

# ÅRSREDOVISNING

för

## EBK Huse AB i Likvidation

Org.nr. 559045-5977

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Intyg om att balansräkningen och resultaträkningen har fastställts

Undertecknad likvidator, Robert Nylinder i EBK Huse AB, org.nr 559045-5977 intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma den 16 december 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur resultatet ska disponeras.

Malmö den 2025-12-19

Robert Nylinder  
Likvidator

**EBK Huse AB i Likvidation**

Org.nr. 559045-5977

**FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE**

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

**Verksamheten****Allmänt om verksamheten**

Företaget bedriver försäljning av fritidshus och därmed förenlig verksamhet.

Företagets säte är Båstad.

**Väsentliga händelser under räkenskapsåret**

Bolaget har inte haft någon verksamhet under året. Likvidation har beslutats under räkenskapsåret samt påbörjats.

**Flerårsöversikt**

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	2021/2022
Nettoomsättning	0	1 953 936	4 524 467	11 858 251
Resultat efter finansiella poster	-214 383	145 395	352 921	767 064
Soliditet (%)	92,83	73,33	86,03	80,1

Definitioner av nyckeltal, se noter

**Förändringar i eget kapital**

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	1 506 856	116 016	1 672 872
Balanseras i ny räkning		116 016	-116 016	0
Årets resultat			-214 383	-214 383
Belopp vid årets utgång	50 000	1 622 872	-214 383	1 458 489

**Resultatdisposition**

Medel att disponera:	
Balanserat resultat	1 622 872
Årets resultat	-214 383
	<hr/>
	1 408 489
Förslag till disposition:	
Balanseras i ny räkning	1 408 489
	<hr/>
	1 408 489

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

# EBK Huse AB i Likvidation

Org.nr. 559045-5977

2025122907189

## RESULTATRÄKNING

	Not	2024-07-01 2025-06-30	2023-07-01 2024-06-30
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		0	1 953 936
Övriga rörelseintäkter		61 300	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<u>61 300</u>	<u>1 953 936</u>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		0	-1 399 884
Övriga externa kostnader		-320 777	-446 268
Personalkostnader	2	0	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<u>-320 777</u>	<u>-1 846 152</u>
<b>Rörelseresultat</b>		-259 477	107 784
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		42 842	39 643
Räntekostnader och liknande resultatposter		2 252	-2 032
<b>Summa finansiella poster</b>		<u>45 094</u>	<u>37 611</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		-214 383	145 395
<b>Resultat före skatt</b>		-214 383	145 395
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		0	-29 379
<b>Årets resultat</b>		<u>-214 383</u>	<u>116 016</u>

2025122907190

**EBK Huse AB i Likvidation**

Org.nr. 559045-5977

**BALANSRÄKNING****TILLGÅNGAR****Omsättningstillgångar****Kortfristiga fordringar**

Kundfordringar

Fordringar hos koncernföretag

Övriga fordringar

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

**Summa kortfristiga fordringar****Kassa och bank**

Kassa och bank

**Summa kassa och bank****Summa omsättningstillgångar****SUMMA TILLGÅNGAR**

Not

2025-06-30

2024-06-30

0

1 376 168

5 440

0

1 381 608

189 381

189 381

1 570 989

1 570 989

132 410

80 816

173 803

17 477

404 506

1 876 731

1 876 731

2 281 237

2 281 237

**EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

50 000

50 000

**Fritt eget kapital**

Balanserat resultat

1 622 872

1 506 856

Årets resultat

-214 383

116 016

**Summa fritt eget kapital**

1 408 489

1 622 872

**Summa eget kapital**

1 458 489

1 672 872

**Avsättningar**

Övriga avsättningar

0

67 000

**Summa avsättningar**

0

67 000

**Kortfristiga skulder**

Övriga skulder

0

422 034

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

112 500

119 331

**Summa kortfristiga skulder**

112 500

541 365

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER****1 570 989****2 281 237**

**EBK Huse AB i Likvidation**

Org.nr. 559045-5977

**NOTER****Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

**Noter till resultaträkningen****Not 2 Medelantal anställda****2024/2025**

Bolaget har inte haft några anställda. Inga löner eller andra ersättningar har utbetalats.

**Noter till balansräkningen****Övriga noter****Not 3 Upplýsning om moderföretag**

Bolaget är helägt dotterbolag till EBK HUSE A/S, Org.nr 502053-5299, säte Slagelse.

