

Årsredovisning för

Proanka AB

556791-9765

Räkenskapsåret

2022-05-01 - 2023-04-30

Innehållsförteckning:

Sida

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Proanka AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-10-16. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Eskilstuna 2023-10-16



Behice Sliwo
Styrelseordförande

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Proanka AB, 556791-9765 får härmed avge årsredovisning för 2022-05-01 - 2023-04-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger fastigheter och bedriver fastighetsförvaltning.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inget väsentligt har hänt under året

Flerårsöversikt

	2022/2023	2021/2022	2018/2019	Belopp i kr 2017/2018
Nettoomsättning	1 439 079	1 388 605	1 292 771	1 341 477
Resultat efter finansiella poster	117 694	491 203	225 497	355 249
Soliditet, %	14	13	11	10

Eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserad vinst	Årets vinst
Vid årets början	100 000	120 000	1 173 891	459 417
Omföring av föreg års vinst			459 417	-459 417
Årets resultat				67 301
Vid årets slut	100 000	120 000	1 633 308	67 301

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
balanserat resultat	1 633 308
årets resultat	67 301
Totalt	1 700 609
disponeras för	
balanseras i ny räkning	1 700 609
Summa	1 700 609

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-05-01- 2023-04-30</i>	<i>2021-05-01- 2022-04-30</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		1 439 079	1 388 605
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		1 439 079	1 388 605
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-840 757	-579 681
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-173 541	-173 543
Summa rörelsekostnader		-1 014 298	-753 224
Rörelseresultat		424 781	635 381
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 678	3 209
Räntekostnader och liknande resultatposter		-308 765	-147 387
Summa finansiella poster		-307 087	-144 178
Resultat efter finansiella poster		117 694	491 203
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-31 009	89 000
Summa bokslutsdispositioner		-31 009	89 000
Resultat före skatt		86 685	580 203
Skatter			
Skatt på årets resultat		-19 384	-120 786
Årets resultat		67 301	459 417

2023103112736

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2023-04-30	2022-04-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	8 659 165	8 832 706
Summa materiella anläggningstillgångar		8 659 165	8 832 706
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga fordringar		6 202 833	6 220 942
Summa finansiella anläggningstillgångar		6 202 833	6 220 942
Summa anläggningstillgångar		14 861 998	15 053 648
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		31 478	-
Övriga fordringar		48	35
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		25 281	23 627
Summa kortfristiga fordringar		56 807	23 662
Kassa och bank			
Kassa och bank		695 759	751 730
Summa kassa och bank		695 759	751 730
Summa omsättningstillgångar		752 566	775 392
SUMMA TILLGÅNGAR		15 614 564	15 829 040

2023103112737

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-04-30</i>	<i>2022-04-30</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (1000 aktier)		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 753 308	1 293 891
Årets resultat		67 301	459 417
Summa fritt eget kapital		1 820 609	1 753 308
Summa eget kapital		1 920 609	1 853 308
<i>Obeskattade reserver</i>			
Periodiseringsfonder		336 382	305 373
Summa obeskattade reserver		336 382	305 373
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut		-	9 568 000
Övriga skulder		3 400 000	3 400 000
Summa långfristiga skulder		3 400 000	12 968 000
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut	3	9 568 000	296 000
Leverantörsskulder		16 566	34 876
Skatteskulder		231 594	254 396
Övriga skulder		29 731	43 924
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		111 682	73 163
Summa kortfristiga skulder		9 957 573	702 359
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		15 614 564	15 829 040

20231031 12738

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre aktiebolag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	50

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt (21,4 %) i förhållande till balansomslutningen.

Fordringar

Fordringar är redovisade till anskaffningsvärde minskat med eventuell nedskrivning.

Not 2 Byggnader och mark

	<i>2023-04-30</i>	<i>2022-04-30</i>
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Byggnader	8 677 177	8 677 177
-Mark	2 208 044	2 208 044
	<u>10 885 221</u>	<u>10 885 221</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-2 052 515	-1 878 972
-Årets avskrivning enligt plan	-173 541	-173 543
	<u>-2 226 056</u>	<u>-2 052 515</u>
Redovisat värde vid årets slut	8 659 165	8 832 706

Not 3 Övriga skulder till kreditinstitut

	2023-04-30	2022-04-30
Belopp varmed skuldposten förväntas betalas efter mer än fem år efter balansdagen	-	-
Följande belopp förfaller till betalning mellan ett och fem år efter balansdagen	9 568 000	9 864 000
	<u>9 568 000</u>	<u>9 864 000</u>
Lån som förfaller inom ett år läggs som en kortfristig skuld (9 568 000)		

Not 4 Ställda säkerheter

Ställda säkerheter

	2023-04-30	2022-04-30
<i>Panter och därmed jämförliga säkerheter som har ställts för egna skulder och avsättningar</i>		
Fastighetsinteckning	13 085 000	13 085 000

Underskrifter

Eskilstuna



2023-10-16

Behice Sliwo
Ledamot

Kommentar:

Bolagets resultat- och balansräkning blir föremål för fastställelse på ordinarie årsstämma