

Årsredovisning

för

Hällsnäs Holding AB

556682-6375

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Hällsnäs Holding AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 21 februari 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Mölnlycke den 21 februari 2025



Peter Kollberg

Årsredovisning
för
Hällsnäs Holding AB

556682-6375

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

A

Styrelsen och verkställande direktören för Hällsnäs Holding AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Hällsnäs Holding AB ägs, sedan mars 2015, till 100% av Mölnlycke Fastighets AB med säte i Härryda, org.nr. 556308-9134, som i sin tur är ett dotterbolag till Svensk Kapitalförmedling AB, org.nr. 556689-5370.

Hällsnäs Holding AB, äger och förvaltar fastigheterna Härryda Bårhult 1:6, Härryda Bårhult 1:14 och Härryda Bårhult 1:17. Fastigheterna är belägna i Mölnlycke på Hällsnäs, en udde vid Landvettersjön, mitt emellan Göteborg och Landvetter flygplats. Hällsnäs Holding AB hyr ut fastigheterna Härryda Bårhult 1:6 och Härryda Bårhult 1:14 till Hällsnäs AB som bedriver restaurang-, konferens- och hotellverksamhet.

Företaget har sitt säte i Härryda, Västra Götaland.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har Mölnlycke Fastighets AB tecknat avtal om att sälja 22.5 procent av aktierna i Hällsnäs Holding AB till tre olika parter som tillträder aktierna i januari 2025.

Under 2024 togs det fram en Masterplan för hela Hällsnäsområdet. Byggnader som tidigare inte renoverats kommer totalrenoveras, både ut- och invändigt, och vara klara under 2025. Under hösten startade byggnationen av 29 nya hotellrum och 4 sviter. Samtliga rum kommer att ha balkong med hänförande sjöutsikt och kvällssol. Rummen kommer att stå klara i november 2025.

Utöver detta kommer parkområdet att genomgå en upprustning som skall harmonisera med all ny byggnation.

Planering av resterande 14 000 kvm mark är i full gång. Detta gör att Hällsnäs kan fortsätta att utvecklas under många år.

2025022507660

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	6 419	5 765	5 142	3 692
Resultat efter finansiella poster	-1 385	-1 156	447	497
Balansomslutning	103 641	93 976	83 675	83 452
Soliditet (%)	2,9	4,4	5,6	5,9

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	2 100 000	2 549 269	-546 277	4 102 992
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-546 277	546 277	0
Årets resultat			-1 100 313	-1 100 313
Belopp vid årets utgång	2 100 000	2 002 992	-1 100 313	3 002 679

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 002 992
årets förlust	-1 100 313
	902 679
disponeras så att i ny räkning överföres	902 679
	902 679

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Nettoomsättning		6 419 088	5 765 044
Övriga rörelseintäkter		65 583	0
		6 484 671	5 765 044
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-1 451 155	-1 072 046
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-4 070 177	-3 957 647
Övriga rörelsekostnader		0	-29 119
		-5 521 332	-5 058 812
Rörelseresultat		963 339	706 232
Resultat från finansiella poster			
Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar		50 000	50 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		22 183	9 601
Räntekostnader och liknande resultatposter	2	-2 420 137	-1 921 735
		-2 347 954	-1 862 134
Resultat efter finansiella poster		-1 384 615	-1 155 902
Bokslutsdispositioner	3	115 908	513 000
Resultat före skatt		-1 268 707	-642 902
Skatt på årets resultat		168 394	96 625
Årets resultat		-1 100 313	-546 277



Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	4	84 018 297	87 770 803
Inventarier, verktyg och installationer	5	2 680 210	2 889 881
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	6	11 975 080	375 515
		98 673 587	91 036 199

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga fordringar		1 000 000	1 000 000
		1 000 000	1 000 000

Summa anläggningstillgångar

99 673 587 **92 036 199**

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		1 333 200	892 488
Övriga fordringar		1 484 720	61
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		62 907	105 188
		2 880 827	997 737

