

Årsredovisning
för
Kvänum Logistik AB
559277-5877

Räkenskapsåret
2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Kvänum Logistik AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-03-29. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Vara 2023-03-29



Ludwig Ellhage

Årsredovisning
för
Kvänum Logistik AB

559277-5877

Räkenskapsåret

2022

Styrelsen för Kvänum Logistik AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fast egendom samt bedriva förvaltning och uthyrning av fastigheter och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Vara.

Ägarförhållanden

Bolaget ägs av Bilkompaniet i Tråvad AB, org.nr 556474-4851.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2020/21 (15 mån)
Nettoomsättning	423	365
Resultat efter finansiella poster	138	284
Balansomslutning	5 754	5 721
Soliditet (%)	73,2	73,1
Avkastning på totalt kap. (%)	2,4	5,0
Avkastning på eget kap. (%)	3,3	6,8

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Uppskriv- ningsfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	3 899 731	0	233 445	4 183 176
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			233 445	-233 445	0
Förändring uppskrivningsfond		-77 995	77 995		0
Årets resultat				30 191	30 191
Belopp vid årets utgång	50 000	3 821 736	311 440	30 191	4 213 367

Aktiekapitalet består av 500 st aktier.

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	311 440
årets vinst	30 191
	341 631

disponeras så att	
till aktieägare utdelas	300 000
i ny räkning överföres	41 631
	341 631

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2023041905965

Resultaträkning

Not

2022-01-01
-2022-12-31

2020-10-19
-2021-12-31
(15 mån)

Rörelsens intäkter

Nettoomsättning

423 198
423 198

365 048
365 048

Rörelsens kostnader

Övriga externa kostnader

-157 040

-81 146

Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar

-128 140

0

-285 180

-81 146

Rörelseresultat

138 018

283 902

Resultat från finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

3

0

3

0

Resultat efter finansiella poster

138 021

283 902

Bokslutsdispositioner

-100 000

0

Resultat före skatt

38 021

283 902

Skatt på årets resultat

-7 830

-50 457

Årets resultat

30 191

233 445

2023041905966

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	2	5 224 729	4 912 500
Inventarier, verktyg och installationer	3	352 350	288 000
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	4	0	87 500
		5 577 079	5 288 000

Finansiella anläggningstillgångar

Uppskjuten skattefordran		0	11 232
		0	11 232

Summa anläggningstillgångar

5 577 079 **5 299 232**

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar		3	28 610
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		14 837	13 692
		14 840	42 302

Kassa och bank

Summa omsättningstillgångar		162 420	379 400
		177 260	421 702

SUMMA TILLGÅNGAR

5 754 339 **5 720 934**

2023041905967

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Uppskrivningsfond

5

3 821 736

3 899 731

3 871 736

3 949 731

Fritt eget kapital

Balanserad vinst eller förlust

311 440

0

Årets resultat

30 191

233 445

341 631

233 445

Summa eget kapital

4 213 367

4 183 176

Avsättningar

6

Uppskjuten skatteskuld

993 322

1 011 769

Summa avsättningar

993 322

1 011 769

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

83 088

360 000

Skulder till koncernföretag

256 250

0

Aktuella skatteskulder

76 734

61 689

Övriga skulder

9 278

0

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

122 300

104 300

Summa kortfristiga skulder

547 650

525 989

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

5 754 339

5 720 934

2023041905968

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Byggnader	25 år
Byggnadsinventarie	20 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Avkastning på totalt kap. (%)

Rörelseresultat plus finansiella intäkter i procent av balansomslutningen.

Avkastning på eget kap. (%)

Resultat efter finansiella poster i procent av justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt).

Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	88 500	0
Inköp	417 219	1 000
Omklassificeringar	-87 500	0
Pågående ombyggnad	0	87 500
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	418 219	88 500
Ingående avskrivningar	0	0
Årets avskrivningar	-6 760	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-6 760	0
Ingående uppskrivningar	4 911 500	0
Årets uppskrivningar	0	4 911 500
Årets avskrivningar på uppskrivet belopp	-98 230	0
Utgående ackumulerade uppskrivningar	4 813 270	4 911 500
Utgående redovisat värde	5 224 729	5 000 000
Uppgifter om förvaltningsfastigheter		
Redovisat värde	5 224 729	5 000 000
Verkligt värde	7 000 000	7 000 000

Det verkliga värdet baseras på värderingen gjord av utomstående värderingsman med erkända kvalifikationer och med aktuella kunskaper i värdering av fastigheter av denna typ och med det läge som är aktuellt. I det verkliga värdet ingår byggnader, mark och markanläggningar.

Not 3 Byggnadsinventarier

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	288 000	0
Inköp	0	288 000
Omklassificeringar	87 500	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	375 500	288 000
Ingående avskrivningar	0	0
Årets avskrivningar	-23 150	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-23 150	0
Utgående redovisat värde	352 350	288 000

2023041905970

Not 4 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	87 500	0
Inköp	0	87 500
Omklassificeringar	-87 500	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	87 500
Utgående redovisat värde	0	87 500

Not 5 Uppskrivningsfond

	2022-12-31	2021-12-31
Belopp vid årets ingång	3 899 731	0
Avsättning till fonden under räkenskapsåret	0	3 899 731
Avskrivning av uppskrivna tillgångar	-77 995	0
Belopp vid årets utgång	3 821 736	3 899 731

Not 6 Uppskjuten skatteskuld

	2022-12-31	2021-12-31
Belopp vid årets ingång	1 011 769	0
Årets avsättningar	1 788	1 011 769
Under året återförda belopp	-20 235	0
993 322	1 011 769	

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämman för fastställelse.

Vara

Ludwig Ellhage

2023041905971

Deltagare

LEIF ANDERSSON Sverige

Granskare

Leif Andersson
leif@stenhaga.com

Leveranskanal: E-post

LUDWIG ELLHAGE Sverige

Signerat med Svenskt BankID

Namn returnerat från Svenskt BankID: LUDWIG ELLHAGE
Personnummer returnerat från Svenskt BankID: 199608306198

Ludwig Ellhage
ludwig@bilkompaniet.eu

2023-03-29 05:15:30 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post

2023041905972