

**Årsredovisning**  
för  
**Skogsinvest Norr AB**  
559027-4840

Räkenskapsåret  
2021-09-01 – 2022-08-31

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Skogsinvest Norr AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman 2022-12-18. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Hjäggsjö, Vännäs 2022-12-18



Anders Lennartsson

**Årsredovisning**  
för  
**Skogsinvest Norr AB**

559027-4840

Räkenskapsåret

2021-09-01 – 2022-08-31

Styrelsen och verkställande direktören för Skogsinvest Norr AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-09-01 – 2022-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförmedling, ekonomisk rådgivning, bokföringstjänster, juridisk rådgivning samt förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Vännäs.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Nettoomsättning	1 035	1 029	842	828
Resultat efter finansiella poster	145	130	169	89
Soliditet (%)	89,2	68,3	55,0	77,5

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	284 675	101 862	436 537
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		101 862	-101 862	0
Årets resultat			114 959	114 959
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>386 537</b>	<b>114 959</b>	<b>551 496</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	386 537
årets vinst	114 959
	<b>501 496</b>

disponeras så att i ny räkning överföres	501 496
	<b>501 496</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2021-09-01  
-2022-08-31

2020-09-01  
-2021-08-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

1 034 753

1 028 983

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**1 034 753**

**1 028 983**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-889 198

-875 479

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella  
anläggningstillgångar

0

-23 046

**Summa rörelsekostnader**

**-889 198**

**-898 525**

**Rörelseresultat**

**145 555**

**130 458**

### Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

-613

-680

**Summa finansiella poster**

**-613**

**-680**

**Resultat efter finansiella poster**

**144 942**

**129 778**

**Resultat före skatt**

**144 942**

**129 778**

### Skatter

Skatt på årets resultat

-29 983

-27 916

**Årets resultat**

**114 959**

**101 862**

## Balansräkning

Not

2022-08-31

2021-08-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Inventarier, verktyg och installationer

1

0

0

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**0**

**0**

**Summa anläggningstillgångar**

**0**

**0**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

242 379

70 164

Övriga fordringar

2 977

8 420

**Summa kortfristiga fordringar**

**245 356**

**78 584**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

373 059

560 561

**Summa kassa och bank**

**373 059**

**560 561**

**Summa omsättningstillgångar**

**618 415**

**639 145**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**618 415**

**639 145**

## Balansräkning

Not 2022-08-31 2021-08-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

386 537

284 675

Årets resultat

114 959

101 862

**Summa fritt eget kapital**

**501 496**

**386 537**

**Summa eget kapital**

**551 496**

**436 537**

#### Kortfristiga skulder

Skatteskulder

0

33 595

Övriga skulder

59 919

62 013

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

7 000

107 000

**Summa kortfristiga skulder**

**66 919**

**202 608**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**618 415**

**639 145**

## Noter

### Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider: 5 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

##### Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

##### Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

##### Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

#### Not Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Lars Wiglov, Wiglovs Företagsredovisning AB

#### Not 1 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	286 900	286 900
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	286 900	286 900
Ingående avskrivningar	-286 900	-263 854
Årets avskrivningar		-23 046
Utgående ackumulerade avskrivningar	-286 900	-286 900
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Hjäggsjö, Vännäs 2022-12-18



Anders Lennartson  
Verkställande direktör



Johan Lennartson