

Årsredovisning

för

Fastighet & Ställning i Väst AB

556763-4497

Räkenskapsåret

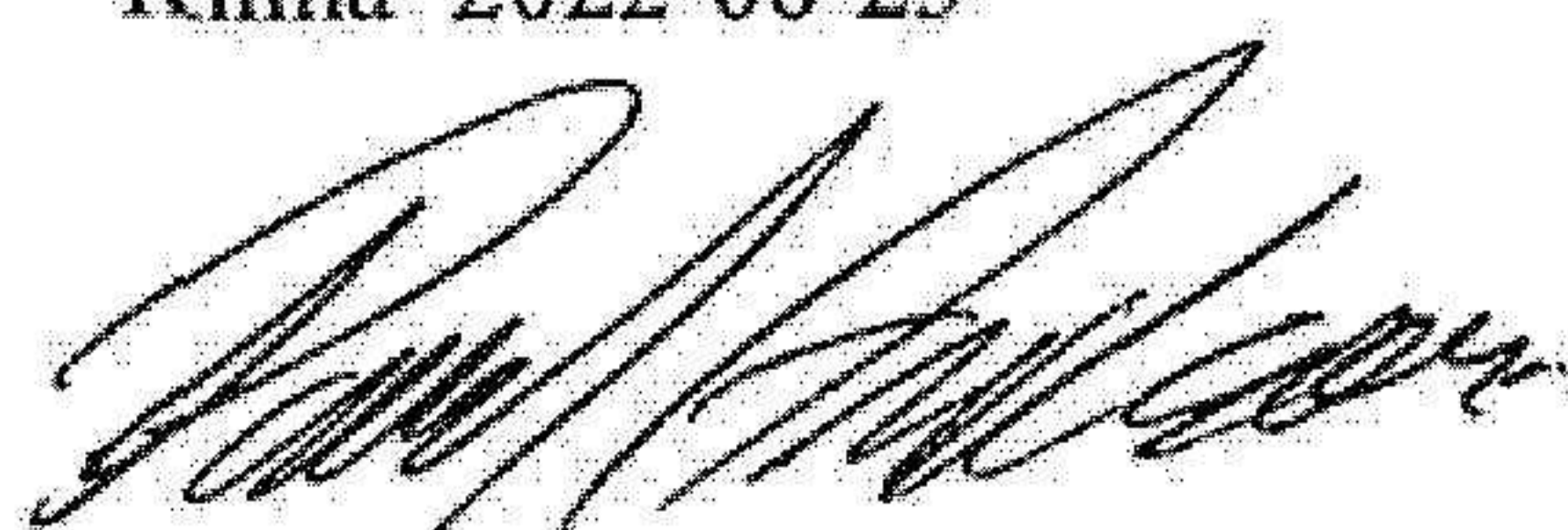
2021

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Fastighet & Ställning i Väst AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman 2022-06-23. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Kinna 2022-06-23



Pawel Andersson

Årsredovisning

för

Fastighet & Ställning i Väst AB

556763-4497

Räkenskapsåret

2021

Styrelsen för Fastighet & Ställning i Väst AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att bedriva utbildning av personal, uthyrning av byggnadsställningar samt fastighetsförvaltning och därtill hörande verksamhet.

Bolaget äger 51 % av aktierna i Multiscaffolding i Väst AB, 556801-3824.

Bolaget äger 51 % av aktierna i Multi Equipment Sweden AB, 556884-5670.

Företaget har sitt säte i Marks kommun.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Spridningen av coronaviruset har under räkenskapsåret haft stor påverkan på samhället. Bolagets verksamhet har påverkats marginellt

Flerårsöversikt (tkr)	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	265	2 000	1 000	2 432
Resultat efter finansiella poster	19	661	-893	993
Soliditet (%)	53	85	50	85

Bolaget har på grund av ändrad inriktning i verksamheten minskat sin omsättning med mer än 30 % under verksamhetsåret.