Kassa och bank

Summa omsättningstillgångar		738 237	941 701
		3 619 064	1 939 438

SUMMA TILLGÅNGAR

103 292 651 **93 975 637**



Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

2 100 000

2 100 000

2 100 000

2 100 000

Fritt eget kapital

Balanserad vinst eller förlust

2 002 992

2 549 269

Årets resultat

-1 100 313

-546 277

902 679

2 002 992

Summa eget kapital

3 002 679

4 102 992

Avsättningar

7

Uppskjuten skatteskuld

1 388 433

1 556 827

Summa avsättningar

1 388 433

1 556 827

Långfristiga skulder

8

Skulder till kreditinstitut

9

37 487 500

37 537 500

Skulder till koncernföretag

0

48 007 352

Summa långfristiga skulder

37 487 500

85 544 852

Kortfristiga skulder

Skulder till kreditinstitut

9

50 000

350 000

Leverantörsskulder

4 702 300

402 037

Skulder till koncernföretag

54 354 518

12 500

Aktuella skatteskulder

0

105 555

Övriga skulder

344 680

299 509

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

1 962 541

1 601 365

Summa kortfristiga skulder

61 414 039

2 770 966

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

103 292 651

93 975 637

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Intäktsredovisning

Intäkter avser hyresintäkter. Uthyrningen klassificeras som operationell leasing eftersom den avser hyresavtal där de ekonomiska fördelarna och riskerna som är hänförliga till leasingobjektet i allt väsentligt kvarstår hos leasinggivaren. Hyresintäkterna redovisas i den period uthyrningen avser.

Redovisningsprinciper för enskilda balansposter

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	1-7 %
Markanläggningar	5%
Maskiner och andra tekniska anläggningar	10%
Inventarier, verktyg och installationer	10%

Komponentindelning

Materiella anläggningstillgångar har delats upp på komponenter när komponenterna är betydande och när komponenterna har väsentligt olika nyttjandeperioder. När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, uträngas eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras. Utgifter för löpande reparationer och underhåll redovisas som kostnader.

Låneutgifter

De låneutgifter som uppkommer då företaget lånar kapital kostnadsförs i resultaträkningen i den period de uppstår.

Finansiella instrument

Andelar i dotterföretag

Andelar i dotterföretag redovisas till anskaffningsvärde efter avdrag för eventuella nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår köpeskillingen som erlagts för aktierna samt förvärvskostnader. Eventuella kapitaltillskott läggs till anskaffningsvärdet när de uppkommer.



Kundfordringar/kortfristiga fordringar

Kundfordringar och kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

Låneskulder och leverantörsskulder

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

Nedskrivningsprövning av finansiella anläggningstillgångar

Vid varje balansdag bedöms om det finns indikationer på nedskrivningsbehov av någon av de finansiella anläggningstillgångarna. Nedskrivning sker om värdenedgången bedöms vara bestående och prövas individuellt.

Inkomstskatter

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

Aktuell skatt

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

Uppskjuten skatt

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar nettoredovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån gällande skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstads. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning särredovisas inte den uppskjutna skatteskulden som är hänförlig till obeskattade reserver.

Koncernbidrag

Erhållna och lämnade koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositioner.



Koncernförhållanden

Företaget är ett moderföretag, men med hänvisning till undantagsreglerna i årsredovisningslagen 7 kap 3§ upprättas ingen koncernredovisning.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Uppskattningar och bedömningar

Upprättandet av bokslut och tillämpning av redovisningsprinciper, baseras ofta på ledningens bedömningar, uppskattningar och antaganden som anses vara rimliga vid den tidpunkt då bedömningen görs.

Uppskattningar och bedömningar är baserade på historiska erfarenheter och ett antal andra faktorer, som under rådande omständigheter anses vara rimliga. Resultatet av dessa används för att bedöma de redovisade värdena på tillgångar och skulder, som inte annars framgår tydligt från andra källor. Det verkliga utfallet kan avvika från dessa uppskattningar och bedömningar. Uppskattningar och antaganden ses över regelbundet.

