

Årsredovisning
för
To-Ti's Bygg & Hantverk AB
556712-5728
Räkenskapsåret
2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i To-Ti's Bygg & Hantverk AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 30 juni 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Vaxholm den 30 juni 2024

Tommy Nagy



Styrelsen för To-Ti's Bygg & Hantverk AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver byggverksamhet samt investerar i tomtmark för bebyggelse av i huvudsak villor.

Bolaget äger samtliga andelar i To-Ti's Fastighets AB, 556780-4371. Några koncerninterna försäljningar eller inköp har ej skett under räkenskapsåret.

Bolaget upprättar, med hänvisning till ÅRL 7 kap. 3§, ingen koncernredovisning. Företaget har sitt säte i Österåker.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	9 676	8 089	12 287	10 127
Resultat efter finansiella poster	-409	-241	1 515	2 066
Soliditet (%)	80	78	81	83

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	4 522 975	-241 171	4 381 804
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-241 171	241 171	0
Årets resultat			-404 087	-404 087
Belopp vid årets utgång	100 000	4 281 804	-404 087	3 977 717

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	4 281 803
årets förlust	-404 087
	3 877 716
disponeras så att	
i ny räkning överföres	3 877 716
	3 877 716

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		9 675 530	8 088 918
Övriga rörelseintäkter		84 884	216 640
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		9 760 414	8 305 558
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-4 843 068	-4 033 697
Övriga externa kostnader		-1 611 896	-1 579 635
Personalkostnader	2	-3 310 257	-2 300 846
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-413 131	-403 017
Övriga rörelsekostnader		0	-229 669
Summa rörelsekostnader		-10 178 352	-8 546 864
Rörelseresultat		-417 938	-241 306
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		9 263	150
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-15
Summa finansiella poster		9 263	135
Resultat efter finansiella poster		-408 675	-241 171
Resultat före skatt		-408 675	-241 171
Skatter			
Skatt på årets resultat		4 588	0
Årets resultat		-404 087	-241 171

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

3

1 190 224

1 422 708

Summa materiella anläggningstillgångar

1 190 224

1 422 708

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

4

103 000

103 000

Summa finansiella anläggningstillgångar

103 000

103 000

Summa anläggningstillgångar

1 293 224

1 525 708

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

149 294

12 532

Övriga fordringar

917 448

573 506

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

266 751

313 284

Summa kortfristiga fordringar

1 333 493

899 322

Kassa och bank

Kassa och bank

2 371 636

3 172 637

Summa kassa och bank

2 371 636

3 172 637

Summa omsättningstillgångar

3 705 129

4 071 959

SUMMA TILLGÅNGAR

4 998 353

5 597 667

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

4 281 803

4 522 975

Årets resultat

-404 087

-241 171

Summa fritt eget kapital

3 877 716

4 281 804

Summa eget kapital

3 977 716

4 381 804

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

310 628

549 956

Skulder till koncernföretag

250 502

250 502

Övriga skulder

384 968

344 555

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

74 539

70 850

Summa kortfristiga skulder

1 020 637

1 215 863

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

4 998 353

5 597 667

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 20%

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	4	4

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 991 554	3 531 044
Inköp	283 900	1 114 834
Försäljningar/utrangeringar	-193 600	-654 324
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 081 854	3 991 554
Ingående avskrivningar	-2 568 846	-2 291 924
Försäljningar/utrangeringar	90 347	126 094
Årets avskrivningar	-413 131	-403 016
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 891 630	-2 568 846
Utgående redovisat värde	1 190 224	1 422 708

Not 4 Andelar i koncernföretag

Avser andelar i To-Ti's Fastighets AB, 556780-4371.

