väsentlig del av affärssuppgörelsen och det finns ett dokumenterat samband mellan köpeskillingen och köparens värdering av den uppskjutna skatteskulden. Ett rent substansförvärv är ett förvärv av andelar i företag där huvudsakliga identifierbara tillgångar är byggnader och mark samt där köpeskillingen så gott som uteslutande avser tillgången med avdrag för fastighetslån och uppskjuten skatt.

De bolag som förvärvats med avsikt att driva fastighetsförvaltning under en obestämbar framtid ses som substansförvärv i koncernen. Någon goodwill hänförlig till dessa uppkommer därmed ej. Härtill har en uppbokning av uppskjuten skatteskuld inte bedömts ge en rättvisande bild redovisningsmässigt, mot bakgrund av den uttalade ambitionen att behålla fastighetsbolagen över lång tid. Av denna anledning har uppskjuten skatt värderats till noll då den vid nuvärdesberäkning inte blir väsentlig.

Uppskjutna skattefordringar har värderats till högst det belopp som sannolikt kommer att återvinnas baserat på innevarande och framtida skattepliktiga resultat. Värderingen omprövas varje balansdag.

I koncernbalansräkningen delas obeskattade reserver upp på uppskjuten skatt och eget kapital.

### Intäkter

Vid försäljning av varor redovisas intäkten vid leverans med undantag för varor sålda med leasingavtal med villkor om återköp, där intäkter och kostnader hänförliga till avtalet periodiseras över avtalets längd. Intäkter hänförliga till servicetjänster redovisas när arbetet avslutats och levererats.

Hysesintäkter redovisas linjärt över hyresperioden.

### Koncernredovisning

#### Dotterföretag

Dotterföretag är företag i vilka moderföretaget direkt eller indirekt innehar mer än 50 % av rösttalet eller på annat sätt har ett bestämmande inflytande. Bestämmande inflytande innebär en rätt att utforma ett företags finansiella och operativa strategier i syfte att erhålla ekonomiska fördelar. Redovisningen av rörelseförvärv bygger på enhetssynen. Det innebär att förvärvsanalysen upprättas per den tidpunkt då förvärvaren får bestämmande inflytande. Från och med denna tidpunkt ses förvärvaren och den förvärvade enheten som en redovisningsenhet. Tillämpningen av enhetssynen innebär vidare att alla tillgångar (inklusive goodwill) och skulder samt intäkter och kostnader medräknas i sin helhet även för delägda dotterföretag.

Anskaffningsvärdet för dotterföretag beräknas till summan av verkligt värde vid förvärvstidpunkten för erlagda tillgångar med tillägg av uppkomna och övertagna skulder samt emitterade eget kapitalinstrument, utgifter som är direkt hänförliga till rörelseförvärvet samt eventuell tilläggsköpeskillning. I förvärvsanalysen fastställs det verkliga värdet, med några undantag, vid förvärvstidpunkten av förvärvade identifierbara tillgångar och övertagna skulder samt minoritetsintresse. Minoritetsintresse värderas till verkligt värde vid förvärvstidpunkten. Från och med förvärvstidpunkten inkluderas i koncernredovisningen det förvärvade företagets intäkter och kostnader, identifierbara tillgångar och skulder liksom eventuell uppkommen goodwill eller negativ goodwill.

## Nordiska Motor Förvaltnings AB

Org nr 556313-5614

*Goodwill*

Koncernmässig goodwill uppkommer när anskaffningsvärdet vid förvärv av andelar i dotterföretag överstiger det i förvärvsanalysen fastställda värdet på det förvärvade företagens identifierbara nettotillgångar. Goodwill redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuell nedskrivning.

*Eliminering av transaktioner mellan koncernföretag, intresseföretag och gemensamt styrda företag*

Koncerninterna fordringar och skulder, intäkter och kostnader och orealiserade vinster eller förluster som uppkommer vid transaktioner mellan koncernföretag elimineras i sin helhet.

*Koncernbidrag och aktieägartillskott*

Koncernbidrag som erhållits/lämnats redovisas som en bokslutsdisposition i resultaträkningen. Det erhållna/lämnade koncernbidraget har påverkat företagets aktuella skatt.