Inga väsentliga källor till osäkerhet i uppskattningar och antaganden på balansdagen bedöms kunna innebära en betydande risk för en väsentlig justering av redovisade värden för tillgångar och skulder under nästa räkenskapsår.

Not 2 Räntekostnader till koncernföretag

	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Räntekostnader till koncernföretag	507 926	0
	507 926	0

Not 3 Bokslutsdispositioner

	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Mottagna koncernbidrag	115 908	513 000
Lämnade koncernbidrag	0	0
	115 908	513 000

2025022507667

Not 4 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	116 843 242	104 982 622
Inköp	0	11 860 620
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	116 843 242	116 843 242
Ingående avskrivningar	-29 072 439	-25 319 934
Årets avskrivningar	-3 752 506	-3 752 505
Utgående ackumulerade avskrivningar	-32 824 945	-29 072 439
Utgående redovisat värde	84 018 297	87 770 803
Bokfört värde byggnader	78 835 337	82 587 843
Bokfört värde mark	5 182 960	5 182 960
	84 018 297	87 770 803

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 153 834	193 811
Inköp	108 000	2 960 023
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 261 834	3 153 834
Ingående avskrivningar	-263 953	-58 811
Årets avskrivningar	-317 671	-205 142
Utgående ackumulerade avskrivningar	-581 624	-263 953
Utgående redovisat värde	2 680 210	2 889 881

Not 6 Pågående nyanläggningar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	375 515	495 165
Under årets nedlagda kostnader	11 599 565	0
Omklassificeringar	0	-119 650
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	11 975 080	375 515
Utgående redovisat värde	11 975 080	375 515

2025022507668

Not 7 Uppskjuten skatteskuld

	2024-12-31	2023-12-31
Uppskjuten skatteskuld		
Belopp vid årets ingång	1 556 827	1 653 534
Under året återförda belopp	-168 394	-96 707
	1 388 433	1 556 827

Not 8 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	37 287 500	32 537 500
	37 287 500	32 537 500

Not 9 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 37 537 500 (37 887 500) kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2024-12-31	2023-12-31
Långfristiga skulder		
Skulder till kreditinstitut	37 487 500	37 537 500
	37 487 500	37 537 500
Kortfristiga skulder		
Skulder till kreditinstitut	50 000	350 000
	50 000	350 000

Not 10 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckning	40 300 000	40 300 000
	40 300 000	40 300 000

