

**Årsredovisning för**  
**Åkerö Hotell AB**

556452-5938

Räkenskapsåret

**2024-05-01 - 2025-04-30**

|                        |   |
|------------------------|---|
| Förvaltningsberättelse | 1 |
| Resultaträkning        | 2 |
| Balansräkning          | 3 |
| Noter                  | 5 |
| Underskrifter          | 7 |

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-10-03.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Gustav Carlsson  
Styrelseledamot

2025-10-06

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Åkerö Hotell AB, 556452-5938, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget utarrenderar hotellbyggnad vid rastplatsen Vätterleden utanför Gränna till bolagets moderbolag.

### Flerårsöversikt

|                                   | 2024/2025 | 2023/2024 | 2022/2023 | Belopp i kr<br>2021/2022 |
|-----------------------------------|-----------|-----------|-----------|--------------------------|
| Nettoomsättning                   | 150 000   | 150 000   | 150 000   | 150 000                  |
| Resultat efter finansiella poster | 17 908    | 19 545    | -24 762   | 25 395                   |
| Soliditet %                       | 86,4      | 79,4      | 71,4      | 94,3                     |

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

### Förändringar i eget kapital

|                                | Aktie-<br>kapital | Reserv-<br>fond | Balanserat<br>resultat | Årets resultat |
|--------------------------------|-------------------|-----------------|------------------------|----------------|
| Belopp vid årets ingång        | 100 000           | 20 000          | 1 233 695              | 15 405         |
| Balanseras i ny räkning        |                   |                 | 15 405                 | -15 405        |
| Årets resultat                 |                   |                 |                        | 14 100         |
| <b>Belopp vid årets utgång</b> | <b>100 000</b>    | <b>20 000</b>   | <b>1 249 100</b>       | <b>14 100</b>  |

### Resultatdisposition

|  | Belopp i kr      |
|--|------------------|
| <i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>           |                  |
| Balanserat resultat  | 1 249 100        |
| Årets resultat   | 14 100           |
| <b>Summa</b>   | <b>1 263 200</b> |
| <i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i> |                  |
| Balanseras i ny räkning  | 1 263 200        |
| <b>Summa</b>   | <b>1 263 200</b> |

## Resultaträkning

| <i>Belopp i kr</i>  | <i>Not</i> | <i>2024-05-01 -<br/>2025-04-30</i> | <i>2023-05-01 -<br/>2024-04-30</i> |
|---|------------|------------------------------------|------------------------------------|
| <b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>                              |            |                                    |                                    |
| Nettoomsättning   |            | 150 000                            | 150 000                            |
| <b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>                        |            | <b>150 000</b>                     | <b>150 000</b>                     |
| <b>Rörelsekostnader</b>   |            |                                    |                                    |
| Övriga externa kostnader  |            | -22 221                            | -20 615                            |
| Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar |            | -109 909                           | -109 909                           |
| <b>Summa rörelsekostnader</b>   |            | <b>-132 130</b>                    | <b>-130 524</b>                    |
| <b>Rörelseresultat</b>  |            | <b>17 870</b>                      | <b>19 476</b>                      |
| <b>Finansiella poster</b>   |            |                                    |                                    |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter                            |            | 38                                 | 69                                 |
| <b>Summa finansiella poster</b>   |            | <b>38</b>                          | <b>69</b>                          |
| <b>Resultat efter finansiella poster</b>                                    |            | <b>17 908</b>                      | <b>19 545</b>                      |
| <b>Resultat före skatt</b>  |            | <b>17 908</b>                      | <b>19 545</b>                      |
| <b>Skatter</b>  |            |                                    |                                    |
| Skatt på årets resultat   |            | -3 808                             | -4 140                             |
| <b>Årets resultat</b>   |            | <b>14 100</b>                      | <b>15 405</b>                      |

## Balansräkning

| <i>Belopp i kr</i>                            | <i>Not</i> | <i>2025-04-30</i> | <i>2024-04-30</i> |
|---|------------|-------------------|-------------------|
| <b>TILLGÅNGAR</b>                             |            |                   |                   |
| <b>Anläggningstillgångar</b>                  |            |                   |                   |
| <b>Materiella anläggningstillgångar</b>       |            |                   |                   |
| Byggnader och mark                            | 3          | 1 584 709         | 1 694 618         |
| Maskiner och andra tekniska anläggningar      | 4          | 0                 | 0                 |
| Inventarier, verktyg och installationer       | 5          | 0                 | 0                 |
| <b>Summa materiella anläggningstillgångar</b> |            | <b>1 584 709</b>  | <b>1 694 618</b>  |
| <b>Summa anläggningstillgångar</b>            |            | <b>1 584 709</b>  | <b>1 694 618</b>  |
| <b>Omsättningstillgångar</b>                  |            |                   |                   |
| <b>Kortfristiga fordringar</b>                |            |                   |                   |
| Övriga fordringar                             |            | 2 580             | 2 210             |
| <b>Summa kortfristiga fordringar</b>          |            | <b>2 580</b>      | <b>2 210</b>      |
| <b>Kassa och bank</b>                         |            |                   |                   |
| Kassa och bank                                |            | 12 774            | 26 635            |
| <b>Summa kassa och bank</b>                   |            | <b>12 774</b>     | <b>26 635</b>     |
| <b>Summa omsättningstillgångar</b>            |            | <b>15 354</b>     | <b>28 845</b>     |
| <b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>                       |            | <b>1 600 063</b>  | <b>1 723 463</b>  |

