

Årsredovisning för
Falkenberg & Skreas Mäklarbyrå AB

559327-0233

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-25. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Anette Gudmundsson Andersson
Styrelseledamot

2024-07-04

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Falkenberg & Skreas Mäklarbyrå AB, 559327-0233, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva fastighetsförmedling, förmedling av bostadsrätter samt tillhörande sidotjänster samt därmed förenlig verksamhet.

Flerårsöversikt

	2023	Belopp i kr 2021/2022
Nettoomsättning	2 957 566	1 573 584
Resultat efter finansiella poster	373 950	-382 898
Soliditet %	3,3	-133

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000		-382 898
Balanseras i ny räkning		-382 898	382 898
Årets resultat			367 033
Belopp vid årets utgång	100 000	-382 898	367 033

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	-382 898
Årets resultat	367 033
Summa	-15 865
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	-15 865
Summa	-15 865

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>	<i>2021-07-12 - 2022-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		2 957 566	1 573 584
Övriga rörelseintäkter		22 239	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		2 979 805	1 573 584
Rörelsekostnader			
Inköp varor och material		-1 096 783	-415 198
Övriga externa kostnader		-611 956	-586 059
Personalkostnader	2	-816 106	-858 120
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-47 826	-70 495
Summa rörelsekostnader		-2 572 671	-1 929 872
Rörelseresultat		407 134	-356 288
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		299	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-33 483	-26 610
Summa finansiella poster		-33 184	-26 610
Resultat efter finansiella poster		373 950	-382 898
Resultat före skatt		373 950	-382 898
Skatter			
Skatt på årets resultat		-6 917	0
Årets resultat		367 033	-382 898

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	3	343 326	391 152
Summa materiella anläggningstillgångar		343 326	391 152
Summa anläggningstillgångar		343 326	391 152
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		365 960	0
Fordringar hos koncernföretag		0	103 989
Övriga fordringar		0	6 893
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		379 712	-1
Summa kortfristiga fordringar		745 672	110 881
Kassa och bank			
Kassa och bank		1 459 253	-289 334
Summa kassa och bank		1 459 253	-289 334
Summa omsättningstillgångar		2 204 925	-178 453
SUMMA TILLGÅNGAR		2 548 251	212 699

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-382 898	0
Årets resultat		367 033	-382 898
Summa fritt eget kapital		-15 865	-382 898
Summa eget kapital		84 135	-282 898
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	4	159 988	239 992
Summa långfristiga skulder		159 988	239 992
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		80 004	80 004
Leverantörsskulder		116 583	25 058
Skatteskulder		7 538	0
Övriga skulder		1 912 091	131 807
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		187 912	18 736
Summa kortfristiga skulder		2 304 128	255 605
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 548 251	212 699

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>Procent</i>	<i>År</i>
Maskiner och andra tekniska anläggningar	20	5
Inventarier, verktyg och installationer	10	10
Förbättringsutgifter på annans fastighet	10	10

Not 2 Medelantalet anställda

	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>	<i>2021-07-12 - 2022-12-31</i>
Medelantalet anställda	2	2

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	461 647	
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp		461 647
Utgående anskaffningsvärden	461 647	461 647
Ingående avskrivningar	-70 495	
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-47 826	-70 495
Utgående avskrivningar	-118 321	-70 495
Redovisat värde	343 326	391 152

Not 4 Långfristiga skulder

	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	0	0

Not 5 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Företagsinteckningar	400 000	400 000
Summa ställda säkerheter	400 000	400 000

Underskrifter

Halmstad

Anette Gudmundsson Andersson
Anette Gudmundsson Andersson
Styrelseledamot

2024-06-25

Datum