

Årsredovisning

för

Källfastigheter Holding AB

556641-2457

Räkenskapsåret

2023-07-01 - 2024-06-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-12-17.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Ingemar Åberg, Styrelseledamot

2024-12-18

Styrelsen för Källfastigheter Holding AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består av att äga och förvalta aktier i dotterbolag.

Företaget har sitt säte i Lycksele.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	21	-41	566	-33
Soliditet (%)	90	68	55	38

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	8 000	1 228 995	272 543	1 609 538
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			272 543	-272 543	0
Årets resultat				146 438	146 438
Belopp vid årets utgång	100 000	8 000	1 501 538	146 438	1 755 976

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 501 538
årets vinst	146 438
	1 647 976

disponeras så att till aktieägare utdelas (100 kronor per aktie)	200 000
i ny räkning överföres	1 447 976
	1 647 976

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-07-01	2022-07-01
	1	-2024-06-30	-2023-06-30
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-27 364	-24 487
Summa rörelsekostnader		-27 364	-24 487
Rörelseresultat		-27 364	-24 487
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		57 204	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		3 644	47
Räntekostnader och liknande resultatposter		-12 215	-16 329
Summa finansiella poster		48 633	-16 282
Resultat efter finansiella poster		21 269	-40 769
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		200 000	500 000
Förändring av periodiseringsfonder		-34 000	-115 000
Summa bokslutsdispositioner		166 000	385 000
Resultat före skatt		187 269	344 231
Skatter			
Skatt på årets resultat		-40 831	-71 688
Årets resultat		146 438	272 543

Balansräkning

Not
1

2024-06-30

2023-06-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	2	1 500 000	1 500 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	11 489	354 820
Andra långfristiga fordringar	4	386 000	369 500
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 897 489	2 224 320
Summa anläggningstillgångar		1 897 489	2 224 320

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag		200 000	0
Övriga fordringar		852	1 039
Summa kortfristiga fordringar		200 852	1 039

Kassa och bank

Kassa och bank		5 688	303 479
Summa kassa och bank		5 688	303 479
Summa omsättningstillgångar		206 540	304 518

SUMMA TILLGÅNGAR

2 104 029

2 528 838

Balansräkning

Not
1

2024-06-30

2023-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

8 000

8 000

Summa bundet eget kapital

108 000

108 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 501 538

1 228 994

Årets resultat

146 438

272 543

Summa fritt eget kapital

1 647 976

1 501 537

Summa eget kapital

1 755 976

1 609 537

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

179 000

145 000

Summa obeskattade reserver

179 000

145 000

Långfristiga skulder

Övriga skulder

0

638 000

Summa långfristiga skulder

0

638 000

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

112 519

71 891

Övriga skulder

16 318

24 091

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

40 216

40 319

Summa kortfristiga skulder

169 053

136 301

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 104 029

2 528 838

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Företaget är ett moderföretag, men med hänsyn till undantagsreglerna i ÅRL 7 kap 3§ upprättas ingen koncernredovisning.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	1 500 000	1 500 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 500 000	1 500 000
Utgående redovisat värde	1 500 000	1 500 000

Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	354 820	154 820
Inköp	237 465	200 000
Försäljningar	-580 796	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	11 489	354 820
Utgående redovisat värde	11 489	354 820

Not 4 Andra långfristiga fordringar

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	369 500	351 500
Tillkommande fordringar	16 500	18 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	386 000	369 500
Utgående redovisat värde	386 000	369 500

Not 5 Eventualförpliktelser

	2024-06-30	2023-06-30
Borgensförbindelse till förmån för koncernföretag	1 750 000	1 850 000
	1 750 000	1 850 000

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Lycksele 2024-12-17

Ingemar Åberg
Ingemar Åberg

Min revisionsberättelse har lämnats 2024-12-17

Martin Svedberg
Martin Svedberg
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Källfastigheter Holding AB, org.nr 556641-2457

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Källfastigheter Holding AB för räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30. Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Källfastigheter Holding ABs finansiella ställning per den 2024-06-30 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar. Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Källfastigheter Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav. Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag. Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Källfastigheter Holding AB för räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Källfastigheter Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav. Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

wäxa revision

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt. Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen. En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Umeå 2024-12-17

Martin Svedberg

Martin Svedberg
Auktoriserad revisor

wäxa revision