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	1 920 105	660 994	2 681 099
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:				
Utdelning		-1 500 000		-1 500 000
Balanseras i ny räkning		660 994	-660 994	0
Årets resultat			19 103	19 103
Belopp vid årets utgång	100 000	1 081 099	19 103	1 200 202

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 081 098
årets vinst	19 103
	1 100 201
disponeras så att	
i ny räkning överföres	1 100 201
	1 100 201

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2022071540385

Resultaträkning

	Not	2021-01-01 -2021-12-31	2020-01-01 -2020-12-31
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning		264 997	2 000 001
Övriga rörelseintäkter		616	0
Summa rörelseintäkter		265 613	2 000 001
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-62 596	-787 058
Övriga externa kostnader		-116 774	-139 526
Personalkostnader	2	-61 485	-585 971
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-3 816	-45 800
Summa rörelsekostnader		-244 671	-1 558 355
Rörelseresultat		20 942	441 646
Finansiella poster			
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		0	225 000
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 839	-5 652
Summa finansiella poster		-1 839	219 348
Resultat efter finansiella poster		19 103	660 994
Resultat före skatt		19 103	660 994
Årets resultat		19 103	660 994

Balansräkning

Not
1

2021-12-31

2020-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

3

0

183 200

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

4

86 500

311 500

Fordringar hos koncernföretag

5

2 071 806

2 556 806

Summa finansiella anläggningstillgångar

2 158 306

2 868 306

Summa anläggningstillgångar

2 158 306

3 051 506

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

9 540

9 540

Övriga fordringar

65 492

62 452

Summa kortfristiga fordringar

75 032

71 992

Kassa och bank

Kassa och bank

19 776

37 923

Summa omsättningstillgångar

94 808

109 915

SUMMA TILLGÅNGAR

2 253 114

3 161 421

Balansräkning

Not
1

2021-12-31

2020-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 081 098

1 920 104

Årets resultat

19 103

660 994

Summa fritt eget kapital

1 100 201

2 581 098

Summa eget kapital

1 200 201

2 681 098

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

0

214 133

Leverantörsskulder

2 313

25 731

Skulder till koncernföretag

1 015 495

2 475

Skatteskulder

11 965

11 950

Övriga skulder

3 140

206 034

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

20 000

20 000

Summa kortfristiga skulder

1 052 913

480 323

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 253 114

3 161 421

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider: 5 år

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2021	2020
Medelantalet anställda	0	1

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	250 520	21 520
Inköp	0	229 000
Försäljningar/utrangeringar	-229 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	21 520	250 520
Ingående avskrivningar	-67 320	-21 520
Försäljningar/utrangeringar	49 616	0
Årets avskrivningar	-3 816	-45 800
Utgående ackumulerade avskrivningar	-21 520	-67 320
Utgående redovisat värde	0	183 200

2022071540390

Not 4 Andelar i koncernföretag

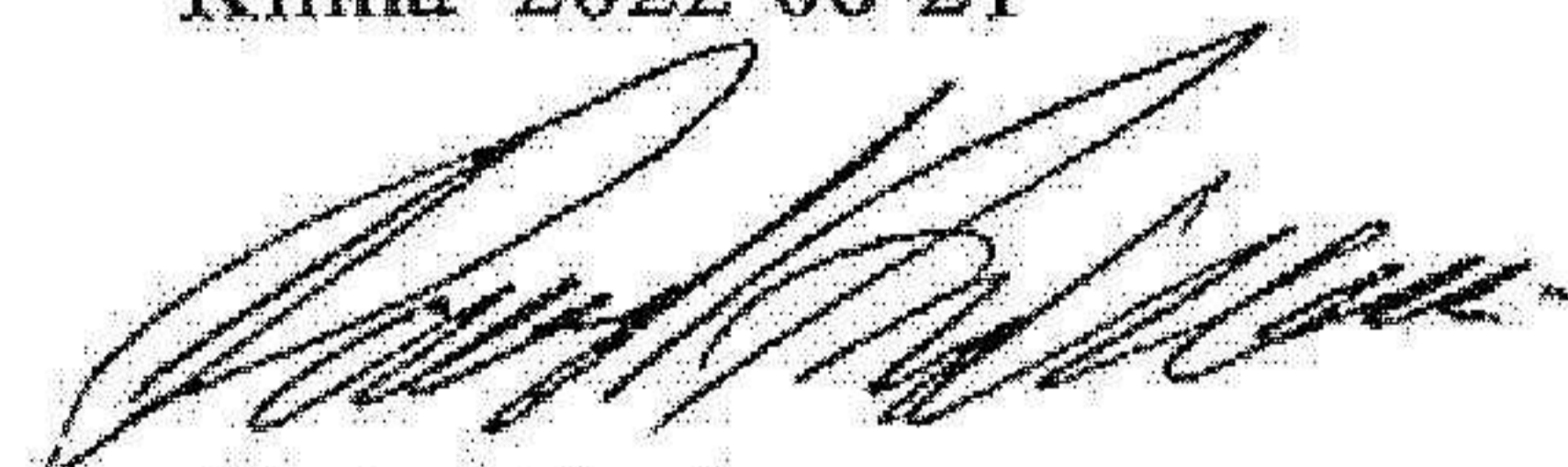
	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	311 500	311 500
Återbetalda aktieägartillskott	-225 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	86 500	311 500
Ingående nedskrivningar	0	-225 000
Återförda nedskrivningar	0	225 000
Utgående ackumulerade nedskrivningar	0	0
Utgående redovisat värde	86 500	311 500

