

Årsredovisning

Lernacken Allarp Fastighets AB

559364-8198

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01 – 2025-06-30.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-12-31. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Joakim Lindahl

2026-01-27

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att äga och förvalta fast och lös egendom.
Företaget har sitt säte i Malmö.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2407-2506	2307-2406	2202-2306
Resultat efter finansiella poster	0	0	0
Soliditet %	1	1	1

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	50 000	33	50	50 083
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning		50	-50	0
- Årets resultat			22	22
- Belopp vid årets utgång	50 000	83	22	50 105

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	83
Årets resultat	22
Summa	105

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	105
Summa	105

RESULTATRÄKNING

	2024-07-01 2025-06-30	2023-07-01 2024-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	0	0
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-1 900	-1 352
Summa rörelsekostnader	-1 900	-1 352
Rörelseresultat	-1 900	-1 352
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	2 027	1 402
Räntekostnader och liknande resultatposter	-105	0
Summa finansiella poster	1 922	1 402
Resultat efter finansiella poster	22	50
Resultat före skatt	22	50
Årets resultat	22	50

BALANSRÄKNING

	2025-06-30	2024-06-30
TILLGÅNGAR		
Anläggningstillgångar		
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>		
Fordringar hos koncernföretag	1 598 900	1 598 900
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>	<i>1 598 900</i>	<i>1 598 900</i>
Summa anläggningstillgångar	1 598 900	1 598 900
Omsättningstillgångar		
<i>Kortfristiga fordringar</i>		
Övriga fordringar	6 519 000	6 519 000
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	5 685	3 658
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>	<i>6 524 685</i>	<i>6 522 658</i>
<i>Kassa och bank</i>		
Kassa och bank	420	425
<i>Summa kassa och bank</i>	<i>420</i>	<i>425</i>
Summa omsättningstillgångar	6 525 105	6 523 083
SUMMA TILLGÅNGAR	8 124 005	8 121 983

BALANSRÄKNING

	2025-06-30	2024-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>50 000</i>	<i>50 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	83	33
Årets resultat	22	50
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>105</i>	<i>83</i>
Summa eget kapital	50 105	50 083
Långfristiga skulder		
Skulder till koncernföretag	2 8 073 900	8 071 900
Summa långfristiga skulder	8 073 900	8 071 900
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	8 124 005	8 121 983

NOTER

Not 0 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 1	Fordringar hos koncernföretag	2025-06-30	2024-06-30
	Ingående anskaffningsvärden	1 598 900	1 598 900
	Utgående anskaffningsvärden	1 598 900	1 598 900

Not 2 Långfristiga skulder

	2025-06-30	2024-06-30
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	0	0

Not 3 Upplysning om moderföretag

Företaget är ett helägt dotterföretag till Lernacken Allarp Holding AB, 559351-8680.

Den dag årsredovisningens innehåll slutligen bestämdes 2025-12-30

UNDERSKRIFTER

Malmö

Joakim Lindahl

Joakim Lindahl

2025-12-31