**Not 1                      Nettoomsättning per rörelsegren och geografisk marknad**

	2023	2022
<b>Koncernen</b>		
<i>Nettoomsättning per rörelsegren</i>		
Bilförsäljning	1 523 880	1 217 755
Verkstad	104 532	87 643
Reservdelar	126 434	104 349
Övrigt	43 401	38 691
	1 798 247	1 448 438
	2023	2022
<b>Moderföretaget</b>		
<i>Nettoomsättning per rörelsegren</i>		
Lokaluthyrning	8 131	8 220
Övrigt	494	109
	8 625	8 329

**Not 2                      Anställda, personalkostnader och arvoden till styrelse och revisorer**

Medelantalet anställda	2023		2022	
		varav män		varav män
<b>Moderföretaget</b>				
Sverige	–	0%	–	0%
<b>Dotterföretag</b>				
Sverige	254	89%	235	88%
Koncernen totalt	254	89%	235	88%

**Redovisning av könsfördelning i företagsledning**

	2023-12-31 Andel kvinnor	2022-12-31 Andel kvinnor
<b>Moderföretaget</b>		
Styrelsen	0%	0%
Övriga ledande befattningshavare	0%	0%
<b>Koncernen totalt</b>		
Styrelsen	0%	0%
Övriga ledande befattningshavare	10%	10%

## Nordiska Motor Förvaltnings AB

Org nr 556313-5614

2024071905727

## Löner och andra ersättningar samt sociala kostnader, inklusive pensionskostnader

	2023		2022	
	Löner och ersättningar	Sociala kostnader	Löner och ersättningar	Sociala kostnader
Moderföretaget (varav pensionskostnad)	— 1)	— (-)	— 1)	— (-)
Dotterföretag (varav pensionskostnad)	101 758	48 394 (12 768)	91 382	46 636 (13 700)
Koncernen totalt (varav pensionskostnad)	101 758 2)	48 394 (12 768)	91 382 2)	46 636 (13 700)

1) Av koncernens pensionskostnader avser 621 Tkr (f.å. 605 Tkr) företagets ledning avseende 2 (2) personer. Koncernen har inga utestående pensionsförpliktelser till dessa.

## Löner och andra ersättningar fördelade mellan styrelseledamöter m.fl. och övriga anställda

	2023		2022	
	Styrelse och VD	Övriga anställda	Styrelse och VD	Övriga anställda
Moderföretaget (varav tantiem o.d.)	— (-)	—	— (-)	—
Dotterföretag (varav tantiem o.d.)	2 774 (294)	98 984 (252)	2 573 (336)	88 809 (472)
Koncernen totalt (varav tantiem o.d.)	2 774 (294)	98 984 (252)	2 573 (336)	88 809 (472)

## Arvode och kostnadsersättning till revisorer

	2023	2022
<i>Koncern</i>		
Sune Eliasson		
Revisionsuppdrag	645	556
Skatterådgivning	32	75
Andra uppdrag	66	32

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens och verkställande direktörens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på företagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

g

## Nordiska Motor Förvaltnings AB

Org nr 556313-5614

**Not 3                    Operationell leasing****Leasingavtal där företaget är leasetagare***Koncern**Framtida minimileaseavgifter avseende icke uppsägningsbara operationella leasingavtal*

Inom ett år

Mellan ett och fem år

2023-12-312022-12-31

498

838

327825

825

1 663

20232022

Räkenskapsårets kostnadsförda leasingavgifter

2 130

2 314

Leasingavgifterna avser förhyrd utrustning till bilhall och verkstad.

