

Årsredovisning

för

Framtid i Anundsjö AB

556730-8308

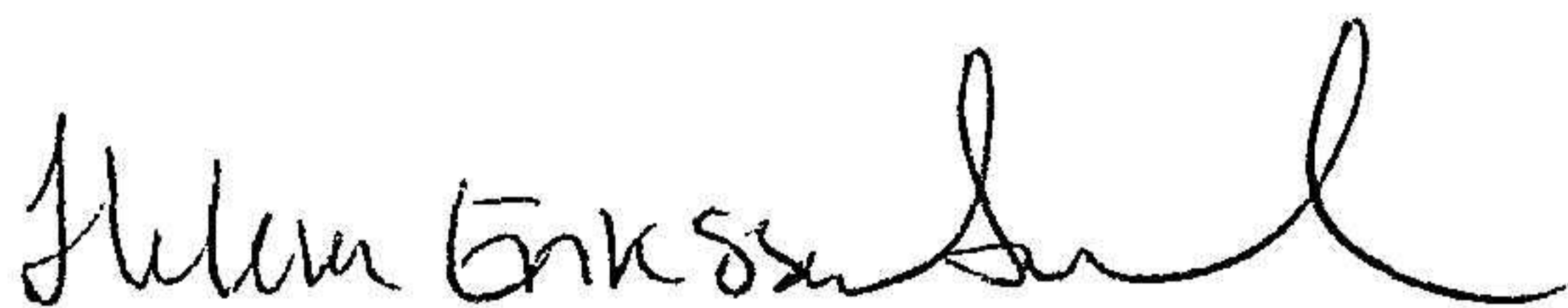
Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Framtid i Anundsjö AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2025-06-26. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Bredbyn 2025-06-26



Helene Eriksson Hellstrand

Årsredovisning

för

Framtid i Anundsjö AB

556730-8308

Räkenskapsåret

2024

Styrelsen för Framtid i Anundsjö AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget har anpassat lokaler för trygghetsboende i Bredbyn, verksamheten består huvudsakligen av uthyrning av lägenheter till sk seniorboende.

Företaget har sitt säte i Örnköldsvik.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	2 579	2 412	2 275	2 211
Resultat efter finansiella poster	0	0	0	391
Soliditet (%)	15,2	13,2	20,3	18,5

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	1 727 021	136 852	1 963 873
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		136 852	-136 852	0
Årets resultat			267 559	267 559
Belopp vid årets utgång	100 000	1 863 873	267 559	2 231 432

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 863 873
årets vinst	267 559
	2 131 432
disponeras så att i ny räkning överföres	2 131 432
	2 131 432

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

2 578 880

2 412 329

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

2 578 880

2 412 329

Rörelsekostnader

Driftskostnader

-412 602

-429 669

Övriga externa kostnader

-848 893

-1 000 404

Avskrivning anläggningstillgångar

-354 814

-354 171

Summa rörelsekostnader

-1 616 309

-1 784 244

Rörelseresultat

962 571

628 085

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

12 466

10 908

Räntekostnader och liknande resultatposter

-635 584

-464 942

Summa finansiella poster

-623 118

-454 034

Resultat efter finansiella poster

339 453

174 051

Resultat före skatt

339 453

174 051

Skatter

Skatt på årets resultat

-71 894

-37 199

Årets resultat

267 559

136 852

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	2	13 310 943	13 659 289
Inventarier, verktyg och installationer	3	103 000	38 193
Övriga materiella anläggningstillgångar	4	47 499	47 499
Summa materiella anläggningstillgångar		13 461 442	13 744 981

Summa anläggningstillgångar

13 461 442

13 744 981

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		0	4 009
Övriga fordringar		120 444	156 769
Summa kortfristiga fordringar		120 444	160 778

Kassa och bank

Kassa och bank		1 057 270	920 271
Summa kassa och bank		1 057 270	920 271
Summa omsättningstillgångar		1 177 714	1 081 049

SUMMA TILLGÅNGAR

14 639 156

14 826 030

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 863 873

1 727 022

Årets resultat

267 559

136 852

Summa fritt eget kapital

2 131 432

1 863 874

Summa eget kapital

2 231 432

1 963 874

Långfristiga skulder

5

Övriga skulder till kreditinstitut

11 460 332

11 822 076

Summa långfristiga skulder

11 460 332

11 822 076

Kortfristiga skulder

5

Övriga skulder till kreditinstitut

361 744

361 744

Leverantörsskulder

57 872

107 452

Övriga skulder

36 951

50 625

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

490 825

520 259

Summa kortfristiga skulder

947 392

1 040 080

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

14 639 156

14 826 030

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	50 år
Inventarier	10 år

Not Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckning	7 000 000	7 000 000
	7 000 000	7 000 000

Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	17 474 947	17 474 947
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	17 474 947	17 474 947
Ingående avskrivningar	-3 815 658	-3 467 312
Årets avskrivningar	-348 346	-348 346
Utgående ackumulerade avskrivningar	-4 164 004	-3 815 658
Utgående redovisat värde	13 310 943	13 659 289

