

Årsredovisning för

# Västana Tomtområde 1:17 AB

559404-7606

Räkenskapsåret

2022-11-07 - 2023-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	5

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Västanå Tomtområde 1:17 AB, 559404-7606, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-11-07 - 2023-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Motala registrerades 2022-11-07. Företagets verksamhet är att äga och förvalta fastigheter och därmed förenlig verksamhet

### Flerårsöversikt

	<i>Belopp i kr</i> 2022/2023
Resultat efter finansiella poster	-21 889
Soliditet %	4,1

### Förändringar i eget kapital

	<i>Aktie- kapital</i>	<i>Balanserat resultat</i>	<i>Årets resultat</i>
Insatt kapital vid bolagets start	25 000		
Erhållna aktieägartillskott		30 000	
Årets resultat			-21 889
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>30 000</b>	<b>-21 889</b>

### Resultatdisposition

	<i>Belopp i kr</i>
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel</i>	
Balanserat resultat	30 000
Årets resultat	-21 889
<b>Summa</b>	<b>8 111</b>

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande*

Balanseras i ny räkning	8 111
<b>Summa</b>	<b>8 111</b>

## Resultaträkning

Belopp i kr

Not

2022-11-07-  
2023-12-31

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-8 230

Av- och nedskrivningar av materiella och  
immateriella anläggningstillgångar

-13 659

### Summa rörelsekostnader

-21 889

### Rörelseresultat

-21 889

### Resultat efter finansiella poster

-21 889

### Resultat före skatt

-21 889

### Årets resultat

-21 889

2024071715815

## Balansräkning

Belopp i kr

Not

2023-12-31

### TILLGÅNGAR

1

#### Anläggningstillgångar

##### Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2,3

767 296

##### Summa materiella anläggningstillgångar

767 296

##### Summa anläggningstillgångar

767 296

#### Omsättningstillgångar

##### Kortfristiga fordringar

Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

30 000

##### Summa kortfristiga fordringar

30 000

##### Kassa och bank

Kassa och bank

12 205

##### Summa kassa och bank

12 205

##### Summa omsättningstillgångar

42 205

### SUMMA TILLGÅNGAR

809 501

2024071715816

## Balansräkning

Belopp i kr

Not

2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

1

#### Eget kapital

##### Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

##### Summa bundet eget kapital

25 000

##### Fritt eget kapital

Balanserat resultat

30 000

Årets resultat

-21 889

##### Summa fritt eget kapital

8 111

##### Summa eget kapital

33 111

#### Långfristiga skulder

Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag

768 910

##### Summa långfristiga skulder

768 910

#### Kortfristiga skulder

Skatteskulder

7 480

##### Summa kortfristiga skulder

7 480

### SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

809 501

2024071715817



## Västana Tomtområde 1:17 AB, org nr 559404-7606

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Västana Tomtområde 1:17 AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämman 2024-06-30. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Motala den 30/6 2024



Esbjörn Johansson