

## Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-05-14.  
Årsstämma beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överrensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Hammarö den 2024-05-14



Robin Englén

Årsredovisning för  
**MarkPrinsen i Karlstad AB**  
559341-1951

Räkenskapsåret  
**2023-01-01 - 2023-12-31**

**Innehållsförteckning:**

**Sida**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Underskrifter	6

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för MarkPrinsen i Karlstad AB, 559341-1951, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

## Verksamheten

### Allmänt om verksamheten

Bolaget registrerades 2021-10-18 och ska investera i mark och bedriva fastighetsförvaltning samt därmed förenlig verksamhet, förmedling och uthyrning av lokaler samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Hammarö.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har skett under räkenskapsåret.

## Flerårsöversikt

	2023	Belopp i Tkr 2021/2022
Nettoomsättning	616	335
Resultat efter finansiella poster	395	213
Soliditet, %	1	1

## Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets början	25 000	-	-5	24 995
Balanseras i ny räkning		-5	5	
Årets resultat			-438	-438
<b>Vid årets slut</b>	<b>25 000</b>	<b>-5</b>	<b>-438</b>	<b>24 557</b>

## Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):	
Balanserat resultat	-5
Årets resultat	-438
<b>Totalt</b>	<b>-443</b>
Disponeras så att i ny räkning överföres	-443
<b>Summa</b>	<b>-443</b>

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>	<i>2021-10-18- 2022-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>			
Nettoomsättning		615 520	334 939
Övriga rörelseintäkter		6	182
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>		<b>615 526</b>	<b>335 121</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-95 552	-9 785
Övriga externa kostnader		-32 601	-112 341
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-128 153</b>	<b>-122 126</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>487 373</b>	<b>212 995</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		21	-
Räntekostnader och liknande resultatposter		-92 832	-
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-92 811</b>	<b>-</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>394 562</b>	<b>212 995</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Lämnade koncernbidrag		-395 000	-213 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-395 000</b>	<b>-213 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-438</b>	<b>-5</b>
<b>Skatter</b>			
<b>Årets resultat</b>		<b>-438</b>	<b>-5</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b><i>Materiella anläggningstillgångar</i></b>			
Byggnader och mark	2	1 473 737	1 473 737
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar		38 375	-
Summa materiella anläggningstillgångar		1 512 112	1 473 737
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 512 112</b>	<b>1 473 737</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b><i>Kortfristiga fordringar</i></b>			
Kundfordringar		78 409	60 091
Fordringar hos koncernföretag		1 973 002	-
Övriga fordringar		36 282	19
Summa kortfristiga fordringar		2 087 693	60 110
<b><i>Kassa och bank</i></b>			
Kassa och bank		234 657	224 738
Summa kassa och bank		234 657	224 738
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>2 322 350</b>	<b>284 848</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>3 834 462</b>	<b>1 758 585</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b><i>Eget kapital</i></b>			
<b><i>Bundet eget kapital</i></b>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<b><i>Fritt eget kapital</i></b>			
Balanserat resultat		-5	-
Årets resultat		-438	-5
Summa fritt eget kapital		-443	-5
<b>Summa eget kapital</b>		<b>24 557</b>	<b>24 995</b>
<b><i>Långfristiga skulder</i></b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		2 064 000	-
Skulder till koncernföretag	3	1 389 739	1 691 737
Summa långfristiga skulder		3 453 739	1 691 737
<b><i>Kortfristiga skulder</i></b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		288 000	-
Leverantörsskulder		26 526	24 394
Skatteskulder		19 570	9 785
Övriga skulder		21 634	7 674
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		436	-
Summa kortfristiga skulder		356 166	41 853
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>3 834 462</b>	<b>1 758 585</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

#### **Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar**

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader och Mark	0

### Not 2 Byggnader och mark

	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	1 473 737	-
-Nyanskaffningar	-	1 473 737
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 473 737</b>	<b>1 473 737</b>
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>1 473 737</b>	<b>1 473 737</b>

### Not 3 Skulder till koncernföretag

	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
Belopp varmed skuldposten förväntas betalas efter mer än fem år efter balansdagen	1 389 739	1 691 737
	<b>1 389 739</b>	<b>1 691 737</b>

### Not 4 Koncernuppgifter

Bolaget är ett helägt dotterbolag till MarkPrinsen AB, org nr. 559229-5009 med säte i Stockholm.

## Underskrifter

Hammarö

2024-05-14  
Kristofer Högberg Zander Datum  
Styrelseledamot

2024-05-14  
Johan Rasmussen Stål Datum  
Styrelseledamot

2024-05-14  
Robin Englén Datum  
Styrelseledamot

2024-05-14  
Niklas Borg Datum  
Styrelseledamot

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 7 pages before this page

Dokumentet inneholder 7 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 7 sivua ennen tätä sivua

Dette dokument inneholder 7 sider før denne side

Detta dokument innehåller 7 sidor före denna sida

**Johan Sebastian Rasmussen Stål**

82b58813-bf8f-47ac-9b05-df31a463ee3d - 2024-05-14 12:40:42 UTC +03:00

BankID / Freja.eiD - aec2ca6a-9d1a-4af7-be6c-8ee268c1e81e - SE

**NIKLAS BORG**

9db48daa-7c9b-4a76-8e5a-8a811686c851 - 2024-05-14 12:46:26 UTC +03:00

BankID / Freja.eiD - afd8468b-aa1e-4c2c-897a-4ea4648610fc - SE

**Kristofer Erik Högberg Zander**

2cad38c2-1e6a-4c88-bc04-84c9f9e19212 - 2024-05-14 13:56:27 UTC +03:00

BankID / Freja.eiD - a6b365a5-2375-4db8-b17e-7d7699e0722a - SE

**ROBIN ERIK ENGLÉN**

ee45f4ad-1682-4d2a-bd34-6a25b21646c1 - 2024-05-14 14:00:58 UTC +03:00

BankID / Freja.eiD - a90c1e98-6aa4-4415-b412-cb1b1cc6470b - SE

authority to sign

representative

custodian

asemavaltuuks

nimenkirjoitusoikeus

huoltaja/edunvalvoja

stältningsfullmakt

firmaprestandningsrätt

förvaltare

autoritet til å signere

representant

foresatte/verge

myndighed til at underskrive

repræsentant

frihedsberøvende