

ÅRSREDOVISNING

för

Strandpromenaden 0600 AB

Org.nr. 559267-7420

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

| Innehåll | Sida |
|--------------------------|------|
| - förvaltningsberättelse | 2 |
| - resultaträkning | 3 |
| - balansräkning | 4 |
| - noter | 6 |
| - underskrifter | 7 |



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
C245BE2520B44391836845634029A673

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten**Allmänt om verksamheten**

Bolaget ska äga och förvalta fastigheter.

Företagets säte är Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har Mjölby Muttern 1 AB org nr 559283-6943 sålts till Kvalitetsgruppen R Förvaltning AB org nr 559448-4072.

Flerårsöversikt

| | 2023 | 2022 | 2020/2021 |
|-----------------------------------|-----------|----------|-----------|
| Nettoomsättning | 0 | 0 | 0 |
| Resultat efter finansiella poster | 1 404 006 | -253 760 | -242 222 |
| Soliditet (%) | 18,99 | 0,44 | 0,67 |

Definitioner av nyckeltal, se not 8

Förändringar i eget kapital

| | Aktiekapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Summa eget kapital |
|--|--------------|---------------------|----------------|--------------------|
| Belopp vid årets ingång | 25 000 | 778 | -761 | 25 017 |
| Balanseras i ny räkning | | -761 | 761 | 0 |
| Årets resultat | | | 1 404 006 | 1 404 006 |
| Belopp vid årets utgång | 25 000 | 17 | 1 404 006 | 1 429 023 |
| | | 2023-12-31 | | 2022-12-31 |
| Villkorade aktieägartillskott uppgår till: | | 243 000 | | 243 000 |

Resultatdisposition**Medel att disponera:**

| | |
|---------------------|-----------|
| Balanserat resultat | 17 |
| Årets resultat | 1 404 006 |
| | 1 404 023 |

Förslag till disposition:

| | |
|-------------------------|-----------|
| Balanseras i ny räkning | 1 404 023 |
| | 1 404 023 |

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.



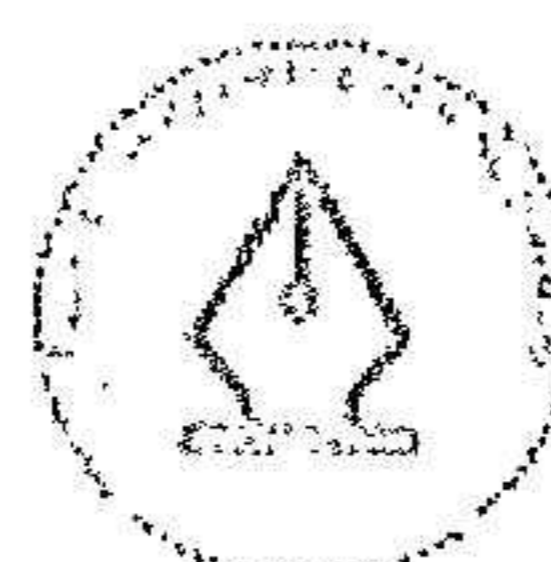
This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
C245BE2520B4439183684563102BA673

RESULTATRÄKNING

| | Not | 2023-01-01 2023-12-31 | 2022-01-01 2022-12-31 |
|--|-----|--------------------------|--------------------------|
| Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | | |
| Nettoomsättning | | 0 | 0 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | 0 | 0 |
| Rörelsekostnader | | | |
| Övriga externa kostnader | | -57 145 | -66 645 |
| Summa rörelsekostnader | | -57 145 | -66 645 |
| Rörelseresultat | | -57 145 | -66 645 |
| Finansiella poster | | | |
| Resultat från andelar i koncernföretag | | 1 785 966 | 0 |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | 2 | 53 326 | 20 875 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | 3 | -378 141 | -207 990 |
| Summa finansiella poster | | 1 461 151 | -187 115 |
| Resultat efter finansiella poster | | 1 404 006 | -253 760 |
| Bokslutsdispositioner | | | |
| Övriga bokslutsdispositioner | | 0 | 253 000 |
| Summa bokslutsdispositioner | | 0 | 253 000 |
| Resultat före skatt | | 1 404 006 | -760 |
| Årets resultat | | 1 404 006 | -760 |

2024071908285



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
C245BE2520B44391836845631029A673

Strandpromenaden 0600 AB

Org.nr. 559267-7420

BALANSRÄKNING**TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Finansiella anläggningstillgångar**

| | Not | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|--|-----|----------------|------------------|
| Andelar i koncernföretag | 4 | 0 | 3 393 000 |
| Fordringar hos koncernföretag | | 281 610 | 238 875 |
| Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag | 5 | 408 333 | 408 333 |
| Summa finansiella anläggningstillgångar | | 689 943 | 4 040 208 |
| Summa anläggningstillgångar | | 689 943 | 4 040 208 |

