

Årsredovisning

för

Demde AB

556976-1785

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-07-09.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Elvir Cimirotic, Styrelseledamot

2025-07-11

Styrelsen för Demde AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget utför diverse byggtjänster för såväl privatpersoner som företag samt handel med växter.

Företaget har sitt säte i Hisings Backa.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	6 430	3 593	5 713	5 744
Resultat efter finansiella poster	1 583	77	292	2 604
Soliditet (%)	69	60	56	66

För definitioner av nyckeltal, se Redovisningsprinciper.

Den ökade omsättningen i år beror på varierande tillgången på arbete inom byggbranschen.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	1 733 777	442 057	2 225 834
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		442 057	-442 057	0
Årets resultat			934 628	934 628
Belopp vid årets utgång	50 000	2 175 834	934 628	3 160 462

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 175 834
årets vinst	934 628
	3 110 462
disponeras så att	
i ny räkning överföres	3 110 462
	3 110 462

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		6 430 098	3 593 363
Övriga rörelseintäkter		23 811	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		6 453 909	3 593 363
Rörelsekostnader			
Material och underentreprenad		-2 752 314	-1 414 289
Övriga externa kostnader		-870 438	-648 689
Personalkostnader	1	-728 750	-972 511
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-333 736	-304 308
Summa rörelsekostnader		-4 685 238	-3 339 797
Rörelseresultat		1 768 671	253 566
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		219	1 016
Räntekostnader och liknande resultatposter		-185 612	-177 684
Summa finansiella poster		-185 393	-176 668
Resultat efter finansiella poster		1 583 278	76 898
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-400 000	500 000
Summa bokslutsdispositioner		-400 000	500 000
Resultat före skatt		1 183 278	576 898
Skatter			
Skatt på årets resultat		-248 650	-134 841
Årets resultat		934 628	442 057

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader	2	2 304 997	2 379 023
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	48 045	0
Inventarier, verktyg och installationer	4	461 570	479 556
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	5	380 800	0
Summa materiella anläggningstillgångar		3 195 412	2 858 579
Summa anläggningstillgångar		3 195 412	2 858 579
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m. m.</i>			
Råvaror och förnödenheter		542 969	542 969
Pågående arbete för annans räkning		86 691	86 691
Summa varulager		629 660	629 660
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		434 800	192 500
Övriga fordringar		0	34 136
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		385 500	85 000
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		9 789	9 789
Summa kortfristiga fordringar		830 089	321 425
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		496 347	21 348
Summa kassa och bank		496 347	21 348
Summa omsättningstillgångar		1 956 096	972 433
SUMMA TILLGÅNGAR		5 151 508	3 831 012

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		2 175 834	1 733 777
Årets resultat		934 628	442 057
Summa fritt eget kapital		3 110 462	2 175 834
Summa eget kapital		3 160 462	2 225 834
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		475 000	75 000
Summa obeskattade reserver		475 000	75 000
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	6	272 317	533 891
Summa långfristiga skulder		272 317	533 891
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		214 534	222 000
Leverantörsskulder		240 151	147 788
Skatteskulder		144 426	0
Övriga skulder		525 261	398 195
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		119 357	228 304
Summa kortfristiga skulder		1 243 729	996 287
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		5 151 508	3 831 012

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	20 år
Markanläggningar	20 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 1 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	3	3

Not 2 Byggnader

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 626 673	2 326 139
Inköp	59 713	300 534
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 686 386	2 626 673
Ingående avskrivningar	-247 650	-119 897
Årets avskrivningar	-133 739	-127 753
Utgående ackumulerade avskrivningar	-381 389	-247 650
Utgående redovisat värde	2 304 997	2 379 023

Byggnaden är uppförd på ofri grund.

Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	161 630	161 630
Inköp	60 056	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	221 686	161 630
Ingående avskrivningar	-161 630	-161 630
Årets avskrivningar	-12 011	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-173 641	-161 630
Utgående redovisat värde	48 045	0

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 320 502	1 232 502
Inköp	170 000	88 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 490 502	1 320 502
Ingående avskrivningar	-840 946	-664 391
Årets avskrivningar	-187 986	-176 555
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 028 932	-840 946
Utgående redovisat värde	461 570	479 556

Not 5 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2024-12-31	2023-12-31
Förskott till leverantör	380 800	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	380 800	0
Utgående redovisat värde	380 800	0

Not 6 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Skulder som skall betalas senare än fem år efter balansdagen	0	3 031
	0	3 031

Not 7 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Tillgångar med äganderättsförbehåll	265 600	398 400
	265 600	398 400

Hisings Backa 2025-07-09

Elvir Cimirotic
Elvir Cimirotic

Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-07-09

Magnus Westlindh
Magnus Westlindh
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Demde AB
Org.nr 556976-1785

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Demde AB för år 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Demde ABs finansiella ställning per den 2024-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Demde AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror

Demde AB, Org.nr 556976-1785

på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Demde AB för räkenskapsåret 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Demde AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital,

konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Anmärkingar

Styrelsen tillika aktieägaren har under året haft ett positivt avräkningskonto, som mest med ca 392.000 kr. Avräkningskontot är reglerat i sin helhet per balansdagen.

Bolaget har vid ett flertal tillfällen under räkenskapsåret betalat skatter och avgifter försent.

Årsredovisningen har inte upprättats i sådan tid att det varit möjligt att, enligt 7 kap. 10 § aktiebolagslagen, hålla årsstämma inom sex månader efter räkenskapsårets utgång.

Stenungsund 2025-07-09

Magnus Westlindh

Magnus Westlindh
Auktoriserad revisor