## Balansräkning

| <i>Belopp i kr</i>                           | <i>Not</i> | <i>2025-04-30</i> | <i>2024-04-30</i> |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| <b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>              |            |                   |                   |
| <b>Eget kapital</b>                          |            |                   |                   |
| <b>Bundet eget kapital</b>                   |            |                   |                   |
| Aktiekapital                                 |            | 100 000           | 100 000           |
| Reservfond                                   |            | 20 000            | 20 000            |
| <b>Summa bundet eget kapital</b>             |            | <b>120 000</b>    | <b>120 000</b>    |
| <b>Fritt eget kapital</b>                    |            |                   |                   |
| Balanserat resultat                          |            | 1 249 100         | 1 233 695         |
| Årets resultat                               |            | 14 100            | 15 405            |
| <b>Summa fritt eget kapital</b>              |            | <b>1 263 200</b>  | <b>1 249 100</b>  |
| <b>Summa eget kapital</b>                    |            | <b>1 383 200</b>  | <b>1 369 100</b>  |
| <b>Kortfristiga skulder</b>                  |            |                   |                   |
| Skulder till koncernföretag                  |            | 177 363           | 314 863           |
| Övriga skulder                               |            | 22 500            | 22 500            |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter |            | 17 000            | 17 000            |
| <b>Summa kortfristiga skulder</b>            |            | <b>216 863</b>    | <b>354 363</b>    |
| <b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>        |            | <b>1 600 063</b>  | <b>1 723 463</b>  |

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

|                      |           |
|----------------------|-----------|
| <i>Avskrivningar</i> | <i>År</i> |
| Byggnader            | 33,3      |

### Not 2 Medelantalet anställda

#### Kommentar till not

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

### Not 3 Byggnader och mark

|                                      | 2025-04-30        | 2024-04-30        |
|--------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden          | 3 663 631         | 3 663 631         |
| <b>Utgående anskaffningsvärden</b>   | <b>3 663 631</b>  | <b>3 663 631</b>  |
| Ingående avskrivningar               | -1 969 013        | -1 859 104        |
| <b>Förändringar av avskrivningar</b> |                   |                   |
| Årets avskrivningar                  | -109 909          | -109 909          |
| <b>Utgående avskrivningar</b>        | <b>-2 078 922</b> | <b>-1 969 013</b> |
| <b>Redovisat värde</b>               | <b>1 584 709</b>  | <b>1 694 618</b>  |

### Not 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar

|   | 2025-04-30 | 2024-04-30    |
|---|------------|---------------|
| Ingående anskaffningsvärden               | 6 300      | 6 300         |
| <b>Förändringar av anskaffningsvärden</b> |            |               |
| Försäljningar/utrangeringar               | -6 300     |               |
| <b>Utgående anskaffningsvärden</b>        | <b>0</b>   | <b>6 300</b>  |
| Ingående avskrivningar                    | -6 300     | -6 300        |
| <b>Förändringar av avskrivningar</b>      |            |               |
| Försäljningar/utrangeringar               | 6 300      |               |
| <b>Utgående avskrivningar</b>             | <b>0</b>   | <b>-6 300</b> |
| <b>Redovisat värde</b>                    | <b>0</b>   | <b>0</b>      |

## Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

|   | 2025-04-30 | 2024-04-30     |
|---|------------|----------------|
| Ingående anskaffningsvärden               | 52 800     | 52 800         |
| <b>Förändringar av anskaffningsvärden</b> |            |                |
| Försäljningar/utrangeringar               | -52 800    |                |
| <b>Utgående anskaffningsvärden</b>        | <b>0</b>   | <b>52 800</b>  |
| Ingående avskrivningar                    | -52 800    | -52 800        |
| <b>Förändringar av avskrivningar</b>      |            |                |
| Försäljningar/utrangeringar               | 52 800     |                |
| <b>Utgående avskrivningar</b>             | <b>0</b>   | <b>-52 800</b> |
| <b>Redovisat värde</b>                    | <b>0</b>   | <b>0</b>       |

## Not 6 Upplysning om moderföretag

Uppgift om moderföretag

| <i>Nuvarande namn</i>     | <i>Org.nr</i> | <i>Säte</i>      |
|---------------------------|---------------|------------------|
| Restaurang Vätterleden AB | 556159-0158   | Jönköping kommun |

### Kommentar till not

Företaget är helägt dotterföretag till Restaurang Vätterleden AB, org nr 556159-0158, med säte i Jönköping kommun.

Av dotterföretagets totala inköp och försäljning mätt i kronor avser 0 % av inköpen och 100 % av försäljningen andra företag inom hela den företagsgrupp som bolaget tillhör.

## Underskrifter

Gränna

Carina Carlsson 2025-10-03  
Carina Carlsson Datum  
Styrelseordförande

Gustav Carlsson 2025-10-03  
Gustav Carlsson Datum  
Styrelseledamot

Hillevi Sandwall 2025-10-03  
Hillevi Sandwall Datum  
Styrelseledamot