Omsättningstillgångar**Kortfristiga fordringar**

| | | | |
|---|--|------------------|------------------|
| Fordringar hos koncernföretag | | 6 621 912 | 642 000 |
| Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag | | 189 813 | 150 438 |
| Övriga fordringar | | 0 | 800 946 |
| Summa kortfristiga fordringar | | 6 811 725 | 1 593 384 |

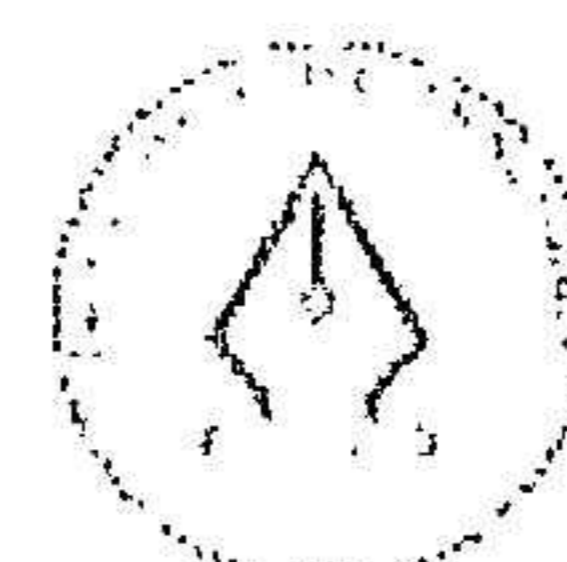
Kassa och bank

| | | | |
|-----------------------------|--|---------------|--------------|
| Kassa och bank | | 23 362 | 8 397 |
| Summa kassa och bank | | 23 362 | 8 397 |

| | | | |
|------------------------------------|--|------------------|------------------|
| Summa omsättningstillgångar | | 6 835 087 | 1 601 781 |
|------------------------------------|--|------------------|------------------|

| | | | |
|-------------------------|--|------------------|------------------|
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 7 525 030 | 5 641 989 |
|-------------------------|--|------------------|------------------|

2024071908286



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
C245BE2520B44391836845631029A673

BALANSRÄKNING

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

17

777

Årets resultat

1 404 006

-760

Summa fritt eget kapital

1 404 023

17

Summa eget kapital

1 429 023

25 017

Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

5 812 152

5 443 229

Summa långfristiga skulder

5 812 152

5 443 229

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

1 636

546

Skulder till koncernföretag

237 686

149 864

Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag

8 333

8 333

Övriga skulder

21 200

0

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

15 000

15 000

Summa kortfristiga skulder

283 855

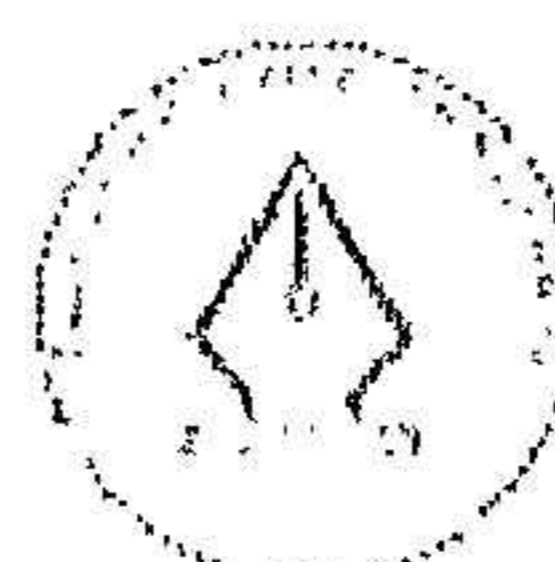
173 743

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

7 525 030

5 641 989

2024071908287



NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Noter till resultaträkningen

| | | | |
|--------------|--|-------------|-------------|
| Not 2 | Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | 2023 | 2022 |
| | Ränteintäkter och liknande resultatposter som avser kortfristiga fordringar på och andelar i koncernföretag som är omsättningstillgång | 53 326 | 20 875 |
| Not 3 | Räntekostnader och liknande resultatposter | 2023 | 2022 |
| | Räntekostnader koncernföretag | -377 961 | -207 990 |

