

Årsredovisning

Aktiebolag OB Utveckling

559407-9930

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 – 2025-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-26. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Owe Blick
2026-03-27

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget ska bedriva utvecklingsarbete inom Bygg och Anläggning
Företaget har sitt säte i Stockholm.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2501-2512	2401-2412	2211-2312
Nettoomsättning	392	210	285
Resultat efter finansiella poster	-253	181	2 248
Soliditet %	90	95	89

Nettoomsättningen avviker med mer än 30%...[Kommentera]

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	50 000	2 048 092	143 458
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Utdelning		-200 000	
- Balanseras i ny räkning		143 458	-143 458
- Årets resultat			-214 675
- Belopp vid årets utgång	50 000	1 991 550	-214 675

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	1 991 550
Årets resultat	-214 675
Summa	1 776 875

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	1 776 875
Summa	1 776 875

RESULTATRÄKNING

1

	2025-01-01 2025-12-31	2024-01-01 2024-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	392 097	209 829
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	392 097	209 829
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-61 693	-115 732
Personalkostnader	-514 360	-188 637
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-65 834	-79 000
Övriga rörelsekostnader	-54 083	0
Summa rörelsekostnader	-695 970	-383 369
Rörelseresultat	-303 873	-173 540
Finansiella poster		
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	20 000	301 842
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	31 780	55 926
Räntekostnader och liknande resultatposter	-500	-2 852
Summa finansiella poster	51 280	354 916
Resultat efter finansiella poster	-252 593	181 376
Resultat före skatt	-252 593	181 376
Skatter		
Skatt på årets resultat	37 918	-37 918
Årets resultat	-214 675	143 458

BALANSRÄKNING

1

		2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	0	269 917
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		0	269 917
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	30 000	30 000
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		30 000	30 000
Summa anläggningstillgångar		30 000	299 917
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		65 362	0
Övriga fordringar		0	53
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		65 362	53
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 934 970	2 056 287
<i>Summa kassa och bank</i>		1 934 970	2 056 287
Summa omsättningstillgångar		2 000 332	2 056 340
SUMMA TILLGÅNGAR		2 030 332	2 356 257

BALANSRÄKNING

	2025-12-31	2024-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	1 991 550	2 048 092
Årets resultat	-214 675	143 458
<i>Summa fritt eget kapital</i>	1 776 875	2 191 550
Summa eget kapital	1 826 875	2 241 550
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	4 122	0
Skatteskulder	0	37 918
Övriga skulder	199 335	76 789
Summa kortfristiga skulder	203 457	114 707
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	2 030 332	2 356 257

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden.

Not 2 Medelantalet anställda

2025-12-31

2024-12-31

Medelantalet anställda

1

1

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

2025-12-31

2024-12-31

Ingående anskaffningsvärden

395 000

395 000

Utgående anskaffningsvärden

395 000

395 000

Ingående avskrivningar

-125 083

-46 083

Förändringar av avskrivningar

Försäljningar/utrangeringar

-395 000

-

Årets avskrivningar

125 083

-79 000

Utgående avskrivningar

-395 000

-125 083

Redovisat värde

0

269 917

Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav

2025-12-31

2024-12-31

Ingående anskaffningsvärden

30 000

30 000

Utgående anskaffningsvärden

30 000

30 000

Den dag årsredovisningens innehåll slutligen bestämdes 2026-03-26

UNDERSKRIFTER

Stockholm

Owe Blick

Owe Blick

2026-03-26