

# Årsredovisning

för

## Signhild 3 i Västerås AB

559333-1308

Räkenskapsåret

2024

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-17.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Gabriel Ergül, Styrelseledamot

2025-06-17

Styrelsen för Signhild 3 i Västerås AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolagets verksamhet är att äga och förvalta fastigheter, förvärva, försälja och hyra ut fast och lös egendom samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Västerås.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Inga väsentliga händelser utöver normal verksamhet har inträffat under räkenskapsåret.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2021/22</b> (16 mån)
Nettoomsättning	535	472	462
Resultat efter finansiella poster	-85	-19	141
Soliditet (%)	1	2	2

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	112 233	-943	<b>161 290</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-943	943	<b>0</b>
Årets resultat			-84 527	<b>-84 527</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>111 290</b>	<b>-84 527</b>	<b>76 763</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	111 290
årets förlust	-84 527
	<b>26 763</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	26 763
	<b>26 763</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-01-01 -2024-12-31</b>	<b>2023-01-01 -2023-12-31</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		535 075	472 274
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>535 075</b>	<b>472 274</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-254 551	-281 627
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-87 119	-87 120
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-341 670</b>	<b>-368 747</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>193 405</b>	<b>103 527</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		127	19
Räntekostnader och liknande resultatposter		-278 059	-122 489
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-277 932</b>	<b>-122 470</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-84 527</b>	<b>-18 943</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag		0	18 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>0</b>	<b>18 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-84 527</b>	<b>-943</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-84 527</b>	<b>-943</b>

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

2

6 304 826

6 391 945

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**6 304 826**

**6 391 945**

**Summa anläggningstillgångar**

**6 304 826**

**6 391 945**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

27 000

19 500

Fordringar hos koncernföretag

13 135

38 000

Övriga fordringar

28 333

2 104

**Summa kortfristiga fordringar**

**68 468**

**59 604**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

30 989

155 481

**Summa kassa och bank**

**30 989**

**155 481**

**Summa omsättningstillgångar**

**99 457**

**215 085**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**6 404 283**

**6 607 030**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		111 290	112 233
Årets resultat		-84 527	-943
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>26 763</b>	<b>111 290</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>76 763</b>	<b>161 290</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder	3	4 075 930	4 043 200
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>4 075 930</b>	<b>4 043 200</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		41 380	113 760
Förskott från kunder		6 000	0
Leverantörsskulder		14 028	10 963
Skulder till koncernföretag		2 113 655	2 169 638
Skatteskulder		0	27 389
Övriga skulder		0	2 079
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		76 527	78 711
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>2 251 590</b>	<b>2 402 540</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>6 404 283</b>	<b>6 607 030</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 50 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	6 573 445	6 573 445
Inköp	0	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>6 573 445</b>	<b>6 573 445</b>
Ingående avskrivningar	-181 500	-94 380
Årets avskrivningar	-87 119	-87 120
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-268 619</b>	<b>-181 500</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>6 304 826</b>	<b>6 391 945</b>

### Not 3 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter	3 910 410	3 588 160
	<b>3 910 410</b>	<b>3 588 160</b>

#### **Not 4 Uppgifter om moderföretag**

Bolaget ägs till 100% av Gabriel Ergül Holding AB, säte Västerås, orgnr 559248-0551.  
Koncernen upprättar inte koncernredovisning enligt 7 kap 3 § ÅRL.

#### **Not 5 Ställda säkerheter**

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Fastighetsinteckning	4 375 000	4 375 000
	<b>4 375 000</b>	<b>4 375 000</b>

Västerås 2025-06-17

*Gabriel Ergül*  
Gabriel Ergül  
Ordförande