

ÅRSREDOVISNING

för

Storgatelvans Fastighet AB

Org.nr. 556564-1148

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01--2023-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-förkortad resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	6
-underskrifter	7

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-27.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Niclas Åberg, Styrelseledamot

2024-06-27

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet består av uthyrning av lokaler och lägenheter samt fastighetsskötsel.

Verksamheten, som bedrivs i Gnosjö, startade 1974. Bolaget registrerades 1999. Bolagets verksamhet förväntas fortsätta utan större förändringar.

Företagets säte är Gnosjö kommun, Jönköpings län.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har fastigheten i bolaget sålts.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	2020
Bruttoresultat	3 065 615	189 913	228 523	292 551
Resultat efter finansiella poster	3 083 779	198 717	254 850	286 920
Soliditet (%)	83,63	96,43	95,94	94,57

Definitioner av nyckeltal, se noter

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	1 136 397	156 600	1 412 997
Utdelning			-1 000 000	0	-1 000 000
Balanseras i ny räkning			156 600	-156 600	0
Årets resultat				2 447 499	2 447 499
Belopp vid årets utgång	<u>100 000</u>	<u>20 000</u>	<u>292 997</u>	<u>2 447 499</u>	<u>2 860 496</u>

Storgatelvans Fastighet AB

Org.nr. 556564-1148

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	292 997
Årets resultat	<u>2 447 499</u>
	2 740 496

Förslag till disposition:

Utdelning	2 000 000
Balanseras i ny räkning	<u>740 496</u>
	2 740 496

Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 2 000 000,00 kr. vilket motsvarar 2 000,00 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen.

Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Storgatelvans Fastighet AB

Org.nr. 556564-1148

FÖRKORTAD RESULTATRÄKNING

	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Bruttoresultat	2	3 065 615	189 913
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		0	-7 194
Summa rörelsekostnader		0	-7 194
Rörelseresultat		3 065 615	182 719
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		18 160	15 997
Räntekostnader och liknande resultatposter		4	1
Summa finansiella poster		18 164	15 998
Resultat efter finansiella poster		3 083 779	198 717
Resultat före skatt		3 083 779	198 717
Skatter			
Skatt på årets resultat		-636 280	-42 116
Årets resultat		2 447 499	156 601

BALANSRÄKNING	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar	3	<u>0</u>	<u>281 918</u>
Summa anläggningstillgångar		0	281 918
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar		0	14 735
Kortfristiga placeringar		1 131 310	1 091 386
Kassa och bank		<u>2 289 065</u>	<u>77 205</u>
Summa omsättningstillgångar		3 420 375	1 183 326
SUMMA TILLGÅNGAR		3 420 375	1 465 244
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		<u>20 000</u>	<u>20 000</u>
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		292 997	1 136 397
Årets resultat		<u>2 447 499</u>	<u>156 600</u>
Summa fritt eget kapital		2 740 496	1 292 997
Summa eget kapital		2 860 496	1 412 997
Kortfristiga skulder		559 879	52 247
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 420 375	1 465 244

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Immateriella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:	Antal år
-------------------------------	----------

Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter	5
---	---

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:	Antal år
-------------------------------	----------

Byggnader	25
-----------	----

Maskiner och andra tekniska anläggningar Inventarier, verktyg och installationer	5
---	---

Noter till resultaträkningen

Not 2	Resultaträkning i förkortad form	2023	2022
	Nettoomsättningen var under räkenskapsåren	273 844	443 163

Storgatelvans Fastighet AB

Org.nr. 556564-1148

Noter till balansräkningen

Not 3	Byggnader och mark	2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	417 401	337 401
	Inköp	0	80 000
	Försäljningar/utrangeringar	<u>-417 401</u>	<u>0</u>
	Utgående anskaffningsvärden	0	417 401
	Ingående avskrivningar	-135 483	-128 289
	Återförda avskrivningar på försäljningar/utrangeringar	135 483	0
	Årets avskrivningar	<u>0</u>	<u>-7 194</u>
	Utgående avskrivningar	<u>0</u>	<u>-135 483</u>
	Redovisat värde	0	281 918

Övriga noter

Not 4 Koncernförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till Ur & Guld i Gnosjö AB, Org. nr 556172-9780, säte Gnosjö kommun.

Not 5 Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet(%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning

Gnosjö

Niclas Åberg
Niclas Åberg

Marie Åberg
Marie Åberg

2024-06-27

2024-06-27