

Fastighetsdoktorn Energi & Teknik AB

559121-6394

Årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning.

Samtliga belopp är angivna i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-05-08. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Nils Olof Anders Hägglund, Styrelseledamot
2023-05-08

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget har bedrivit verksamhet inom energioptimering för fastighetsbranschen och där man levererar lösningar inom områdena, el, värme, vatten, kyla och ventilation. Fastighetsdoktorn har under det gångna året främst arbetat med att optimera och göra energibesparingar inom sina fokusområden, samt hållit utbildningar.

Bolaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under våren förekom ett antal förfrågningar till Fastighetsdoktorn om utbildningar för fastighetspersonal inom drift och underhåll samt kunskap om hur värme & ventilation samt kyla fungerar. Starten med Habo Kommun var lyckad och det har då fortlöpt med utbildning för andra fastighetsbolag i Malmö och Stockholm med gott resultat.

Under sista kvartalet råkade företagsledaren och tillika enda anställda ut för allvarlig olycka, vilket bidrog till ett större intäktsbortfall.

Flerårsöversikt

	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31	2020-01-01 - 2020-12-31	2019-01-01 - 2019-12-31
Nettoomsättning	2 157 383	2 841 208	827 312	763 737
Resultat efter finansiella poster	-94 736	168 727	-61 089	51 551
Soliditet (%)	27	11	20	44

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets ingång	50 000	74 713	103 715	228 428
Balanseras i ny räkning		103 715	-103 715	0
Årets resultat			-54 736	-54 736
Vid årets utgång	50 000	178 428	-54 736	173 692

Resultatdisposition

Styrelsen och VD föreslår att till förfogande stående medel

Balanserat resultat	178 428
Årets resultat	-54 736
Summa	123 692

Disponeras enligt följande

Balanseras i ny räkning	123 692
Summa	123 692

Resultaträkning

	Not 1	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		2 157 383	2 841 208
Övriga rörelseintäkter		4	149 153
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		2 157 387	2 990 361
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-1 306 149	-1 890 099
Övriga externa kostnader		-78 839	-159 598
Personalkostnader	2	-867 292	-761 877
Summa rörelsekostnader		-2 252 280	-2 811 574
Rörelseresultat		-94 893	178 787
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		431	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-274	-10 060
Summa finansiella poster		157	-10 060
Resultat efter finansiella poster		-94 736	168 727
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		40 000	-40 000
Summa bokslutsdispositioner		40 000	-40 000
Resultat före skatt		-54 736	128 727
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-25 012
Årets resultat		-54 736	103 715

Balansräkning

	Not 1	2022-12-31	2021-12-31
Tillgångar			
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		76 202	1 733 340
Övriga fordringar		69 567	86 089
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		14 552	1 326
Summa kortfristiga fordringar		160 321	1 820 755
Kassa och bank			
Kassa och bank		482 413	531 863
Summa kassa och bank		482 413	531 863
Summa omsättningstillgångar		642 734	2 352 618
Summa tillgångar		642 734	2 352 618
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		178 428	74 713
Årets resultat		-54 736	103 715
Summa fritt eget kapital		123 692	178 428
Summa eget kapital		173 692	228 428
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		0	40 000
Summa obeskattade reserver		0	40 000
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		9 556	1 552 503
Övriga skulder		459 486	435 466
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	96 221
Summa kortfristiga skulder		469 042	2 084 190
Summa eget kapital och skulder		642 734	2 352 618

Noter

Not 1 - Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

Not 2 - Medelantal anställda

2022-01-01
- 2022-12-31

Medelantal anställda under året

1,0

Not 3 - Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Efter tillfrisknandet av företagsledaren har bolagets utveckling fortsatt på en positiv bana och man ser gott på framtiden. Man ser goda affärsmöjligheter i rådande energiläge då Fastighetsdoktors kunskaper kommer väl tillhanda.

Underskrifter

Årsredovisning för Fastighetsdoktor Energi & Teknik AB, 559121-6394
Avseende räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Elektroniskt underskriven
Stockholm

Nils Olof Anders Hägglund
Nils Olof Anders Hägglund
Ordförande och verkställande direktör
2023-05-08

Tim Jimmy Hägglund
Tim Jimmy Hägglund
Styrelseledamot
2023-05-08

Astrid Marie Åkerlund
Astrid Marie Åkerlund
Styrelseledamot
2023-05-08