

**Årsredovisning**  
för  
**SP3 Hamdot 13 AB**  
559388-1948  
Räkenskapsåret  
2024-01-01 – 2024-06-30

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i SP3 Hamdot 13 AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 6 november 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm den 6 november 2024

  
Patrik Svensson

Styrelsen för SP3 Hamdot 13 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Aktiebolaget äger fastigheten Målaren 3 i Nynäshamns kommun.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024 (6 mån)	2022/23 (18 mån)
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	-6	-13
Soliditet (%)	0,8	1,0

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000		-13 451	36 549
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-13 451	13 451	0
Årets resultat			-5 633	-5 633
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>-13 451</b>	<b>-5 633</b>	<b>30 916</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-13 451
årets förlust	-5 633
	<b>-19 084</b>
behandlas så att i ny räkning överföres	-19 084
	<b>-19 084</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2024-01-01  
-2024-06-30  
(6 mån)

2022-07-05  
-2023-12-31  
(18 mån)

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-5 633

-13 451

Summa rörelsekostnader

-5 633

-13 451

Rörelseresultat

-5 633

-13 451

Resultat efter finansiella poster

-5 633

-13 451

Resultat före skatt

-5 633

-13 451

Årets resultat

-5 633

-13 451

## Balansräkning

Not

2024-06-30

2023-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

2

3 923 803

3 721 570

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**3 923 803**

**3 721 570**

**Summa anläggningstillgångar**

**3 923 803**

**3 721 570**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

512

849

**Summa kassa och bank**

**512**

**849**

**Summa omsättningstillgångar**

**512**

**849**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**3 924 315**

**3 722 419**

## Balansräkning

Not

2024-06-30

2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

-13 451

0

Årets resultat

-5 633

-13 451

**Summa fritt eget kapital**

**-19 084**

**-13 451**

**Summa eget kapital**

**30 916**

**36 549**

#### Långfristiga skulder

3

Skulder till koncernföretag

3 888 103

3 685 870

**Summa långfristiga skulder**

**3 888 103**

**3 685 870**

#### Kortfristiga skulder

Skatteskulder

4 795

0

Övriga skulder

501

0

**Summa kortfristiga skulder**

**5 296**

**0**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**3 924 315**

**3 722 419**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

#### Materiella anläggningstillgångar

Byggnader 4

### Not 2 Byggnader och mark

	2024-06-30	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 721 570	0
Inköp	202 233	3 721 570
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 923 803	3 721 570
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>3 923 803</b>	<b>3 721 570</b>

Varav mark 3 923 803 kr.

### Not 3 Långfristiga skulder

	2024-06-30	2023-12-31
Skulder som förfaller till betalning senare än 5 år efter balansdagen	3 888 103	3 685 870
	<b>3 888 103</b>	<b>3 685 870</b>

Stockholm den 6 november 2024



Andreas Svensson  
Ordförande



Patrik Svensson