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	103 000	103 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	103 000	103 000
Utgående redovisat värde	103 000	103 000

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

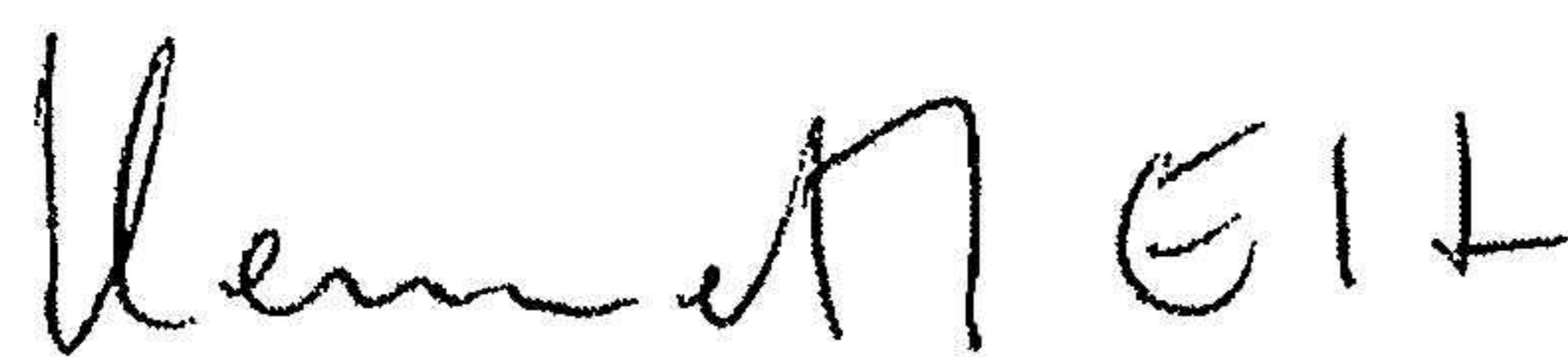
Vaxholm den 30 juni 2024

Tommy Nagy



Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har lämnats den 30 juni 2024



Kenneth Elton
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i To-Ti's Bygg & Hantverk AB
Org.nr 556712-5728

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för To-Ti's Bygg & Hantverk AB för räkenskapsåret 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av To-Ti's Bygg & Hantverk ABs finansiella ställning per den 2023-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till To-Ti's Bygg & Hantverk AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för To-Ti's Bygg & Hantverk AB för räkenskapsåret 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till To-Ti's Bygg & Hantverk AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

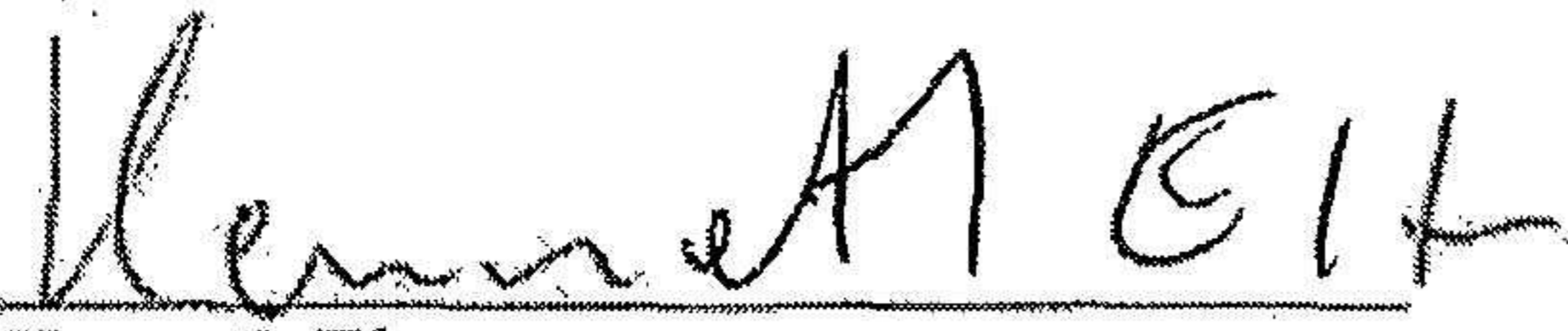
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:
www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Norrtälje 2024-06-30



Kenneth Elton
Auktoriserad revisor

(Fotokopians överensstämmelse)
med originalet intygas:

