

# Årsredovisning

för

## Puruk Exploatering Fyra AB

559303-5149

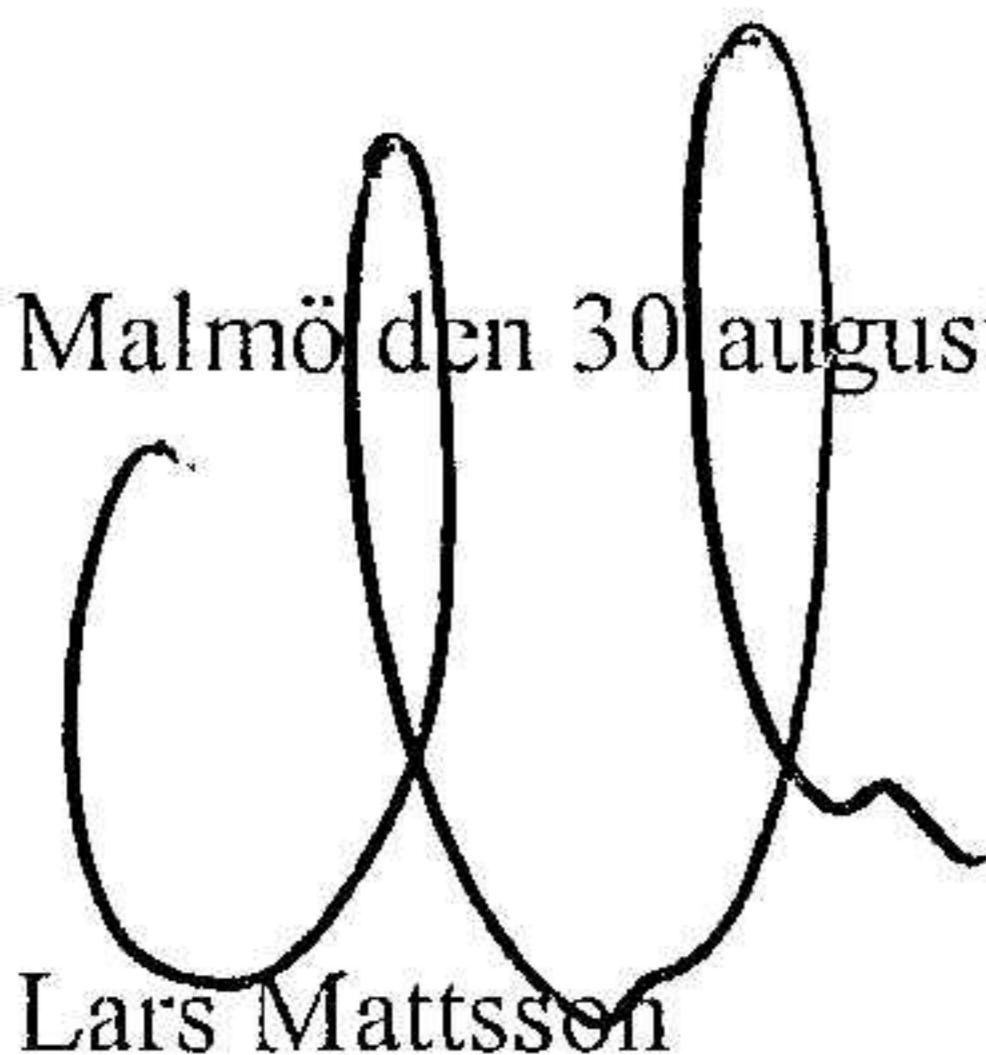
Räkenskapsåret

2022

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Puruk Exploatering Fyra AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-06-22. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Malmö den 30 augusti 2023



Lars Mattsson

Styrelsen för Puruk Exploatering Fyra AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Företagets verksamhet är att äga och förvalta fast egendom samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Malmö kommun, Skåne län.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Inga väsentliga händelser har skett under räkenskapsåret.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	0	0
Soliditet (%)	1,0	1,0

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	25 000	0	0	<b>25 000</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>25 000</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

Någon vinst eller förlust finns ej att disponera.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2022-01-01  
-2022-12-31

2021-02-23  
-2021-12-31  
(11 mån)

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

0

0

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**0**

**0**

**Rörelseresultat**

**0**

**0**

**Resultat efter finansiella poster**

**0**

**0**

**Resultat före skatt**

**0**

**0**

**Årets resultat**

**0**

**0**

2023090105269



## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

2

2 607 075

2 607 075

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**2 607 075**

**2 607 075**

**Summa anläggningstillgångar**

**2 607 075**

**2 607 075**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

17 925

17 925

**Summa kassa och bank**

**17 925**

**17 925**

**Summa omsättningstillgångar**

**17 925**

**17 925**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**2 625 000**

**2 625 000**

2023090105270



## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

25 000

**Summa bundet eget kapital**

**25 000**

**25 000**

Summa eget kapital

25 000

25 000

#### Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

2 600 000

2 600 000

**Summa kortfristiga skulder**

**2 600 000**

**2 600 000**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**2 625 000**

**2 625 000**

2023090105271



## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider i procent:

#### *Materiella anläggningstillgångar*

#### Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 607 075	0
Inköp	0	2 607 075
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 607 075</b>	<b>2 607 075</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 607 075</b>	<b>2 607 075</b>
Varav bokfört värde mark		2 607 075
		<b>2 607 075</b>

### Not 3 Uppgifter om moderföretag

Bolaget ingår i en koncern där Optihem Holding AB, org nr 559290-8643, säte Skåne, Malmö, upprättar koncernredovisning

Malmö

Lars Mattsson

# Verifikat

Transaktion 09222115557494828432

## Dokument

2023090105273

Årsredovisning Puruk Exploatering Fyra AB 2022  
Huvuddokument  
6 sidor  
*Startades 2023-06-15 11:03:12 CEST (+0200) av Erica  
Svensson (ES)*  
*Färdigställt 2023-06-15 18:40:30 CEST (+0200)*

## Initierare

Erica Svensson (ES)  
JW Hus AB  
Personnummer 9409050169  
Org. nr 556779-1172  
*erica.svensson@ohgruppen.se*  
+46727139569

## Signerande parter

Lars Mattsson (LM)  
*Personnummer 580925-3536*  
*lars.mattsson@ohgruppen.se*



*Namnet som returnerades från svenskt BankID var "Lars  
Erik Gunnar Mattsson"*  
*Signerade 2023-06-15 18:40:30 CEST (+0200)*

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Information i kursiv stil är säkert verifierad av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: <https://scrive.com/verify>

