

KOPIA

2023092207383

Årsredovisning för

Löfstad Fastighetsförvaltning AB

559093-3015

Räkenskapsåret

2022-05-01 - 2023-04-30

Innehållsförteckning:

Sida

Förvaltningsberättelse

1

Resultaträkning

2

Balansräkning

3-4

Noter

5

Underskrifter

5

KOPIA

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Löfstad Fastighetsförvaltning AB, 559093-3015, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022-05-01 - 2023-04-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Tranås registrerades år 2016 och bedriver sedan dess förvaltning av fastigheter och värdepapper samt därmed förenlig verksamhet.

Flerårsöversikt

	2022/2023	2021/2022	2020/2021	Belopp i kr 2019/2020
Nettoomsättning	-	-	466 669	1 000 004
Resultat efter finansiella poster	692 593	401 122	696 314	215 682
Soliditet, %	100	99	100	64

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Fritt eget kapital
Vid årets början	50 000	1 289 615
Disposition enl årsstämmobeslut		
Utdelning		-300 000
Årets resultat		691 563
Vid årets slut	50 000	1 681 178

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 1 681 177 disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	989 615
årets resultat	691 562
Totalt	1 681 177
disponeras för	
balanseras i ny räkning	1 681 177
Summa	1 681 177

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2022-05-01- 2023-04-30	2021-05-01- 2022-04-30
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Övriga rörelseintäkter		-	100 777
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		-	100 777
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-13 655	-29 066
Summa rörelsekostnader		-13 655	-29 066
Rörelseresultat		-13 655	71 711
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		687 800	300 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		19 073	29 419
Räntekostnader och liknande resultatposter		-625	-8
Summa finansiella poster		706 248	329 411
Resultat efter finansiella poster		692 593	401 122
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		692 593	401 122
Skatter			
Skatt på årets resultat		-1 030	-20 960
Årets resultat		691 563	380 162

2023092207385

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2023-04-30	2022-04-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		1 390 800	703 000
Ägarintressen i övriga företag		14 250	14 250
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 405 050	717 250
Summa anläggningstillgångar		1 405 050	717 250
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		125 357	79 540
Summa kortfristiga fordringar		125 357	79 540
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		201 021	554 022
Summa kassa och bank		201 021	554 022
Summa omsättningstillgångar		326 378	633 562
SUMMA TILLGÅNGAR		1 731 428	1 350 812

2023092207386

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2023-04-30	2022-04-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		989 615	909 453
Årets resultat		691 563	380 162
Summa fritt eget kapital		1 681 178	1 289 615
Summa eget kapital		1 731 178	1 339 615
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		250	-
Övriga skulder		-	11 197
Summa kortfristiga skulder		250	11 197
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 731 428	1 350 812

2023092207387

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt i förhållande till balansomslutningen.

Not 2 Personal

Personal

	2022-05-01- 2023-04-30	2021-05-01- 2022-04-30
Medelantalet anställda	-	-
Summa	-	-

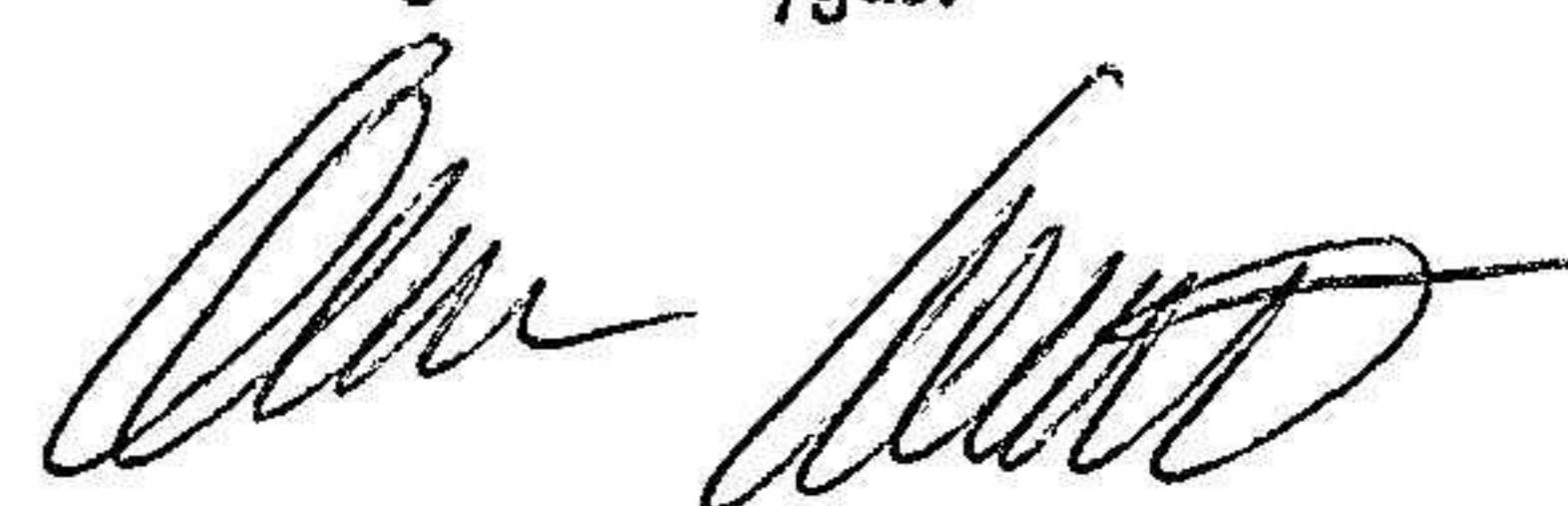
Underskrifter

Tranås den 20 september 2023



Linus Quist
Styrelseledamot

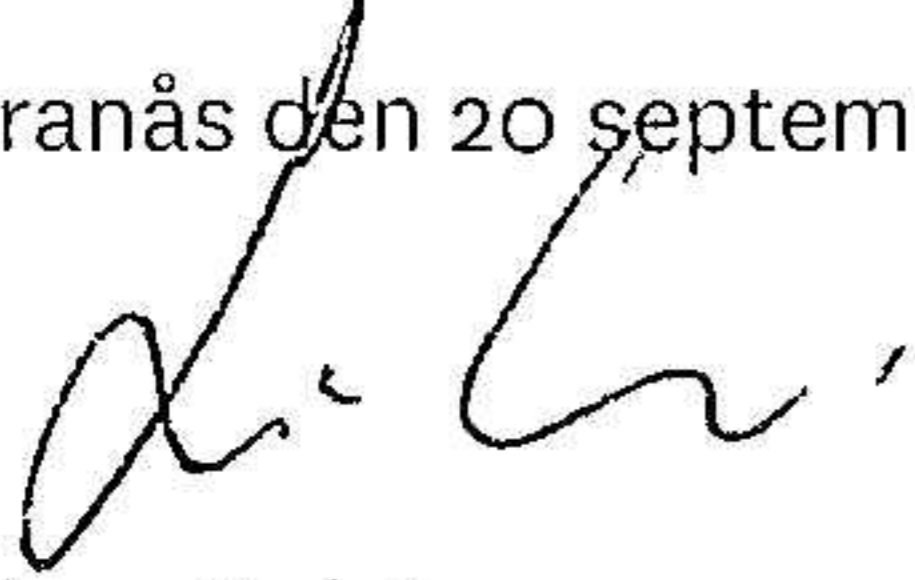
Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Löfstad Fastighetsförvaltning AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-09-20. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Tranås den 20 september 2023



Linus Quist
Styrelseledamot

2023092207389