**Not 4                    Räntekostnader och liknande resultatposter**20232022*Koncernen*

Räntekostnader, övriga

-19 320-7 558

-19 320

-7 558

*Moderföretaget*

Räntekostnader, övriga

-3 432-1 479

-3 432

-1 479

**Not 5                    Skatt på årets resultat**20232022*Koncernen*

Aktuell skattekostnad

-12 377

-9 946

Uppskjuten skatt

3 525-872

-8 852

-10 818

20232022*Moderföretaget*

Aktuell skattekostnad

-1 884

-1 216

Uppskjuten skatt

65017

-1 234

-1 199

**Avstämning av effektiv skatt**20232022*Koncernen*

Resultat före skatt

*Procent**Belopp**Procent**Belopp*

41 148

51 341

Skatt enligt gällande skattesats för moderföretaget

20,6%

-8 476

20,6%

-10 576

Avskrivning av koncernmässig goodwill

0,9%

-376

-0,4%

213

Andra icke-avdragsgilla kostnader

7,1%

-2 907

4,4%

-2 275

Ej skattepliktiga intäkter

-6,1%

2 495

-4,4%

2 265

Utnyttjande av tidigare ej aktiverade underskottsavdrag

0,1%

-61

-0,4%

206

Förändring av uppskjuten skatt

-1,1%

435

1,7%

-875

Skattereduktion inventarier

-0,1%

38

-0,4%

224

Redovisad effektiv skatt

21,5%

-8 852

21,1%

-10 818

## Nordiska Motor Förvaltnings AB

Org nr 556313-5614

<i>Moderföretaget</i>	2023		2022	
	<i>Procent</i>	<i>Belopp</i>	<i>Procent</i>	<i>Belopp</i>
Resultat före skatt		8 044		37 219
Skatt enligt gällande skattesats för moderföretaget	20,6%	-1 657	20,6%	-7 667
Ej avdragsgilla kostnader	2,4%	-194	0,0%	-17
Ej skattepliktiga intäkter	0,0%	–	-17,4%	6 478
Skatt hänförlig till tidigare år	0,3%	-28	0,0%	–
Uppskjuten skatt till följd av temporära skillnader i avskrivning av byggnader	-0,4%	29	0,0%	15
Förändring uppskjuten skatt	-8,1%	650	0,0%	–
Schablonränta IB periodiseringsfond	0,4%	-34	0,0%	-8
Redovisad effektiv skatt	15,3%	-1 234	3,2%	-1 199

**Not 6 Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter**

	2023-12-31	2022-12-31
<i>Koncernen</i>		
<i>Ackumulerade anskaffningsvärden</i>		
Vid årets början	87	87
Vid årets slut	87	87
<i>Ackumulerade avskrivningar</i>		
Vid årets början	-27	-10
Årets avskrivning	-18	-17
Vid årets slut	-45	-27
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>42</b>	<b>60</b>

**Not 7 Goodwill**

	2023-12-31	2022-12-31
<i>Koncernen</i>		
<i>Ackumulerade anskaffningsvärden</i>		
Vid årets början	17 967	17 967
Vid årets slut	17 967	17 967
<i>Ackumulerade avskrivningar</i>		
Vid årets början	-17 967	-16 934
Årets avskrivning	–	-1 033
Vid årets slut	-17 967	-17 967
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>–</b>	<b>–</b>

2024071905729

4

## Nordiska Motor Förvaltnings AB

Org nr 556313-5614

2024071905730

Not 8	Byggnader och mark	2023-12-31	2022-12-31
<i>Koncernen</i>			
<i>Ackumulerade anskaffningsvärden</i>			
	Vid årets början	276 585	246 769
	Nyanskaffningar	21 727	29 816
	Avyttringar och utrangeringar	-3 542	-
	Vid årets slut	<u>294 770</u>	<u>276 585</u>
<i>Ackumulerade avskrivningar</i>			
	Vid årets början	-57 435	-50 647
	Rörelseförvärv	-	-85
	Återförda avskrivningar på avyttringar och utrangeringar	787	-
	Årets avskrivning	-7 028	-6 703
	Vid årets slut	<u>-63 676</u>	<u>-57 435</u>
	<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>231 094</b>	<b>219 150</b>
		<u>2023-12-31</u>	<u>2022-12-31</u>
<i>Moderföretaget</i>			
<i>Ackumulerade anskaffningsvärden</i>			
	Vid årets början	69 613	69 613
	Avyttringar och utrangeringar	-3 542	-
	Vid årets slut	<u>66 071</u>	<u>69 613</u>
<i>Ackumulerade avskrivningar</i>			
	Vid årets början	-23 269	-21 825
	Återförda avskrivningar på avyttringar och utrangeringar	787	-
	Årets avskrivning	-1 301	-1 444
	Vid årets slut	<u>-23 783</u>	<u>-23 269</u>
	<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>42 288</b>	<b>46 344</b>
		<u>2023-12-31</u>	<u>2022-12-31</u>
<b>Varav mark</b>			
<i>Koncernen</i>			
	Ackumulerade anskaffningsvärden	<u>27 528</u>	<u>22 403</u>
	Redovisat värde vid årets slut	<u>27 528</u>	<u>22 403</u>
<i>Moderföretaget</i>			
	Ackumulerade anskaffningsvärden	<u>5 592</u>	<u>6 083</u>
	Redovisat värde vid årets slut	<u>5 592</u>	<u>6 083</u>

