

ÅRSREDOVISNING

för

Ring Road Capital AB

Org.nr. 559083-0195

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01--2025-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	7

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-02-24.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Jan Domelid, Styrelseledamot
2026-02-24

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet omfattar investering i samt förvaltning av värdepapper, förvaltning, uthyrning och prospektering av fastigheter samt konsultverksamhet avseende företagsorganisation.

Företagets säte är Linköping.

Flerårsöversikt

	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	813 074	513 107	322 004	416 326
Resultat efter finansiella poster	1 474 866	2 303 457	-2 201 569	-2 809 987
Soliditet (%)	98,37	98,57	98,50	98,43

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	39 779 481	1 987 053	41 816 534
Utdelning		-210 000	0	-210 000
Balanseras i ny räkning		1 987 053	-1 987 053	0
Årets resultat			1 267 390	1 267 390
Belopp vid årets utgång	50 000	41 556 534	1 267 390	42 873 924

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	41 556 534
Årets resultat	1 267 390
	<hr/>
	42 823 924

Förslag till disposition:

Utdelning	215 000
Balanseras i ny räkning	42 608 924
	<hr/>
	42 823 924

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Ring Road Capital AB

Org.nr. 559083-0195

RESULTATRÄKNING	2025-01-01 2025-12-31	2024-01-01 2024-12-31
	Not	
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	813 074	513 107
Övriga rörelseintäkter	156	10 004
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	813 230	523 111
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-629 590	-602 089
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-112 950	-95 299
Summa rörelsekostnader	-742 540	-697 388
Rörelseresultat	70 690	-174 277
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	434 994	867 818
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar	970 033	1 611 149
Räntekostnader och liknande resultatposter	-851	-1 233
Summa finansiella poster	1 404 176	2 477 734
Resultat efter finansiella poster	1 474 866	2 303 457
Bokslutsdispositioner		
Förändring av periodiseringsfonder	-80 000	-195 000
Summa bokslutsdispositioner	-80 000	-195 000
Resultat före skatt	1 394 866	2 108 457
Skatter		
Skatt på årets resultat	-127 476	-121 404
Årets resultat	1 267 390	1 987 053

Ring Road Capital AB

Org.nr. 559083-0195

BALANSRÄKNING		2025-12-31	2024-12-31
	Not		
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	16 848 750	5 441 250
Övriga materiella anläggningstillgångar	3	1 163 186	1 163 186
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	4	41 490	0
Summa materiella anläggningstillgångar		<u>18 053 426</u>	<u>6 604 436</u>
Finansiella anläggningstillgångar			
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		2 925 000	3 325 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	5	3 416 500	3 416 500
Andra långfristiga fordringar	6	14 458 432	12 888 658
Summa finansiella anläggningstillgångar		<u>20 799 932</u>	<u>19 630 158</u>
Summa anläggningstillgångar		38 853 358	26 234 594
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		107 813	0
Övriga fordringar		2 386	232 529
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		36 085	26 482
Summa kortfristiga fordringar		<u>146 284</u>	<u>259 011</u>
Kortfristiga placeringar			
Övriga kortfristiga placeringar		2 278 620	11 186 633
Summa kortfristiga placeringar		<u>2 278 620</u>	<u>11 186 633</u>
Kassa och bank			
Kassa och bank		4 387 388	6 759 257
Summa kassa och bank		<u>4 387 388</u>	<u>6 759 257</u>
Summa omsättningstillgångar		6 812 292	18 204 901
SUMMA TILLGÅNGAR		45 665 650	44 439 495

BALANSRÄKNING	2025-12-31	2024-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
Bundet eget kapital		
Aktiekapital	50 000	50 000
Summa bundet eget kapital	50 000	50 000
Fritt eget kapital		
Balanserat resultat	41 556 534	39 779 481
Årets resultat	1 267 390	1 987 053
Summa fritt eget kapital	42 823 924	41 766 534
Summa eget kapital	42 873 924	41 816 534
Obeskattade reserver		
Periodiseringsfonder	2 584 000	2 504 000
Summa obeskattade reserver	2 584 000	2 504 000
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	58 637	5 045
Skatteskulder	3 429	0
Övriga skulder	55 659	101 916
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	90 001	12 000
Summa kortfristiga skulder	207 726	118 961
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	45 665 650	44 439 495

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Noter till balansräkningen

Not 2	Byggnader och mark	2025-12-31	2024-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	5 583 019	5 446 917
	Inköp	11 520 450	0
	Försäljningar/utrangeringar	0	136 102
	Utgående anskaffningsvärden	17 103 469	5 583 019
	Ingående avskrivningar	-141 769	-46 470
	Årets avskrivningar	-112 950	-95 299
	Utgående avskrivningar	-254 719	-141 769
	Redovisat värde	16 848 750	5 441 250

Not 3	Övriga materiella anläggningstillgångar	2025-12-31	2024-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	1 163 186	1 163 186
	Utgående anskaffningsvärden	1 163 186	1 163 186
	Redovisat värde	1 163 186	1 163 186

Posten avser konst.

Not 4	Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	2025-12-31	2024-12-31
	Inköp	41 490	0
	Utgående anskaffningsvärden	41 490	0
	Redovisat värde	41 490	0

NOTER

Not 5	Andra långfristiga värdepappersinnehav	2025-12-31	2024-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	<u>3 416 500</u>	<u>3 416 500</u>
	Utgående anskaffningsvärden	<u>3 416 500</u>	<u>3 416 500</u>
	Redovisat värde	3 416 500	3 416 500

Posten avser andelar i bostadsrättsföreningar.

Not 6	Andra långfristiga fordringar	2025-12-31	2024-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	15 839 224	10 996 588
	Årets uttag	-2 000 000	0
	Årets inköp	<u>1 819 381</u>	<u>4 842 626</u>
	Utgående anskaffningsvärden	15 658 605	15 839 224
	Ingående nedskrivningar	-2 950 566	-4 323 165
	Återförda nedskrivningar	<u>1 750 393</u>	<u>1 372 599</u>
	Utgående nedskrivningar	<u>-1 200 173</u>	<u>-2 950 566</u>
	Redovisat värde	14 458 432	12 888 658

Posten avser kapitalförsäkringar.

Övriga noter

Not 7 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Årsredovisningens innehåll blev klart 2026-02-24

Jan Domelid

Jan Domelid

2026-02-24