Not 5 Fordringar hos koncernföretag

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 556 806	3 306 836
Tillkommande fordringar	265 000	0
Avgående fordringar	-750 000	-750 030
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 071 806	2 556 806
Utgående redovisat värde	2 071 806	2 556 806

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.


Kinna 2022-06-21



Pawel Andersson

Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har lämnats 2022-06-23



Sören Ramnewall
Godkänd revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Fastighet & Ställning i Väst AB
Org.nr 556763-4497

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Fastighet & Ställning i Väst AB för räkenskapsåret 2021.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Fastighet & Ställning i Väst ABs finansiella ställning per den 2021-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Fastighet & Ställning i Väst AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror

på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Fastighet & Ställning i Väst AB för räkenskapsåret 2021 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorers ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Fastighet & Ställning i Väst AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

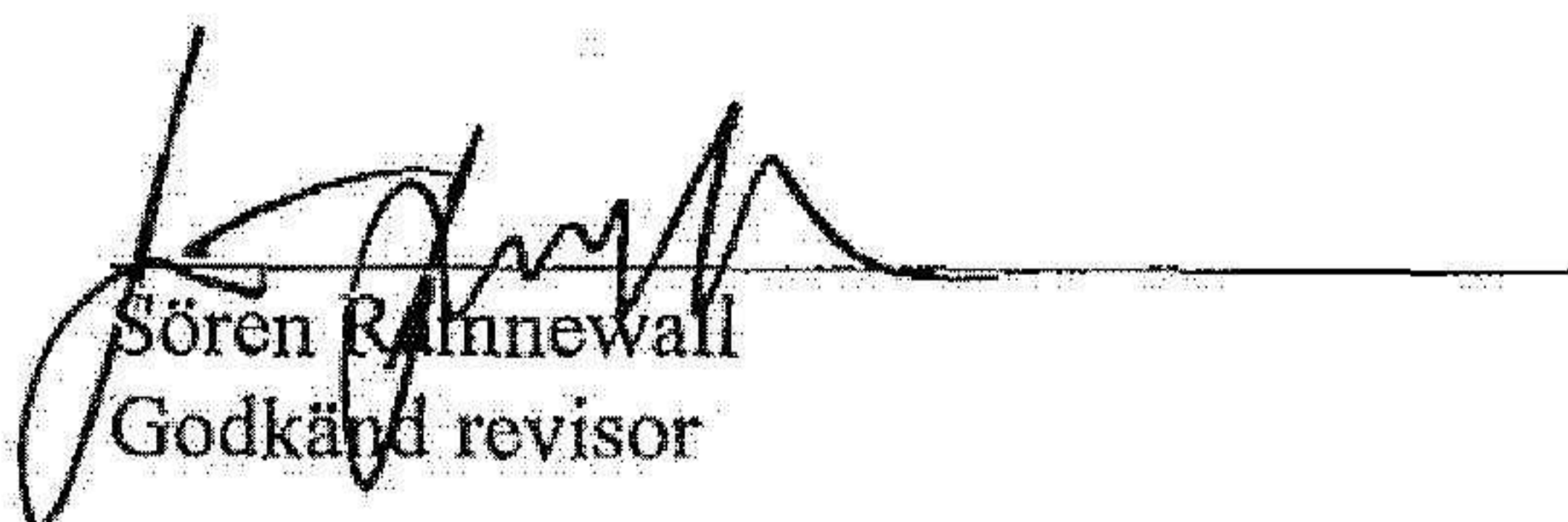
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Mjöbäck den 23 juni 2022


Sören Ramneshall
Godkänd revisor