4

## Nordiska Motor Förvaltnings AB

Org nr 556313-5614

2024071905731

Not 9	Tillgångar under operationell leasing	2023-12-31	2022-12-31
<i>Koncernen</i>			
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>			
Vid årets början		268 628	178 632
Nyanskaffningar		67 620	142 267
Avyttringar och utrangeringar		-92 805	-69 260
Vid årets slut		243 443	251 639
<i>Akkumulerade avskrivningar</i>			
Vid årets början		-39 927	-21 099
Återförda avskrivningar på avyttringar och utrangeringar		17 947	25 960
Årets avskrivning		-30 600	-27 799
Vid årets slut		-52 580	-22 938
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>		<b>190 863</b>	<b>228 701</b>

Not 10	Maskiner och andra tekniska anläggningar	2023-12-31	2022-12-31
<i>Koncernen</i>			
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>			
Vid årets början		7 668	7 703
Omklassificeringar		-	-35
Vid årets slut		7 668	7 668
<i>Akkumulerade avskrivningar</i>			
Vid årets början		-7 238	-7 012
Omklassificeringar		-	25
Årets avskrivning		-206	-251
Vid årets slut		-7 444	-7 238
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>		<b>224</b>	<b>430</b>

Not 11	Inventarier, verktyg och installationer	2023-12-31	2022-12-31
<i>Koncernen</i>			
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>			
Vid årets början		58 777	52 460
Nyanskaffningar		4 045	6 654
Avyttringar och utrangeringar		-9	-337
Omklassificeringar		2 392	-
Vid årets slut		65 205	58 777
<i>Akkumulerade avskrivningar</i>			
Vid årets början		-34 054	-29 144
Återförda avskrivningar på avyttringar och utrangeringar		9	151
Årets avskrivning		-4 907	-5 061
Vid årets slut		-38 952	-34 054
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>		<b>26 253</b>	<b>24 723</b>

4

## Nordiska Motor Förvaltnings AB

Org nr 556313-5614

2024071905732

	2023-12-31	2022-12-31
<i>Moderföretaget</i>		
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>		
Vid årets början	6 726	6 988
Avyttringar och utrangeringar	-	-262
Vid årets slut	<u>6 726</u>	<u>6 726</u>
<i>Akkumulerade avskrivningar</i>		
Vid årets början	-6 070	-6 010
Återförda avskrivningar på avyttringar och utrangeringar	-	145
Årets avskrivning på anskaffningsvärden	-179	-205
Vid årets slut	<u>-6 249</u>	<u>-6 070</u>
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>477</b>	<b>656</b>

**Leasing**

	2023-12-31	2022-12-31
<i>Koncernen</i>		
Inventarier som innehas under finansiella leasingavtal ingår med ett redovisat värde om	2 130	2 314

Under övriga kort- respektive långfristiga skulder i koncernen redovisas nuvärdet av framtida betalningar avseende skuldförda finansiella leasingförpliktelser.

**Not 12**                    **Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar**

	2023-12-31	2022-12-31
<i>Koncernen</i>		
Vid årets början	8 349	3 028
Omklassificeringar	-4 071	-
Investeringar	8 866	5 321
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<u><b>13 144</b></u>	<u><b>8 349</b></u>
<i>Moderföretaget</i>		
Vid årets början	840	-
Omklassificeringar	-840	-
Investeringar	-	840
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<u><b>-</b></u>	<u><b>840</b></u>

g

## Nordiska Motor Förvaltnings AB

Org nr 556313-5614

2024071905733

Not 13	Andelar i koncernföretag	2023-12-31	2022-12-31
		<i>Ackumulerade anskaffningsvärden</i>	
Vid årets början		82 173	72 226
Förvärv		100	9 947
Avyttring		-35	-
Vid årets slut		82 238	82 173
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>		<b>82 238</b>	<b>82 173</b>

