

Årsredovisning

för

Spanska Bostäder LGB AB

556966-4492

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-02-02.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Lars-Göran Björklund, Styrelseledamot
2023-02-02

Styrelsen för Spanska Bostäder LGB AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget förmedlar fast egendom samt äger och förvaltar lös egendom.

Företaget har sitt säte i Uppsala.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har som tidigare år, 2020 samt 2021, ej bedrivit verksamhet under år 2022.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	0	0	0	983
Resultat efter finansiella poster	67	-18	-20	589
Soliditet (%)	90,9	91,4	90,6	88,2

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	727 984	59	778 043
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-180 000		-180 000
Balanseras i ny räkning		59	-59	0
Årets resultat			83 773	83 773
Belopp vid årets utgång	50 000	548 043	83 773	681 816

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	548 044
årets vinst	83 773
	631 817
disponeras så att	
i ny räkning överföres	631 817
	631 817

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-12 954	-18 191
Personalkostnader	2	0	0
Summa rörelsekostnader		-12 954	-18 191
Rörelseresultat		-12 954	-18 191
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		80 000	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		4	0
Summa finansiella poster		80 004	0
Resultat efter finansiella poster		67 050	-18 191
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		18 700	19 300
Summa bokslutsdispositioner		18 700	19 300
Resultat före skatt		85 750	1 109
Skatter			
Skatt på årets resultat		-1 977	-1 050
Årets resultat		83 773	59

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga fordringar	3	1 200 000	1 200 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 200 000	1 200 000
Summa anläggningstillgångar		1 200 000	1 200 000
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		0	6 420
Summa kortfristiga fordringar		0	6 420
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		12 394	120 990
Summa kassa och bank		12 394	120 990
Summa omsättningstillgångar		12 394	127 410
SUMMA TILLGÅNGAR		1 212 394	1 327 410

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		548 044	727 984
Årets resultat		83 773	59
Summa fritt eget kapital		631 817	728 043
Summa eget kapital		681 817	778 043
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		528 600	547 300
Summa obeskattade reserver		528 600	547 300
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		1 977	2 066
Övriga skulder		0	1
Summa kortfristiga skulder		1 977	2 067
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 212 394	1 327 410

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	0	0

Not 3 Finansiella anläggningstillgångar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 200 000	1 200 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 200 000	1 200 000
Utgående redovisat värde	1 200 000	1 200 000

Uppsala 2023-02-02

Lars-Göran Björklund

Lars-Göran Björklund