**Not 4 Definition av nyckeltal**

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Årsredovisningens innehåll blev klart 2025-09-30

Malmö, den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Robert Nylinder  
Likvidator

Vår revisionsberättelse har lämnats den en dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Deloitte AB

Sebastian Lundin  
Auktoriserad revisor

# PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för saker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

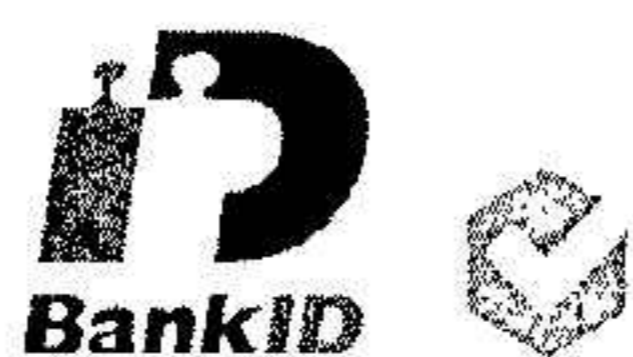
## Robert Urban Nylinder

### Likvidator

Serienummer: 9ed6975fe7f27b[...]de493324e3707

IP: 212.247.xxx.xxx

2025-10-06 07:04:40 UTC



## Sebastian Mats Lundin

### Auktoriserad revisor

Serienummer: c0208f8f57dc64[...]41c8c95268e80

IP: 163.116.xxx.xxx

2025-10-06 07:52:36 UTC



Detta dokument är undertecknat digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerade uppgifternas integritet är validerad med hjälp av ett beräknat hashvärde för originaldokumentet. Alla kryptografiska bevis är inbäddade i denna PDF, vilket säkerställer både autenticitet och möjlighet till framtida validering.

Detta dokument är försett med ett kvalificerat elektroniskt sigill. För mer information om Penneos kvalificerade betrodda tjänster, se <https://eutl.penneo.com>.

### Så här verifierar du dokumentets äkthet:

När du öppnar dokumentet i Adobe Reader kan du se att det är certifierat av **Penneo A/S**. Detta bekräftar att dokumentets innehåll förblir oförändrat sedan tidpunkten för undertecknandet. Bevis för de enskilda undertecknarnas digitala signaturer bifogas dokumentet.

De kryptografiska bevisen kan kontrolleras med hjälp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andra valideringsverktyg för digitala signaturer.

## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i EBK Huse AB i likvidation,  
org.nr 559045-5977

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för EBK Huse AB i likvidation för år 2025 (2024-07-01-2025-06-30).

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med aktiebolagslagen och årsredovisningslagen\* och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av EBK Huse AB i likvidations finansiella ställning per den 30 juni 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt aktiebolagslagen och årsredovisningslagen\*. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till EBK Huse AB i likvidation enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### Likvidatorns ansvar

Det är likvidatorn som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas enligt aktiebolagslagen och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Likvidatorn ansvarar även för den interna kontroll som likvidatorn bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

#### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför

granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i likvidatorns uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera likvidatorn om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

### Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

#### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av likvidatorns förvaltning för EBK Huse AB i likvidation för perioden 2025-05-05\*\*–2025-06-30\*\*\*.

Vi tillstyrker att bolagsstämman beviljar likvidatorn ansvarsfrihet för perioden 2025-05-05\*\*–2025-06-30\*\*\*.

Likvidationen fortgår utan att den fördröjs onödigt.

#### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till EBK Huse AB i likvidation enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### Likvidatorns ansvar

Likvidatorn ansvarar från och med 2025-05-05\*\* för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är

utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

## *Revisorns ansvar*

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om likvidatorn (Robert Nylinder) i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet.

Jönköping, den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Deloitte AB

Sebastian Lundin

Auktoriserad revisor

\* Uttalandet att årsredovisningen upprättats enligt både ABL och ÅRL är relevant, eftersom 25 kap. 37 § ABL innehåller bestämmelser om årsredovisning (inkl. värderingsregler).

\*\* Avser tidpunkten när likvidator förordnats.

\*\*\* Räkenskapsårets slutdatum.

# PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

## Sebastian Mats Lundin

Auktoriserad revisor

Serienummer: c0208f8f57dc64[...]41c8c95268e80

IP: 163.116.xxx.xxx

2025-10-06 07:43:36 UTC



Detta dokument är undertecknat digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerade uppgifternas integritet är validerad med hjälp av ett beräknat hashvärde för originaldokumentet. Alla kryptografiska bevis är inbäddade i denna PDF, vilket säkerställer både autenticitet och möjlighet till framtida validering.

Detta dokument är försett med ett kvalificerat elektroniskt sigill. För mer information om Penneos kvalificerade betrodda tjänster, se <https://eutl.penneo.com>.

### Så här verifierar du dokumentets äkthet:

När du öppnar dokumentet i Adobe Reader kan du se att det är certifierat av **Penneo A/S**. Detta bekräftar att dokumentets innehåll förblir oförändrat sedan tidpunkten för undertecknandet. Bevis för de enskilda undertecknarnas digitala signaturer bifogas dokumentet.

De kryptografiska bevisen kan kontrolleras med hjälp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andra valideringsverktyg för digitala signaturer.