## Spec av moderföretagets och koncernens innehav av andelar i koncernföretag

Dotterföretag / Org nr / Säte	Antal andelar	Andel i % i)	2023-12-31	2022-12-31
			Redovisat värde	Redovisat värde
Motor Trend AB, 556346-6969, Mariestad	10 000	100,0	400	400
Motor Finans i Västra Götaland AB, 556735-2538, Mariestad	1 000	100,0	4 762	4 762
SVM i Västra Götaland AB, 556698-7730, Mariestad	1 000	100,0	6 247	6 247
Estima i Mariestad AB, 556598-1536, Mariestad	100	100,0	362	362
Svenska Beg Bil AB, 559078-0127, Mariestad	550	55,0	1 055	1 090
Motornova AB, 556654-5975, Skövde	1 200	100,0	15 094	15 094
NM Knekten AB, 556233-2402, Mariestad	1 000	100,0	6 034	6 034
Fastighetsbolaget Handlaren i Skövde AB, 556620-8582, Mariestad	4 000	100,0	18 500	18 500
AB Assberget, 559196-5586, Mariestad	500	100,0	50	50
Toppmurklan 2 i Lidköping AB, 559191-2315, Mariestad	500	100,0	6 940	6 940
Svenska Motor Sverige AB, 556060-7201, Mariestad	61 200	51,0	0	0
Fastighetsbolaget Kremlan i Lidköping AB 559270-3065, Mariestad	250	100,0	25	25
JXP Fastigheter AB 559279-6204, Mariestad	250	100,0	12 722	12 722
Fastighetsbolaget Pumpen i Arvika AB 559393-0182, Mariestad	250	100,0	25	25
Bilparken i Lidköping AB, 559212-5362, Göteborg	4 000	100,0	9 922	9 922
Techspeed AB, 559445-6070, Mariestad	500	100,0	50	-
Fastighetsbolaget Killingen i Skara AB, 559423-3339, Mariestad	250	100,0	25	-
Storängen 5 i Skövde AB, 559434-7196, Mariestad	250	100,0	25	-
			82 238	82 173

i) Ägarandelen av kapitalet avses, vilket även överensstämmer med andelen av rösterna för totalt antal aktier.

## Nordiska Motor Förvaltnings AB

Org nr 556313-5614

2024071905734

## Not 14 Uppskjuten skatt

Koncernen	Uppskjuten skattefordran	2023-12-31	Netto
		Uppskjuten skatteskuld	
<i>Väsentliga temporära skillnader</i>			
Byggnader	384	4 427	-4 043
Avskrivningar utöver plan	–	2 126	-2 126
Periodiseringsfonder	–	3 440	-3 440
<b>Uppskjuten skattefordran/skuld (netto)</b>	<b>384</b>	<b>9 993</b>	<b>-9 609</b>

Koncernen	Uppskjuten skattefordran	2022-12-31	Netto
		Uppskjuten skatteskuld	
<i>Väsentliga temporära skillnader</i>			
Byggnader	4	4 484	-4 480
Avskrivningar utöver plan	–	1 786	-1 786
Periodiseringsfonder	–	6 869	-6 869
<b>Uppskjuten skattefordran/skuld (netto)</b>	<b>4</b>	<b>13 139</b>	<b>-13 135</b>

Moderföretaget	Uppskjuten skattefordran	2023-12-31	Netto
		Uppskjuten skatteskuld	
<i>Väsentliga temporära skillnader</i>			
Byggnader	384	–	384

Moderföretaget	Uppskjuten skattefordran	2022-12-31	Netto
		Uppskjuten skatteskuld	
<i>Väsentliga temporära skillnader</i>			
Byggnader	–	266	-266

## Not 15 Andra långfristiga värdepappersinnehav

Koncernen	2023-12-31	2022-12-31
	<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>	
Vid årets början	2 582	1 980
Tillkommande fordringar	2 675	881
Reglerade fordringar	-537	-279
Vid årets slut	<b>4 720</b>	<b>2 582</b>
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>4 720</b>	<b>2 582</b>
<i>Moderbolaget</i>		
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>		
Vid årets början	159	159
Tillkommande fordringar	1 175	–
Vid årets slut	<b>1 334</b>	<b>–</b>
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>1 334</b>	<b>159</b>

5

## Nordiska Motor Förvaltnings AB

Org nr 556313-5614

2024071905735

Not 16	Varulager m m	2023-12-31	2022-12-31
--------	---------------	------------	------------

<i>Koncern</i>			
	Varulager redovisat till nettoförsäljningsvärde	201 329	147 407

Anskaffningsvärdet för varulager värderat till nettoförsäljningsvärdet uppgick till 212 375 Tkr (152 843 Tkr) och avsåg handelsvaror.

