

Årsredovisning

för

Abrahamssons Hantverk- & Fastighetservice AB

556434-4124

Räkenskapsåret

2024-10-01 – 2025-09-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-04-27.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Michael Abrahamsson, Styrelseledamot
2026-04-27

Styrelsen för Abrahamssons Hantverk- & Fastighetsservice AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-10-01 – 2025-09-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget ska utföra energi- och ventilationskontroller och utveckla egna patent. Vidare ska Bolaget äga och förvalta samt underhålla och reparera egen fastighet samt bedriva konsultverksamhet inom ekonomi och företagsledning.

Företaget har sitt säte i Stockholms län, Upplands-Väsby kommun.

| Flerårsöversikt (tkr) | 2024/25 | 2023/24 | 2022/23 | 2021/22 | 2020/21 (13 mån) |
|-----------------------------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------------------|
| Nettoomsättning | 454 | 263 | 172 | 153 | 343 |
| Resultat efter finansiella poster | 221 | -44 | -93 | -132 | 23 |
| Soliditet (%) | 90 | 88 | 98 | 98 | 94 |

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Fond för utvecklingsu- tgift | Reserv- fond | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|---|---------------------------|---|-------------------------|--------------------------------|---------------------------|-------------------|
| Belopp vid årets ingång | 200 000 | 393 174 | 40 000 | 3 870 569 | 878 | 4 504 621 |
| Disposition enligt beslut av årsstämman: | | | | | | |
| Balanseras i ny räkning | | | | 878 | -878 | 0 |
| Utdelning på extra stämma | | | | -1 500 000 | | -1 500 000 |
| Aktivering utvecklingsutgifter | | 73 004 | | -73 004 | | 0 |
| Årets resultat | | | | | 167 341 | 167 341 |
| Belopp vid årets utgång | 200 000 | 466 178 | 40 000 | 2 298 443 | 167 341 | 3 171 962 |

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

| | |
|------------------------|------------------|
| balanserad vinst | 2 298 443 |
| årets vinst | 167 341 |
| | 2 465 784 |
| | |
| disponeras så att | |
| i ny räkning överföres | 2 465 784 |
| | 2 465 784 |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-10-01
-2025-09-30

2023-10-01
-2024-09-30

Rörelsens intäkter

| | | |
|-----------------|----------------|----------------|
| Nettoomsättning | 453 748 | 262 988 |
| | 453 748 | 262 988 |

Rörelsens kostnader

| | | |
|---|-----------------|-----------------|
| Övriga externa kostnader | -134 460 | -208 561 |
| Personalkostnader | -90 679 | 0 |
| Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar | -10 535 | -111 350 |
| | -235 674 | -319 911 |
| Rörelseresultat | 218 074 | -56 923 |

Resultat från finansiella poster

| | | |
|--|----------------|----------------|
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | 2 671 | 14 524 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | 0 | -1 110 |
| | 2 671 | 13 414 |
| Resultat efter finansiella poster | 220 745 | -43 509 |

Bokslutsdispositioner

-10 000 45 000

Resultat före skatt

210 745 **1 491**

Skatt på årets resultat

-43 404 -613

Årets resultat

167 341 **878**

| Balansräkning | Not | 2025-09-30 | 2024-09-30 |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| TILLGÅNGAR | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| <i>Immateriella anläggningstillgångar</i> | | | |
| Balanserade utgifter för utvecklingsarbeten och liknande arbeten | 1 | 466 178 | 393 174 |
| Patent | 2 | 84 281 | 94 816 |
| | | 550 459 | 487 990 |
| <i>Materiella anläggningstillgångar</i> | | | |
| Byggnader och mark | 3 | 281 200 | 281 200 |
| Inventarier, verktyg och installationer | 4 | 0 | 0 |
| | | 281 200 | 281 200 |
| <i>Finansiella anläggningstillgångar</i> | | | |
| Andelar i koncernföretag | 5, 6 | 1 025 000 | 1 000 000 |
| | | 1 025 000 | 1 000 000 |
| Summa anläggningstillgångar | | 1 856 659 | 1 769 190 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| <i>Kortfristiga fordringar</i> | | | |
| Fordringar hos koncernföretag | | 1 291 539 | 2 669 316 |
| Övriga fordringar | | 83 188 | 84 428 |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | | 237 099 | 270 349 |
| | | 1 611 826 | 3 024 093 |
| <i>Kassa och bank</i> | | 70 478 | 329 862 |
| Summa omsättningstillgångar | | 1 682 304 | 3 353 955 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 3 538 963 | 5 123 145 |

