

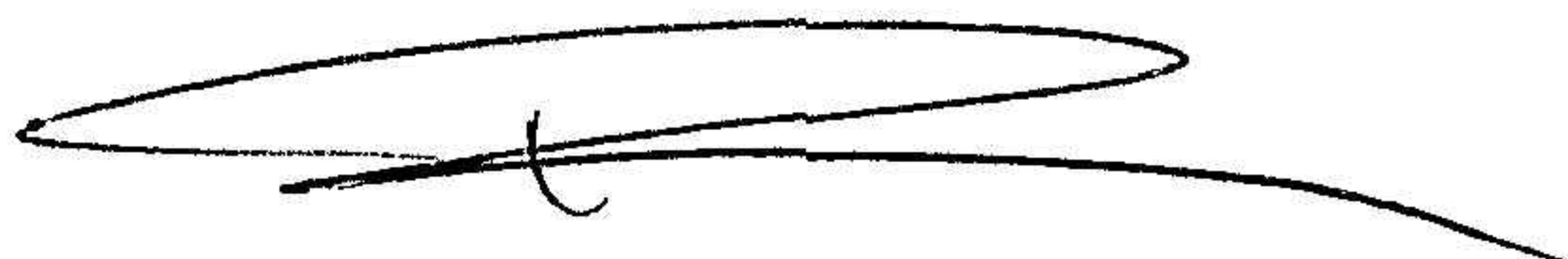
Årsredovisning
för
PERISO Fastighet AB
556919-6206

Räkenskapsåret
2023-05-01 - 2024-04-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i PERISO Fastighet AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2024-06-04. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Ljungby 2024-06-04



Per Andersson

Årsredovisning

för

PERISO Fastighet AB

556919-6206

Räkenskapsåret

2023-05-01 - 2024-04-30

Styrelsen och verkställande direktören för PERISO Fastighet AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver lokaluthyrning.

Företaget har sitt säte i Kronobergs län, Ljungby Kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	1 315	949	980	923
Resultat efter finansiella poster	566	169	413	341
Soliditet (%)	13,4	16,7	15,3	11,8

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	930 981	73 514	1 054 495
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-700 000		-700 000
Balanseras i ny räkning		73 514	-73 514	0
Årets resultat			298 128	298 128
Belopp vid årets utgång	50 000	304 495	298 128	652 623

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	304 495
årets vinst	298 128
	602 623
disponeras så att i ny räkning överföres	602 623
	602 623

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-05-01
-2024-04-30

2022-05-01
-2023-04-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

1 314 544

948 921

Övriga rörelseintäkter

0

35

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

1 314 544

948 956

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-89 034

-214 894

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-298 806

-298 806

Summa rörelsekostnader

-387 840

-513 700

Rörelseresultat

926 704

435 256

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

43 757

90

Räntekostnader och liknande resultatposter

-404 793

-265 919

Summa finansiella poster

-361 036

-265 829

Resultat efter finansiella poster

565 668

169 427

Bokslutsdispositioner

3

Lämnade koncernbidrag

-70 000

-42 000

Förändring av periodiseringsfonder

-117 600

-33 000

Summa bokslutsdispositioner

-187 600

-75 000

Resultat före skatt

378 068

94 427

Skatter

Skatt på årets resultat

-79 940

-20 913

Årets resultat

298 128

73 514

Balansräkning

Not

2024-04-30

2023-04-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

4

5 460 226

5 759 032

Summa materiella anläggningstillgångar

5 460 226

5 759 032

Summa anläggningstillgångar

5 460 226

5 759 032

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

665 794

0

Övriga fordringar

42 805

60 457

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

33 864

0

Summa kortfristiga fordringar

742 463

60 457

Kassa och bank

Kassa och bank

1 735 356

2 368 386

Summa kassa och bank

1 735 356

2 368 386

Summa omsättningstillgångar

2 477 819

2 428 843

SUMMA TILLGÅNGAR

7 938 045

8 187 875

Balansräkning

Not

2024-04-30

2023-04-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

304 495

930 981

Årets resultat

298 128

73 514

Summa fritt eget kapital

602 623

1 004 495

Summa eget kapital

652 623

1 054 495

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

516 000

398 400

Summa obeskattade reserver

516 000

398 400

Långfristiga skulder

5

Övriga skulder till kreditinstitut

5 753 000

6 117 000

Summa långfristiga skulder

5 753 000

6 117 000

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

336 000

336 000

Leverantörsskulder

9 338

9 191

Skulder till koncernföretag

353 000

83 000

Övriga skulder

177 976

62 173

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

140 108

127 616

Summa kortfristiga skulder

1 016 422

617 980

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

7 938 045

8 187 875

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Antal år

Byggnader

25

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Ställda säkerheter

	2024-04-30	2023-04-30
Fastighetsinteckning	6 733 000	6 733 000
	6 733 000	6 733 000

Not 3 Bokslutsdispositioner

	2023-05-01 -2024-04-30	2022-05-01 -2023-04-30
Lämnade koncernbidrag	-70 000	-42 000
Avsättning till periodiseringsfond	-129 000	-33 000
Återföring från periodiseringsfond	11 400	0
	-187 600	-75 000

Not 4 Byggnader och mark

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	7 470 152	7 470 152
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	7 470 152	7 470 152
Ingående avskrivningar	-2 524 168	-2 225 362
Årets avskrivningar	-298 806	-298 806
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 822 974	-2 524 168
Utgående redovisat värde	4 647 178	4 945 984

2024061207243

Not 5 Långfristiga skulder

	2024-04-30	2023-04-30
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	4 409 000	4 773 000
	4 409 000	4 773 000

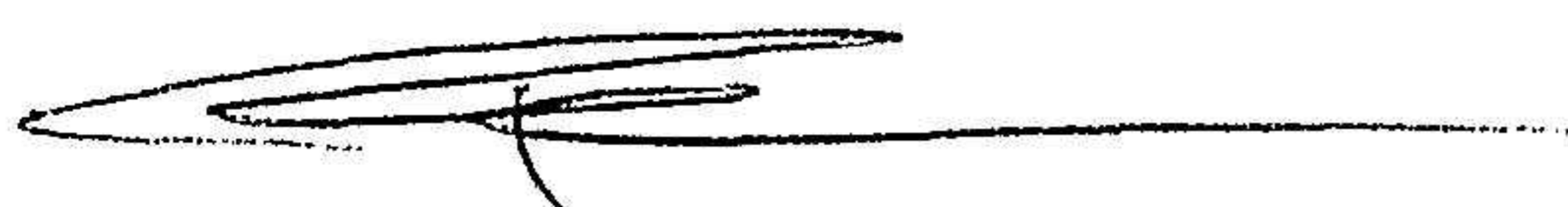
Not 6 Uppgifter om moderföretag

Bolaget är helägt dotterbolag till RSP i Ljungby AB, Org. nr 556780-7861, säte Ljungby, Kronobergs län.

Not 7 Bokslutsrapport

För denna årsredovisning har en bokslutsrapport upprättats av Benny Lindahl, BDR i Ljungby AB, som är auktoriserad redovisningskonsult genom medlemskap i SRF.

Ljungby 2024-06-04



Pär Andersson
Verkställande direktör



Sonny Dellenmark

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

