

**Årsredovisning**  
för  
**Jain Holding AB**  
556892-4574

Räkenskapsåret  
2024

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-04-14.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Raman Jain, Styrelseledamot  
2025-04-18

Styrelsen för Jain Holding AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget bedriver fastighets- och trädgårdsskötsel och anläggnings- och byggverksamhet genom dotterbolag.

#### Koncernstruktur

Bolaget är moderbolag i en koncern med de helägda dotterbolagen Jain Trädgård AB org.nr 556759-9070, säte Botkyrka, Superheden 5 AB org. nr 559018-4114, säte Stockholm och Jain Fastighet i Gräsvreten AB org.nr 559273-5681, säte Huddinge.

Med stöd av ÅRL 7:3 upprättas inte någon koncernredovisning.

Företaget har sitt säte i Botkyrka kommun.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Bolaget har under året köpt in fler maskiner som de hyrt ut till andra bolag, vilket är anledningen till den ökade omsättningen jämfört med tidigare år.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Nettoomsättning	5 668	3 656	3 318	3 424
Resultat efter finansiella poster	-3 337	6 012	270	6 471
Soliditet (%)	79,1	86,5	81,2	76,9

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	33 479 693	5 389 317	<b>38 919 010</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		5 389 317	-5 389 317	<b>0</b>
Utdelning enligt extrastämma		-3 000 000		<b>-3 000 000</b>
Årets resultat			-2 167 812	<b>-2 167 812</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>35 869 010</b>	<b>-2 167 812</b>	<b>33 751 198</b>

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	35 869 010
årets förlust	-2 167 812
	<b>33 701 198</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	33 701 198
	<b>33 701 198</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not  
1

2024-01-01  
-2024-12-31

2023-01-01  
-2023-12-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	5 668 087	3 656 104
Övriga rörelseintäkter	664 740	384 044
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>6 332 827</b>	<b>4 040 148</b>

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-2 072 674	-1 506 328
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-2 669 593	-2 352 509
Övriga rörelsekostnader	-26 600	-39 000
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-4 768 867</b>	<b>-3 897 837</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>1 563 960</b>	<b>142 311</b>

### Finansiella poster

Resultat från andelar i koncernföretag	0	3 000 000
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	0	3 004 369
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	607	4 299
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar	-4 598 595	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-303 034	-138 574
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-4 901 022</b>	<b>5 870 094</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>-3 337 062</b>	<b>6 012 405</b>

### Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag	1 800 000	0
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>1 800 000</b>	<b>0</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>-1 537 062</b>	<b>6 012 405</b>

### Skatter

Skatt på årets resultat	-630 750	-623 088
<b>Årets resultat</b>	<b>-2 167 812</b>	<b>5 389 317</b>

## Balansräkning

Not  
1

2024-12-31

2023-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark	2	201 363	193 250
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	4 588 691	3 451 342
Inventarier, verktyg och installationer	4	4 071 762	1 492 340
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>8 861 816</b>	<b>5 136 932</b>

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag	5	11 297 499	12 797 499
Fordringar hos koncernföretag	6	21 048 387	10 539 781
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	7	0	3 073 500
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	8	0	570 863
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>32 345 886</b>	<b>26 981 643</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>41 207 702</b>	<b>32 118 575</b>

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar		18 713	157 286
Fordringar hos koncernföretag		44 755	9 224 731
Övriga fordringar		53 096	800 758
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		35 537	50 939
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>152 101</b>	<b>10 233 714</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank		1 850 741	3 160 990
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>1 850 741</b>	<b>3 160 990</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>2 002 842</b>	<b>13 394 704</b>