Not 17	Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	2023-12-31	2022-12-31
--------	--	------------	------------

<i>Koncern</i>			
	Upplupen bonus	8 006	5 030
	Förutbetald försäkring	628	551
	Övriga poster	4 605	3 635
		13 239	9 216

Not 18	Disposition av vinst eller förlust
--------	------------------------------------

Förslag till disposition av företagets vinst eller förlust
--

Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, 51 086 Tkr, disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	51 086
Summa	51 086

Not 19	Antal aktier och kvotvärde	2023-12-31	2022-12-31
--------	----------------------------	------------	------------

<i>A-aktier</i>			
	antal aktier	1 900	1 900
	kvotvärde	212	212

Not 20	Avsättningar för pensioner och liknande förpliktelser	2023-12-31	2022-12-31
--------	---	------------	------------

<i>Koncernen</i>			
	Avsättning för pensioner och liknande förpliktelser	27 893	26 945
		27 893	26 945

Not 21	Långfristiga skulder	2023-12-31	2022-12-31
--------	----------------------	------------	------------

<i>Koncernen</i>			
Skulder som förfaller senare än ett år från balansdagen:			
	Övriga skulder till kreditinstitut	165 776	142 007
	Övriga skulder	111 077	172 402

Skulder som förfaller senare än fem år från balansdagen:			
	Övriga skulder till kreditinstitut	127 018	108 554

Härutöver finns en kortfristig kredit uppgående till 110 818 Tkr (68 236 Tkr).

2

## Nordiska Motor Förvaltnings AB

Org nr 556313-5614

*Moderföretaget*

Skulder som förfaller senare än ett år från balansdagen

Övriga skulder till kreditinstitut 62 904 60 770

Skulder som förfaller senare än fem år från balansdagen

Övriga skulder till kreditinstitut 50 414 48 530

Härutöver finns en kortfristig kredit uppgående till 3 123 Tkr (3 060 Tkr).

<i>Koncernen</i>	2023-12-31	2022-12-31
<i>Ställda säkerheter för skulder till kreditinstitut</i>		
Fastighetsinteckningar	196 607	174 928
Företagsinteckningar	93 850	81 850
Tillgångar med äganderättsförbehåll	113 618	62 037
	<u>404 075</u>	<u>318 815</u>
<i>Moderföretaget</i>		
<i>Ställda säkerheter för skulder till kreditinstitut</i>		
Fastighetsinteckningar	53 700	53 700
Borgensåtagande för dotterbolag	189 872	120 189
	<u>243 572</u>	<u>173 889</u>

<b>Not 22</b>	<b>Checkräkningskredit</b>	2023-12-31	2022-12-31
<i>Koncern</i>			
Beviljad kreditlimit		68 000	48 000
Outnyttjad del		-25 957	-13 775
Utnyttjat kreditbelopp		<u>42 043</u>	<u>34 225</u>

<b>Not 23</b>	<b>Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter</b>	2023-12-31	2022-12-31
<i>Koncern</i>			
Upplupna personalkostnader		24 869	22 952
Upplupen kostnad serviceavtal		5 557	5 294
Förutbetald leasingavgift återköpsbilar		85 873	69 079
Övriga poster		10 674	7 929
		<u>126 973</u>	<u>105 254</u>

2024071905736

2

## Nordiska Motor Förvaltnings AB

Org nr 556313-5614

## Not 24 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser - koncernen

Belopp i Tkr	2023-12-31	2022-12-31
<b>Ställda säkerheter</b>		
<i>För egna skulder och avsättningar</i>		
Fastighetsinteckningar	196 607	174 928
Företagsinteckningar	93 850	81 850
Tillgångar med äganderättsförbehåll	113 618	62 037
<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>404 075</b>	<b>318 815</b>
<b>Eventalförpliktelser</b>		
Pensionsförpliktelser	556	536
Garantiåtaganden	1 000	1 000
Tillgångar belastade med äganderättsförbehåll, skuld	97 386	55 687
	<b>98 942</b>	<b>57 223</b>

## Not 25 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser - moderföretaget

Belopp i Tkr	2023-12-31	2022-12-31
<b>Ställda säkerheter</b>		
<i>För egna skulder och avsättningar</i>		
Fastighetsinteckningar	53 700	53 700
Företagsinteckningar	2 000	2 000
<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>55 700</b>	<b>55 700</b>
<b>Eventalförpliktelser</b>		
Borgensförbindelser till förmån för koncernföretag	189 872	120 189
	<b>189 872</b>	<b>120 189</b>

Moderbolaget har ingått borgensåtagande för dotterbolags lån hos kreditinstitut. Sannolikheten för att borgensåtagandet kommer att behöva infrias bedöms som ytterst liten.