Balansräkning

Not

2025-09-30

2024-09-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

| | | |
|------------------------------|----------------|----------------|
| Aktiekapital | 200 000 | 200 000 |
| Reservfond | 40 000 | 40 000 |
| Fond för utvecklingsutgifter | 466 178 | 393 174 |
| | 706 178 | 633 174 |

Fritt eget kapital

| | | |
|--------------------------------|------------------|------------------|
| Balanserad vinst eller förlust | 2 298 443 | 3 870 569 |
| Årets resultat | 167 341 | 878 |
| | 2 465 784 | 3 871 447 |

Summa eget kapital

3 171 962 **4 504 621**

Kortfristiga skulder

| | | |
|--|----------------|----------------|
| Leverantörsskulder | 83 589 | 0 |
| Aktuella skatteskulder | 42 956 | 386 |
| Övriga skulder | 25 501 | 311 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | 214 955 | 617 827 |
| Summa kortfristiga skulder | 367 001 | 618 524 |

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

3 538 963 **5 123 145**

Noter

Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde.

Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Patent 20%

Maskiner och inventarier 20%

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 1 Balanserade utgifter för utvecklingsarbeten och liknande arbeten

| | 2025-09-30 | 2024-09-30 |
|---|----------------|----------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 393 174 | 0 |
| Inköp | 73 004 | 393 174 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 466 178 | 393 174 |
| Utgående redovisat värde | 466 178 | 393 174 |

Not 2 Patent

| | 2025-09-30 | 2024-09-30 |
|--|------------|------------|
|--|------------|------------|

| | | |
|---|----------------|----------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 105 351 | 0 |
| Inköp | | 105 351 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 105 351 | 105 351 |
| Ingående avskrivningar | -10 535 | 0 |
| Årets avskrivningar | -10 535 | -10 535 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -21 070 | -10 535 |
| Utgående redovisat värde | 84 281 | 94 816 |

Not 3 Byggnader och mark

| | 2025-09-30 | 2024-09-30 |
|---|-----------------|-----------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 760 000 | 760 000 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 760 000 | 760 000 |
| Ingående avskrivningar | -478 800 | -478 800 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -478 800 | -478 800 |
| Utgående redovisat värde | 281 200 | 281 200 |

Not 4 Inventarier och fordon

| | 2025-09-30 | 2024-09-30 |
|---|-----------------|-----------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 959 402 | 959 402 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 959 402 | 959 402 |
| Ingående avskrivningar | -959 402 | -858 587 |
| Årets avskrivningar | 0 | -100 815 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -959 402 | -959 402 |
| Utgående redovisat värde | 0 | 0 |

Not 5 Andelar i koncernföretag

| | 2025-09-30 | 2024-09-30 |
|---|------------------|------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 1 000 000 | 1 000 000 |
| Inköp | 25 000 | |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 1 025 000 | 1 000 000 |
| Utgående redovisat värde | 1 025 000 | 1 000 000 |

Not 6 Specifikation andelar i koncernföretag

| Namn | Kapital- andel | Rösträtts- andel | Antal andelar | Bokfört värde |
|----------------------------|---------------------------|-----------------------------|--------------------------|--------------------------|
| Energi Förädling Europe AB | 100% | 100% | 10 000 | 1 000 000 |
| Catrinab AB | 100% | 100% | 250 | 25 000 |
| | | | | 1 025 000 |

| | Org.nr | Säte |
|----------------------------|---------------|----------------|
| Energi Förädling Europe AB | 559022-5941 | Stockholms Län |
| Catrinab AB | 559541-6826 | Stockholms Län |

Årsredovisningen beslutades 2026-03-31

Michael Abrahamsson
Michael Abrahamsson

2026-04-27

Den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Michael Abrahamsson

Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har lämnats 2026-04-27

Jima Makdissi
Jima Makdissi
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Abrahamssons Hantverk- & Fastighetsservice Aktiebolag, org.nr 556434-4124

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Abrahamssons Hantverk- & Fastighetsservice Aktiebolag för räkenskapsåret 2024-10-01 - 2025-09-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Abrahamssons Hantverk- & Fastighetsservice Aktiebolags finansiella ställning per den 30 september 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standard on Auditing för revisioner av finansiella rapporter för mindre komplexa företag (ISA för LCE) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Abrahamssons Hantverk- & Fastighetsservice Aktiebolag enligt god revisionsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA för LCE och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA för LCE använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Abrahamssons Hantverk- & Fastighetsservice Aktiebolag för räkenskapsåret 2024-10-01 - 2025-09-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Abrahamssons Hantverk- & Fastighetsservice Aktiebolag enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Kungens Kurva 2026-04-27

Jima Makdissi

Jima Makdissi
Auktoriserad revisor