Noter till balansräkningen

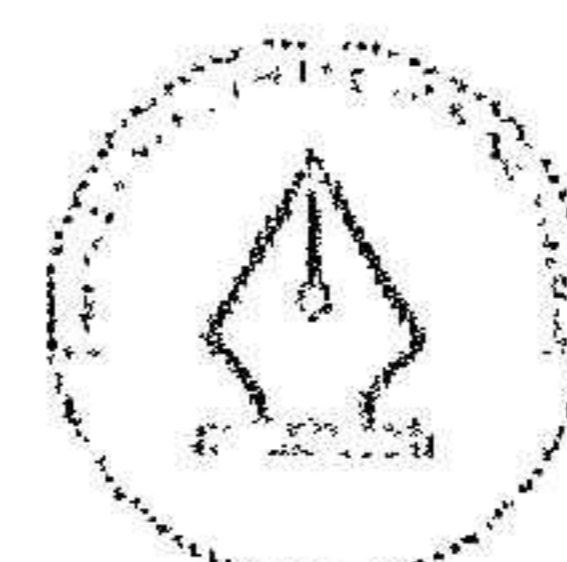
| | | | |
|--------------|--|------------------------------|------------------------|
| Not 4 | Andelar i koncernföretag | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
| | Företag | Antal /Kapitalandel % | Redovisat värde |
| | Organisationsnummer | Säte | Redovisat värde |
| | Mjölby Muttern I AB | | 3 393 000 |
| | 559283-6943 | Stockholm | 0,00% |
| | | | 0 |
| | | | 3 393 000 |
| Not 5 | Andelar i intressföretag och gemensamt styrda företag | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
| | Företag | Antal /Kapitalandel % | Redovisat värde |
| | Organisationsnummer | Säte | Redovisat värde |
| | Jälla Fastighet AB | | 408 333 |
| | 559319-0084 | Stockholm | 500 |
| | | | 33,00% |
| | | | 408 333 |
| | | | 408 333 |

Övriga noter

| | | | |
|--------------|---|-------------------|-------------------|
| Not 6 | Ställda säkerheter till förmån för dotterföretag | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
| | <i>Pantsatta aktier i dotterföretag</i> | 0 | 3 393 000 |

Not 7 Koncernförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till Flaneringsbolagen 06 AB, Org. nr 559267-7446, säte Stockholm. Övergripande koncernredovisning upprättas av: RSG Stockholm AB, 556693-0045, Säte i Stockholm.



Strandpromenaden 0600 AB

Org.nr. 559267-7420

NOTER

Not 8 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Stockholm

Per Anderson

Vår revisionsberättelse har lämnats den .

Grant Thornton Sweden AB

Bodil Nordin

Auktoriserad revisor

2024071908289



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
C245BE2520B4439183684563102BA673

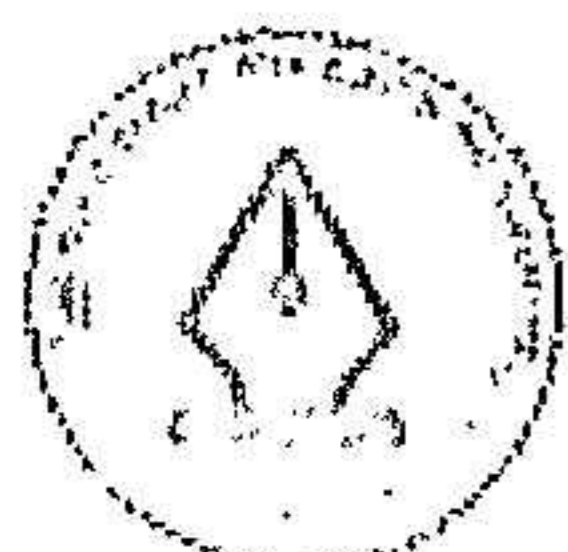
List of Signatures

Page 1/1

2024071908290

AR 2023 Strandpromenaden 0600 AB 559267-7420 (240628).pdf

| Name | Method | Signed at |
|-----------------------|--------|-------------------------|
| Bodil Marianne Nordin | BANKID | 2024-06-30 22:28 GMT+02 |
| PER ANDERSON | BANKID | 2024-06-30 21:55 GMT+02 |