## Not 26 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Utvecklingen av inflations- och ränteläget kan påverka utvecklingen av bolagets verksamhet, ställning och resultat. Styrelsen följer aktivt utvecklingen och vidtar löpande åtgärder för att minska dess effekt på verksamheten.

## Not 27 Betalda räntor och erhållen utdelning

	2023	2022
<i>Koncernen</i>		
Erhållen ränta	1 962	843
Erlagd ränta	-19 320	-7 723
	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<i>Moderföretaget</i>		
Erlagd ränta	-3 401	-1 479

## Nordiska Motor Förvaltnings AB

Org nr 556313-5614

2024071905738

Not 28	Likvida medel	2023-12-31	2022-12-31
<i>Koncernen</i>			
<i>Följande delkomponenter ingår i likvida medel:</i>			
	Banktillgodohavanden	14 123	19 116
		<u>14 123</u>	<u>19 116</u>

Ovanstående poster har klassificerats som likvida medel med utgångspunkten att:

- De har en obetydlig risk för värdefluktuationer.
- De kan lätt omvandlas till kassamedel.
- De har en löptid om högst 3 månader från anskaffningstidpunkten.

Moderföretaget	Likvida medel	2023-12-31	2022-12-31
<i>Följande delkomponenter ingår i likvida medel:</i>			
	Banktillgodohavanden	177	1 130
		<u>177</u>	<u>1 130</u>

Ovanstående poster har klassificerats som likvida medel med utgångspunkten att:

- De har en obetydlig risk för värdefluktuationer.
- De kan lätt omvandlas till kassamedel.
- De har en löptid om högst 3 månader från anskaffningstidpunkten.

**Not 29 Koncernuppgifter**

*Inköp och försäljning inom koncernen - moderföretaget*

Av moderföretagets totala inköp och försäljning mätt i kronor avser 2 % (2 %) av inköpen och 99 % (99 %) av försäljningen andra företag inom hela den företagsgrupp som företaget tillhör.

**Not 30 Uppgift om hållbarhetsredovisning**

I enlighet med ÅRL 6 kap. 10§ har hållbarhetsrapport upprättats. Koncernens hållbarhetsrapport finns att beställa hos moderbolaget.

**Not 31 Nyckeltalsdefinitioner**

Rörelsemarginal:	Rörelseresultat / Nettoomsättning
Balansomslutning:	Totala tillgångar
Avkastning på sysselsatt kapital:	(Rörelseresultat + finansiella intäkter) / Genomsnittligt sysselsatt kapital
Finansiella intäkter:	Poster i finansnettot som är hänförliga till tillgångar (som ingår i sysselsatt kapital)
Sysselsatt kapital:	Totala tillgångar - räntefria skulder
Räntefria skulder:	Skulder som inte är räntebärande. Pensionsskulder ses som räntebärande.
Avkastning på eget kapital:	Årets resultat hänförligt till moderföretagets aktieägare / Genomsnittligt eget kapital hänförligt till moderföretagets aktieägare
Soliditet:	Totalt eget kapital / Totala tillgångar