2025022507669

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

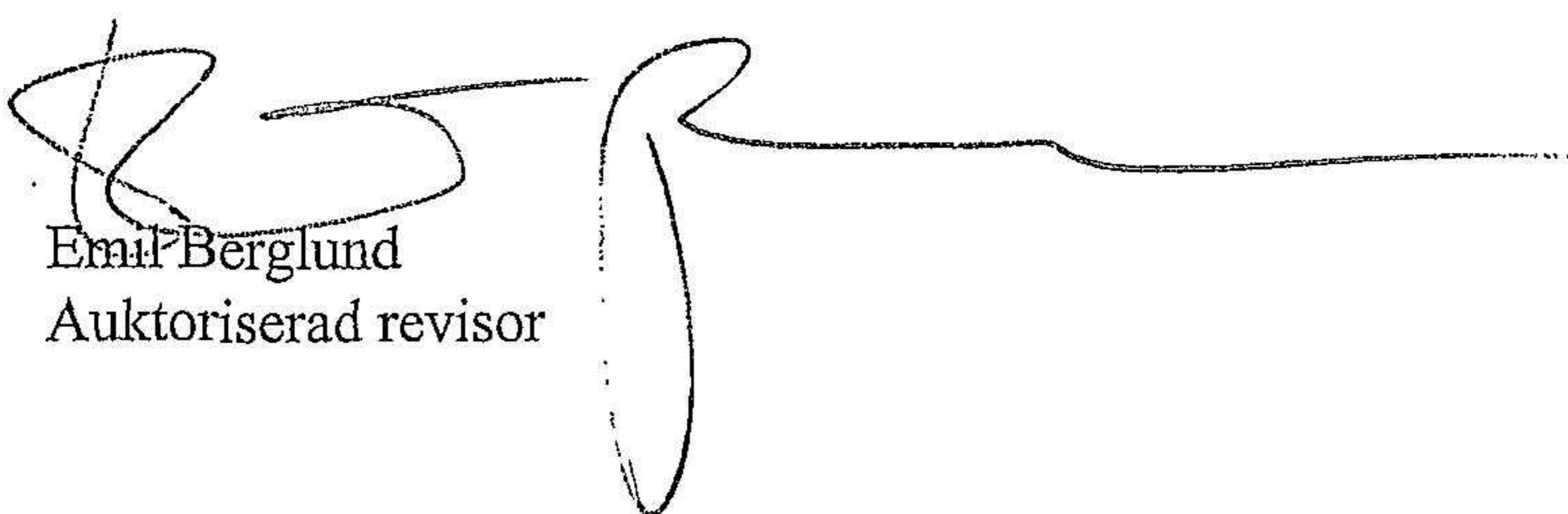
Mölnlycke den 21 februari 2025



Peter Kollberg
Verkställande direktör

Vår revisionsberättelse har lämnats den 21 februari 2025

MOORE Ranby AB



Emil Berglund
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Hällsnäs Holding AB

Org.nr 556682-6375

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Hällsnäs Holding AB för räkenskapsåret 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Hällsnäs Holding ABs finansiella ställning per den 2024-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Hällsnäs Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på

oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Hällsnäs Holding AB för räkenskapsåret 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Hällsnäs Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn

till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

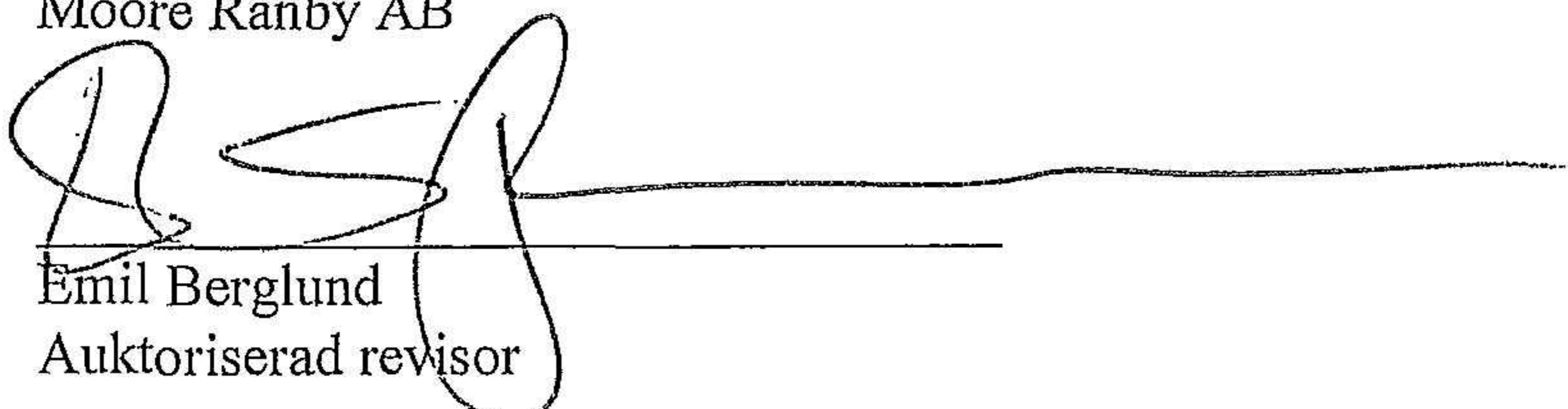
Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Göteborg den 21 / 2 2025

Moore Ranby AB



Emil Berglund
Auktoriserad revisor