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

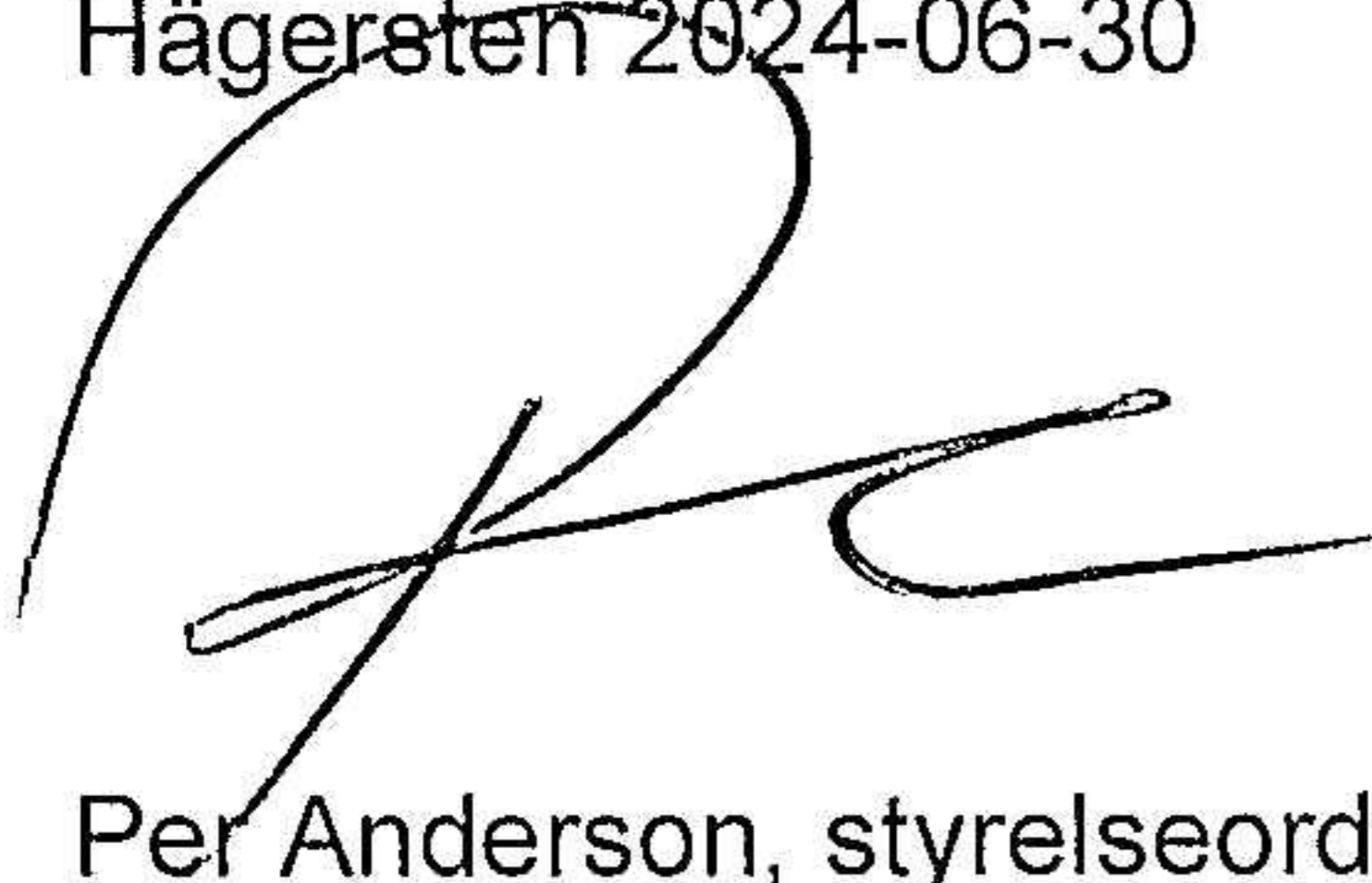
External reference: C245BE2520B44391036945631029A673

2024071908291

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Strandpromenaden 0600 AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2024-06-30. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Hägersten 2024-06-30



Per Anderson, styrelseordförande

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Strandpromenaden 0600 AB

Org.nr. 559267 - 7420

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Strandpromenaden 0600 AB för år 2023.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Strandpromenaden 0600 ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Strandpromenaden 0600 AB enligt god revisionsmed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsmed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan

finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen,

däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Strandpromenaden 0600 AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Strandpromenaden 0600 AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Stockholm, enligt datum som framgår av elektronisk signering.

Grant Thornton Sweden AB

Bodil Nordin
Auktoriserad revisor

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försumelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet.

Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

2024071908294



Document history

COMPLETED BY ALL:
30.06.2024 22:28
SENT BY OWNER:
Hanna Persson • 30.06.2024 14:15
DOCUMENT ID:
Sygavnp01A
ENVELOPE ID:
r16Ph608C-Sygavnp01A

DOCUMENT NAME:
Revisionsberättelse Strandpromenaden 0600 AB 2023-01-01--2023-12-31.pdf
2 pages

Activity log

| RECIPIENT | ACTION* | TIMESTAMP (CET) | METHOD | DETAILS |
|--|-------------------------|--------------------------------------|------------|--|
| 1. Bodil Marianne Nordin bodil.nordin@se.gt.com | Signed Authenticated | 30.06.2024 22:28 30.06.2024 22:28 | eID Low | Swedish BankID (DOB: 1965/07/12) IP: 194.14.78.10 |

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PDF
PADES
sealed