Nordiska Motor Förvaltnings AB

Org nr 556313-5614

2024071905739

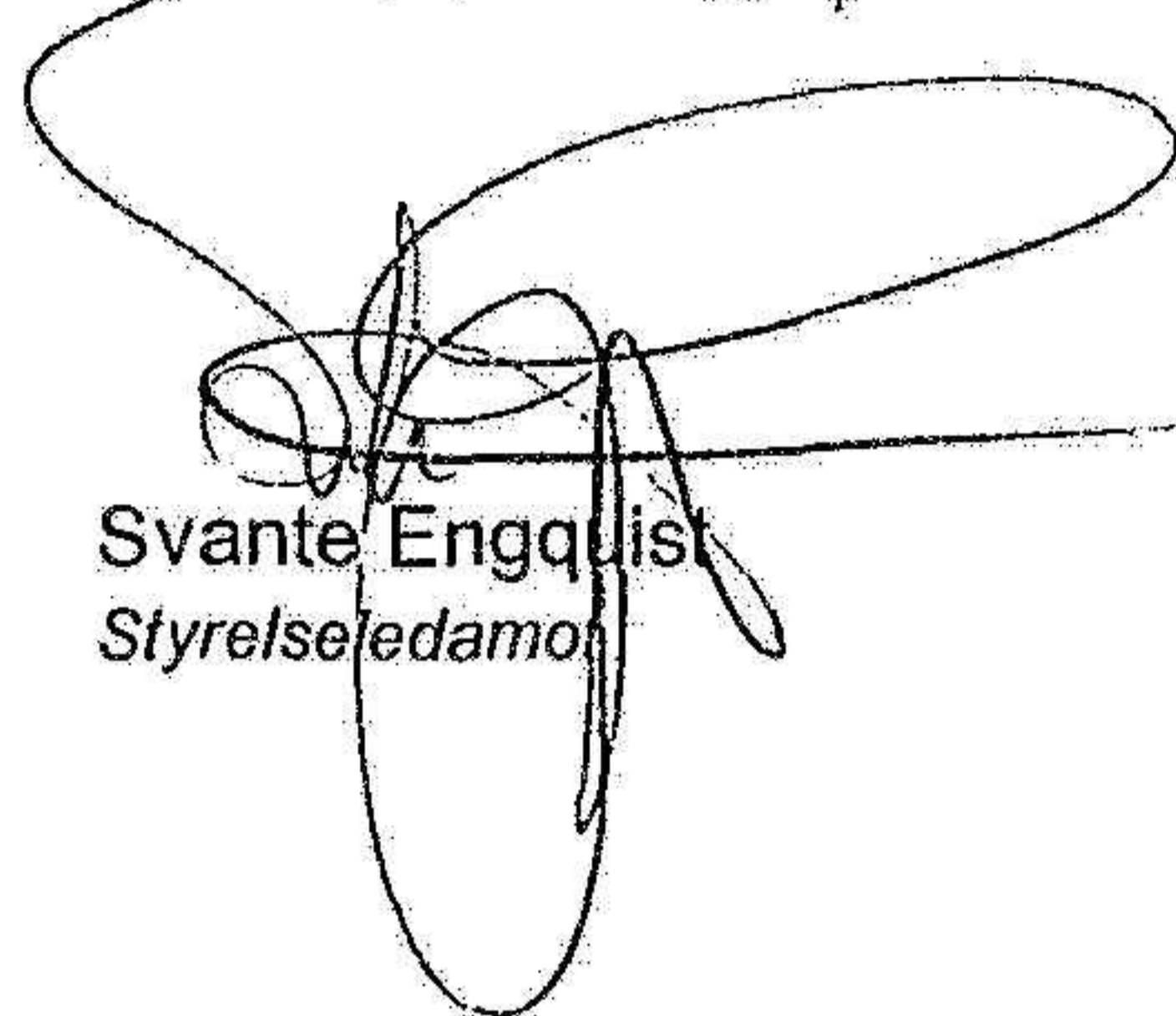
Mariestad den 30 juni 2024



Mikael Brunnhagen  
Styrelsens ordförande  
Verkställande direktör



Martin Gustafsson  
Styrelseledamot  
Vice verkställande direktör



Svante Engquist  
Styrelseledamot



Christoffer Brunnhagen  
Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats 2024-06-30



Sune Eliasson  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Nordiska Motor Förvaltnings AB, org. nr 556313-5614

## Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen

### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för Nordiska Motor Förvaltnings AB för år 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets och koncernens finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dessas finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och för koncernen.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att de ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag. Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av

bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen och koncernredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfälskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

— drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen och koncernredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen och koncernredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag och en koncern inte längre kan fortsätta verksamheten.

— utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen och koncernredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen och koncernredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

— inhämtar jag tillräckliga och ändamålsenliga revisionsbevis avseende den finansiella informationen för enheterna eller affärsaktiviteterna inom koncernen för att göra ett uttalande avseende koncernredovisningen. Jag ansvarar för styrning, övervakning och utförande av koncernrevisionen. Jag är ensam ansvarig för mina uttalanden.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Nordiska Motor Förvaltnings AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av moderbolagets och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation och att tillse

att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda

ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Skövde den 30 juni 2024



Sune Eliasson

Auktoriserad revisor