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	70 746	70 746
Inköp	71 275	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	142 021	70 746
Ingående avskrivningar	-32 553	-26 728
Årets avskrivningar	-6 468	-5 825
Utgående ackumulerade avskrivningar	-39 021	-32 553
Utgående redovisat värde	103 000	38 193

Not 4 Övriga materiella anläggningstillgångar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	47 499	47 499
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	47 499	47 499
Utgående redovisat värde	47 499	47 499

Avser inköp av konst för utsmyckning av lokaler, ej avskrivningsbart

Not 5 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 11.822.076.- kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2024-12-31	2023-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	11 822 076	12 183 820
Kortfristig del långfristiga lån	-361 744	-361 744
	11 460 332	11 822 076
Kortfristiga skulder		
Kortfristig del långfristigt lån	-361 744	-361 744
	-361 744	-361 744

Framtid i Anundsjö AB
Org.nr 556730-8308

7 (7)

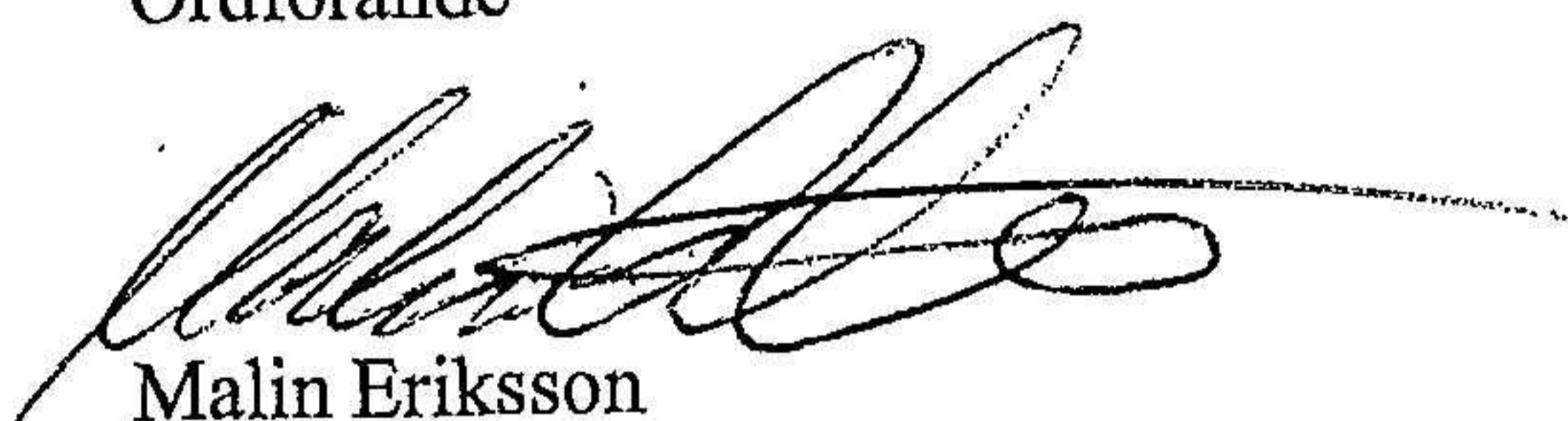
Bredbyn 2025-06-26



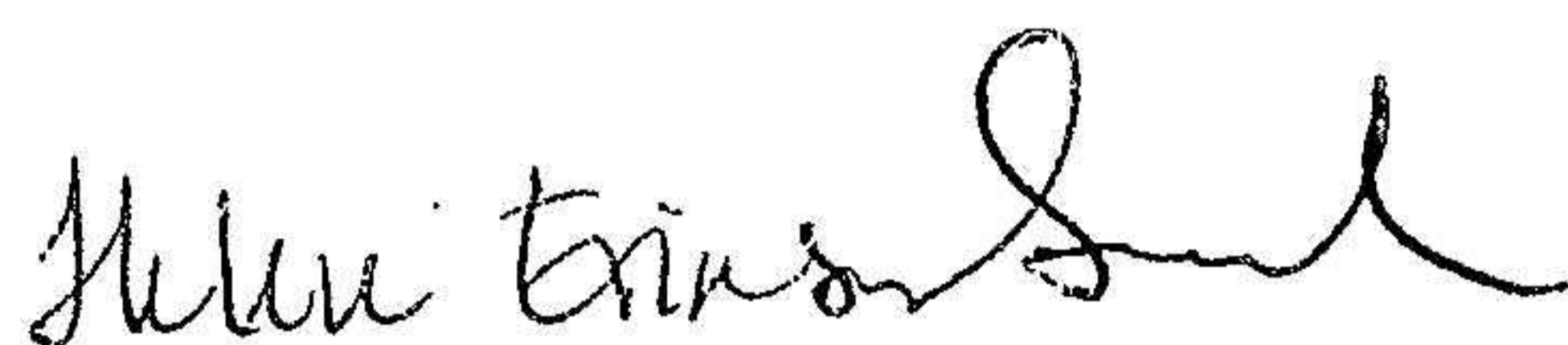
Patrik Eriksson
Ordförande



Magnus Eriksson



Malin Eriksson



Helene Eriksson Hellstrand

ik=20250701:2025070312526