

# Årsredovisning

för

**Tapajos Invest Holding AB**

Org.nr. 559435-1065

Räkenskapsåret

2025-01-01 – 2025-12-31

## Innehåll

Förvaltningsberättelse

Resultaträkning

Balansräkning

Noter

Underskrifter av årsredovisning

## Sida

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

## Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-05-08.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av

Philip Hallgren, Styrelseledamot

2026-05-08

Styrelsen för Tapajos Invest Holding AB upprättar följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01-2025-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK), om inte något annat anges.

# Förvaltningsberättelse

## Verksamheten

### Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att äga och förvalta fastigheter och värdepapper.

Bolaget har sitt säte i Göteborg.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under räkenskapsåret bildat de helägda dotterbolagen Marimari AB, org.nr 559528-1394, Rio Tapajos AB, org.nr 559530-8841, Utcubama AB, org.nr 559530-8643 och Mismi AB, org.nr 559530-8957. Bolaget har även under året förvärvat 30% av andelarna i EK. FÖR. Lillatorpsfloden, org.nr 769633-4015.

## Flerårsöversikt

	2025	2024	2023
Nettoomsättning	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	470 514	-211 509	-51 746
Soliditet (%)	17,06	0,29	91,83

## Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet: Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

## Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	-1 900	0	23 100
Balanseras i ny räkning	0	0	0	0
Årets resultat	0	0	0	0
Belopp vid årets utgång	25 000	-1 900	0	23 100

## Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	-1 900
Årets resultat	0
<b>Summa</b>	<b>-1 900</b>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

<b>Balanseras i ny räkning</b>	<b>-1 900</b>
<b>Summa</b>	<b>-1 900</b>

# Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2025-01-01 2025-12-31	2024-01-01 2024-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		0	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-33 636	-8 371
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-33 636</b>	<b>-8 371</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-33 636</b>	<b>-8 371</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		733 750	28 889
Räntekostnader och liknande resultatposter	2	-229 600	-232 027
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>504 150</b>	<b>-203 138</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>470 514</b>	<b>-211 509</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag		0	211 509
Lämnade koncernbidrag		-470 514	0
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-470 514</b>	<b>211 509</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>0</b>	<b>0</b>

# Balansräkning

Belopp i kr	Not	2025-12-31	2024-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i koncernföretag	3	125 000	25 000
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	4	300	0
Ägarintressen i övriga företag	5	0	0
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>125 300</b>	<b>25 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>125 300</b>	<b>25 000</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		2 150	8 028 889
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>2 150</b>	<b>8 028 889</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		7 939	1 783
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>7 939</b>	<b>1 783</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>10 089</b>	<b>8 030 672</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>135 389</b>	<b>8 055 672</b>

# Balansräkning

Belopp i kr	Not	2025-12-31	2024-12-31
<strong>EGET KAPITAL OCH SKULDER</strong>			
<strong>Eget kapital</strong>			
<strong>Bundet eget kapital</strong>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<strong>Summa bundet eget kapital</strong>		<strong>25 000</strong>	<strong>25 000</strong>
<strong>Fritt eget kapital</strong>			
Balanserat resultat		-1 900	-1 900
Årets resultat		0	0
<strong>Summa fritt eget kapital</strong>		<strong>-1 900</strong>	<strong>-1 900</strong>
<strong>Summa eget kapital</strong>		<strong>23 100</strong>	<strong>23 100</strong>
<strong>Långfristiga skulder</strong>			
Skulder till koncernföretag	6, 7	0	8 000 000
<strong>Summa långfristiga skulder</strong>		<strong>0</strong>	<strong>8 000 000</strong>
<strong>Kortfristiga skulder</strong>			
Leverantörsskulder		250	0
Skulder till koncernföretag	7	112 039	32 572
<strong>Summa kortfristiga skulder</strong>		<strong>112 289</strong>	<strong>32 572</strong>
<strong>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</strong>		<strong>135 389</strong>	<strong>8 055 672</strong>

# Noter

## Not 1 – Redovisningsprinciper

### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

## Not 2 – Räntekostnader och liknande resultatposter

	2025-12-31	2024-12-31
Räntekostnader och liknande resultatposter som avser skulder till koncernföretag	229 600	232 027

## Not 3 – Andelar i koncernföretag

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	25 000	25 000
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp	100 000	0
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>125 000</b>	<b>25 000</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>125 000</b>	<b>25 000</b>

Teuco AB, org.nr 559436-0181, säte Göteborg, kapitalandel 100%

Marimari AB, org.nr 559528-1394, säte Göteborg, kapitalandel 100%

Rio Tapajos AB, org.nr 559530-8841, säte Göteborg, kapitalandel 100%

Utcubama AB, org.nr 559530-8643, säte Göteborg, kapitalandel 100%

Mismi AB, org.nr 559530-8957, säte Göteborg, kapitalandel 100%

## Not 4 – Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp	300	0
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>300</b>	<b>0</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>300</b>	<b>0</b>

EK.FÖR. Lillatorpsfloden, org.nr 769633-4015, säte Göteborg, kapitalandel 30%

## Not 5 – Ägarintressen i övriga företag

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp		8 000 000
Försäljningar		-8 000 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Not 6 – Långfristiga skulder

Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen

<b>Långfristiga skulder</b>	2025-12-31	2024-12-31
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	0	8 000 000

## Not 7 – Tillgångar, avsättningar och skulder som avser flera poster

<b>Typ av tillgångar, avsättningar och skulder som avser flera poster</b>	<b>Typ av balanspost</b>	2025-12-31	2024-12-31
Skulder till koncernföretag	Långfristiga skulder	0	8 000 000
Skulder till koncernföretag	Kortfristiga skulder	112 039	32 572

### Kommentar till specifikation av tillgångar, avsättningar och skulder som avser flera poster

Fastställd amorteringsplan för lån från koncernföretag saknas.

## Not 8 – Eventualförpliktelser

	2025-12-31	2024-12-31
Eventualförpliktelser	21 546 000	0

### Kommentar till specifikation av eventualförpliktelser

Borgensåtagande till förmån för intresseföretag.

## Not 9 – Uppllysning om moderföretag

Uppgift om närmaste moderföretag

<b>Nuvarande namn</b>	<b>Organisations- nummer</b>	<b>Säte</b>
Tapajos AB	559404-7788	Göteborg

### **Kommentar till uppllysning om moderföretag**

Övergripande koncernredovisning upprättas av Tapajos AB, org.nr 559404-7788, säte Göteborg.

# Underskrifter av årsredovisning

Årsredovisningens slutliga innehåll bestämdes den 2026-04-24.

Denna har godkänts för utfärdande av styrelsen enligt den dag som framgår av vår elektroniska underskrift.

Göteborg 2026-04-28

**Emil Simon**

Styrelseordförande

**Philip Hallgren**

Styrelseledamot