### SUMMA TILLGÅNGAR

43 210 544

45 513 279

## Balansräkning

Not  
1

2024-12-31

2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

35 869 010

33 479 693

Årets resultat

-2 167 812

5 389 317

**Summa fritt eget kapital**

**33 701 198**

**38 869 010**

**Summa eget kapital**

**33 751 198**

**38 919 010**

#### Obeskattade reserver

Ackumulerade överavskrivningar

551 000

551 000

**Summa obeskattade reserver**

**551 000**

**551 000**

#### Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

4 247 241

1 870 206

Övriga skulder

1 906 346

3 174 221

**Summa långfristiga skulder**

**6 153 587**

**5 044 427**

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

1 867 834

862 152

Leverantörsskulder

443 485

12 555

Skulder till koncernföretag

100 000

0

Skatteskulder

127 923

84 135

Övriga skulder

164 070

0

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

51 447

40 000

**Summa kortfristiga skulder**

**2 754 759**

**998 842**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**43 210 544**

**45 513 279**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

#### Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	25 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	198 000	0
Inköp	9 240	198 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>207 240</b>	<b>198 000</b>
Ingående avskrivningar	-4 750	0
Omklassificeringar	2 850	0
Årets avskrivningar	-3 977	-4 750
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-5 877</b>	<b>-4 750</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>201 363</b>	<b>193 250</b>

### Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	9 191 929	9 321 931
Inköp	2 859 000	3 227 279
Försäljningar/utrangeringar	-851 666	-3 357 281
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>11 199 263</b>	<b>9 191 929</b>
Ingående avskrivningar	-5 740 586	-6 968 744
Försäljningar/utrangeringar	641 666	2 904 431
Årets avskrivningar	-1 511 652	-1 676 273
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-6 610 572</b>	<b>-5 740 586</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>4 588 691</b>	<b>3 451 343</b>

### Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 500 105	5 109 815
Inköp	3 823 076	610 190
Försäljningar/utrangeringar	-1 095 300	-219 900
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>8 227 881</b>	<b>5 500 105</b>
Ingående avskrivningar	-4 007 765	-3 527 423
Försäljningar/utrangeringar	1 008 460	219 900
Årets avskrivningar	-1 156 814	-700 242
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-4 156 119</b>	<b>-4 007 765</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>4 071 762</b>	<b>1 492 340</b>

### Not 5 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	12 797 499	11 297 499
Aktieägartillskott	-1 500 000	1 500 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>11 297 499</b>	<b>12 797 499</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>11 297 499</b>	<b>12 797 499</b>

**Not 6 Fordringar hos koncernföretag**

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	10 539 781	10 548 295
Tillkommande fordringar	3 300 000	0
Avgående fordringar	-2 016 125	-8 514
Omklassificeringar	9 224 731	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>21 048 387</b>	<b>10 539 781</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>21 048 387</b>	<b>10 539 781</b>

**Not 7 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag**

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	3 073 500	7 723 500
Inköp	0	350 000
Försäljningar	0	-5 000 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>3 073 500</b>	<b>3 073 500</b>
Årets nedskrivningar	-3 073 500	0
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-3 073 500</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>3 073 500</b>

**Not 8 Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag**

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	570 863	584 164
Tillkommande fordringar	218 232	0
Avgående fordringar	0	-13 301
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>789 095</b>	<b>570 863</b>
Årets nedskrivningar	-789 095	0
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-789 095</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>570 863</b>

**Not 9 Eventualförpliktelser**

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Eventualförpliktelser	5 880 000	8 550 000
	<b>5 880 000</b>	<b>8 550 000</b>

**Not 10 Ställda säkerheter**

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Tillgångar med äganderättsförbehåll	6 044 374	2 596 000
	<b>6 044 374</b>	<b>2 596 000</b>

Botkyrka 2025-04-12

*Raman Jain*  
Raman Jain

**Revisorspåteckning**

Vår revisionsberättelse har lämnats 2025-04-14

Allians Revision & Redovisning AB

*Marie-Louise Ebbvik*  
Marie-Louise Ebbvik  
Auktoriserad revisor

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Jain Holding AB

Org.nr 556892-4574

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Jain Holding AB för räkenskapsåret 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Jain Holding ABs finansiella ställning per den 2024-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Jain Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### *Revisorns ansvar*

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### **Uttalanden**

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Jain Holding AB för räkenskapsåret 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### **Grund för uttalanden**

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Jain Holding AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### **Styrelsens ansvar**

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### **Revisorns ansvar**

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Järfälla 2025-04-14

Allians revision och redovisning  
*Marie-Louise Ebbvik*

---

Marie-Louise Ebbvik  
Auktoriserad revisor