

Årsredovisning

för

LoftSweden AB

Org.nr. 559156-0650

Räkenskapsåret

2025-01-01 – 2025-12-31

Innehåll

Förvaltningsberättelse

Resultaträkning

Balansräkning

Noter

Underskrifter av årsredovisning

Sida

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-04-29.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Nancy Syrén, Styrelseledamot

2026-04-29

Styrelsen för LoftSweden AB upprättar följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01-2025-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Täby registrerades år 2018 och bedriver konsulttjänster inom bygg, byggtjänster, entreprenadverksamhet inom bygg samt fastighetsutveckling och därmed förenlig verksamhet.

Bolaget är ett helägt dotterföretag till LoftSweden Holdning AB, 556108-6322 med säte i Täby.

Flerårsöversikt

	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	4 326 118	3 460 103	3 780 822	4 075 929
Resultat efter finansiella poster	346 903	191 259	569 822	629 715
Soliditet (%)	13,40	17,78	7,41	7,03

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	204 919	331	255 250
Balanseras i ny räkning	0	331	-331	0
Årets resultat	0	0	2 065	2 065
Belopp vid årets utgång	50 000	205 250	2 065	257 315

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	205 250
Årets resultat	2 065
Summa	207 315

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	
Balanseras i ny räkning	207 315
Summa	207 315

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2025-01-01	2024-01-01
		2025-12-31	2024-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		4 326 118	3 460 103
Övriga rörelseintäkter		0	351 241
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		4 326 118	3 811 344
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-12 634	0
Övriga externa kostnader		-1 279 826	-1 258 060
Personalkostnader	2	-2 663 681	-2 562 636
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		0	0
Övriga rörelsekostnader		-4 242	0
Summa rörelsekostnader		-3 960 384	-3 820 696
Rörelseresultat		365 735	-9 352
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		652	255 705
Räntekostnader och liknande resultatposter		-19 484	-55 094
Summa finansiella poster		-18 832	200 611
Resultat efter finansiella poster		346 903	191 259
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-250 000	-130 000
Summa bokslutsdispositioner		-250 000	-130 000
Resultat före skatt		96 903	61 259
Skatter			
Skatt på årets resultat		-94 838	-60 928
Årets resultat		2 065	331

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Övriga materiella anläggningstillgångar	3	126 708	32 000
Summa materiella anläggningstillgångar		126 708	32 000
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav		300 000	60 000
Andra långfristiga fordringar		0	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		300 000	60 000
Summa anläggningstillgångar		426 708	92 000
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		449 872	630 338
Fordringar hos koncernföretag		568 241	176 710
Övriga fordringar		123 285	236 599
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		90 928	52 778
Summa kortfristiga fordringar		1 232 327	1 096 426
Kassa och bank			
Kassa och bank		261 194	247 403
Summa kassa och bank		261 194	247 403
Summa omsättningstillgångar		1 493 521	1 343 828
SUMMA TILLGÅNGAR		1 920 229	1 435 828

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2025-12-31	2024-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		205 250	204 919
Årets resultat		2 065	331
Summa fritt eget kapital		207 315	205 250
Summa eget kapital		257 315	255 250
Avsättningar			
Övriga avsättningar för pensioner och liknande förpliktelser exklusive avsättningar enligt tryggandelagen		300 000	60 000
Summa avsättningar		300 000	60 000
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		161 716	171 369
Övriga skulder		1 028 209	949 209
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		172 989	0
Summa kortfristiga skulder		1 362 914	1 120 578
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 920 229	1 435 828

Noter

Not 1 – Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

Avskrivning

Avskrivningsprinciper

Typ av tillgång	Procent	År
Inventarier, verktyg och installationer		
Bilar	20	5
Övriga materiella anläggningstillgångar		
Konst		
Ingen avskrivning för konst		

Not 2 – Medelantalet anställda

	2025-12-31	2024-12-31
Medelantalet anställda	2	2

Not 3 – Övriga materiella anläggningstillgångar

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	32 000	32 000
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	94 708	0
Utgående anskaffningsvärden	126 708	32 000
Redovisat värde	126 708	32 000

Not 4 – Ställda säkerheter

	2025-12-31	2024-12-31
Företagsinteckningar	300 000	300 000
Summa ställda säkerheter	300 000	300 000

Underskrifter av årsredovisning

Årsredovisningens slutliga innehåll bestämdes den 2026-04-23.

Denna har godkänts för utfärdande av styrelsen enligt den dag som framgår av vår elektroniska underskrift.

Täby2026-04-27

Niclas Syrén

Verkställande direktör, Styrelseledamot

Nancy Syrén

Styrelseordförande

Göran Syrén

Styrelseledamot