

**Årsredovisning**  
för  
**Sankt Matteuskyrkan AB**  
559436-6600

Räkenskapsåret  
2024

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-25.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Jonas Åhsberg, Styrelseledamot  
2025-06-25

Styrelsen för Sankt Matteuskyrkan AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt säte i Mölndal.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
		(7 mån)
Nettoomsättning	1 149	489
Resultat efter finansiella poster	-477	234
Soliditet (%)	1	1

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Omsättningen har under året ökat och det beror främst på att föregående räkenskapsår var förkortat.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	25 000	0	124 274	<b>149 274</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		124 274	-124 274	<b>0</b>
Årets resultat			3 616	<b>3 616</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>124 274</b>	<b>3 616</b>	<b>152 890</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	124 274
årets vinst	3 616
	<b>127 890</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	127 890
	<b>127 890</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2024-01-01  
-2024-12-31

2023-06-01  
-2023-12-31  
(7 mån)

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

1 149 334

489 491

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**1 149 334**

**489 491**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-1 364 663

-121 268

Av- och nedskrivningar av materiella och  
immateriella anläggningstillgångar

-270 809

-137 259

**Summa rörelsekostnader**

**-1 635 472**

**-258 527**

**Rörelseresultat**

**-486 138**

**230 964**

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

9 329

2 551

**Summa finansiella poster**

**9 329**

**2 551**

**Resultat efter finansiella poster**

**-476 809**

**233 515**

### Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag

430 000

0

Lämnade koncernbidrag

0

-25 000

Förändring av periodiseringsfonder

52 000

-52 000

**Summa bokslutsdispositioner**

**482 000**

**-77 000**

**Resultat före skatt**

**5 191**

**156 515**

### Skatter

Skatt på årets resultat

-1 575

-32 241

**Årets resultat**

**3 616**

**124 274**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	13 146 007	13 416 816
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>13 146 007</b>	<b>13 416 816</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>13 146 007</b>	<b>13 416 816</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		94 801	4 816
Fordringar hos koncernföretag		423 900	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		19 969	12 742
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>538 670</b>	<b>17 558</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		149 507	497 232
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>149 507</b>	<b>497 232</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>688 177</b>	<b>514 790</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>13 834 184</b>	<b>13 931 606</b>

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

25 000

**Summa bundet eget kapital**

**25 000**

**25 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

124 274

0

Årets resultat

3 616

124 274

**Summa fritt eget kapital**

**127 890**

**124 274**

**Summa eget kapital**

**152 890**

**149 274**

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

0

52 000

**Summa obeskattade reserver**

**0**

**52 000**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

136 414

40 167

Skulder till koncernföretag

13 386 994

13 544 375

Skatteskulder

33 816

32 241

Övriga skulder

6 686

6 686

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

117 384

106 863

**Summa kortfristiga skulder**

**13 681 294**

**13 730 332**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**13 834 184**

**13 931 606**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 33,3 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	13 554 075	0
Inköp	0	13 554 075
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>13 554 075</b>	<b>13 554 075</b>
Ingående avskrivningar	-137 259	0
Årets avskrivningar	-270 809	-137 259
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-408 068</b>	<b>-137 259</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>13 146 007</b>	<b>13 416 816</b>

Möln dal 2025-06-25

*Jonas Åhsberg*  
Jonas Åhsberg