

Årsredovisning

för

Arjeplog Heli Fastighet AB

559098-1501

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Arjeplog Heli Fastighet AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 15 januari 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Arjeplog den 15 januari 2024


Rolf Sundberg

Årsredovisning

för

Arjeplog Heli Fastighet AB

559098-1501

Räkenskapsåret

2023

Styrelsen för Arjeplog Heli Fastighet AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att äga och förvalta fastigheter.

Företaget är ett helägt dottebolag till Heli AB org nr 556123-5184

Företaget har sitt säte i Arjeplog.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	348	200	150	150
Resultat efter finansiella poster	246	124	115	133
Soliditet (%)	37,5	68,1	67,3	52,1

Nettoomsättningen har ökat pga nya hyresavtal

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	404 870	105 694	560 564
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		105 694	-105 694	0
Årets resultat			181 603	181 603
Belopp vid årets utgång	50 000	510 564	181 603	742 167

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	510 564
årets vinst	181 603
	692 167
disponeras så att i ny räkning överföres	692 167
	692 167

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-01-01
-2023-12-31

2022-01-01
-2022-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

348 000

199 500

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

348 000

199 500

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-49 317

-33 015

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-44 708

-42 328

Summa rörelsekostnader

-94 025

-75 343

Rörelseresultat

253 975

124 157

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

235

13

Räntekostnader och liknande resultatposter

-8 500

0

Summa finansiella poster

-8 265

13

Resultat efter finansiella poster

245 710

124 170

Bokslutsdispositioner

Förändring av överavskrivningar

-17 053

0

Summa bokslutsdispositioner

-17 053

0

Resultat före skatt

228 657

124 170

Skatter

Skatt på årets resultat

-47 054

-18 476

Årets resultat

181 603

105 694

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	1 441 362	172 034
Inventarier, verktyg och installationer	3	89 853	126 253
Summa materiella anläggningstillgångar		1 531 215	298 287
Summa anläggningstillgångar		1 531 215	298 287
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		61 875	0
Övriga fordringar		243 609	10 269
Summa kortfristiga fordringar		305 484	10 269
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		178 320	514 986
Summa kassa och bank		178 320	514 986
Summa omsättningstillgångar		483 804	525 255
SUMMA TILLGÅNGAR		2 015 019	823 542

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

510 564

404 870

Årets resultat

181 603

105 694

Summa fritt eget kapital

692 167

510 564

Summa eget kapital

742 167

560 564

Obeskattade reserver

Akkumulerade överavskrivningar

17 053

0

Summa obeskattade reserver

17 053

0

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

1 021 990

21 990

Skatteskulder

18 309

0

Övriga skulder

200 000

233 988

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

15 500

7 000

Summa kortfristiga skulder

1 255 799

262 978

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 015 019

823 542

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	206 990	206 990
Inköp	1 277 636	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 484 626	206 990
Ingående avskrivningar	-34 956	-29 028
Årets avskrivningar	-8 308	-5 928
Utgående ackumulerade avskrivningar	-43 264	-34 956
Utgående redovisat värde	1 441 362	172 034

2024021601763


Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	182 000	182 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	182 000	182 000
Ingående avskrivningar	-55 747	-19 347
Årets avskrivningar	-36 400	-36 400
Utgående ackumulerade avskrivningar	-92 147	-55 747
Utgående redovisat värde	89 853	126 253

Not 4 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Fastighetsinteckning	550 000	550 000
	550 000	550 000

Arjeplog den 15 januari 2024


Rolf Sundberg