

# Årsredovisning

---

## *Mjölkeröds Golförvaltning*

556365-1198

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	4
- Balansräkning	5
- Noter	7
- Underskrifter	7

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-05-31. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:  
Bengt Ekelund  
2023-06-30

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att anlägga, äga och förvalta golfbana och därtill hörande byggnader och anläggningar. Verksamheten bedrivs på arrenderad mark. Företaget har sitt säte i Tanums kommun.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2201-2212	2101-2112	2001-2012	1901-1912
Nettoomsättning	730	645	543	678
Resultat efter finansiella poster	93	-126	-144	9
Soliditet %	77	76	75	75

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	9 173 385	-126 129
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning			-126 129	126 129
- Årets resultat				93 051
- Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	9 047 256	93 051
				<b>Totalt</b>
- Belopp vid årets ingång				9 167 256
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning				0
- Årets resultat				93 051
- Belopp vid årets utgång				9 260 307

RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	9 047 256
Årets resultat	93 051
Summa	9 140 307

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Balanseras i ny räkning	9 140 307
Summa	9 140 307

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat och balansräkningar med tillhörande noter.

## RESULTATRÄKNING

1

	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning	730 301	645 389
Övriga rörelseintäkter	106 616	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>836 917</b>	<b>645 389</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader	-496 523	-529 290
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-193 385	-193 385
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-689 908</b>	<b>-722 675</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>147 009</b>	<b>-77 286</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	11	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-53 969	-48 843
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-53 958</b>	<b>-48 843</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>93 051</b>	<b>-126 129</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>93 051</b>	<b>-126 129</b>
<b>Årets resultat</b>	<b>93 051</b>	<b>-126 129</b>

## BALANSRÄKNING

1

		2022-12-31	2021-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	11 813 513	12 006 898
Inventarier, verktyg och installationer	3	0	0
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		<i>11 813 513</i>	<i>12 006 898</i>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>11 813 513</b>	<b>12 006 898</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		35 539	0
Övriga fordringar		85 921	9 054
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		101 676	100 363
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<i>223 136</i>	<i>109 417</i>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>223 136</b>	<b>109 417</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>12 036 649</b>	<b>12 116 315</b>

## BALANSRÄKNING

	2022-12-31	2021-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	100 000	100 000
Reservfond	20 000	20 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>120 000</i>	<i>120 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	9 047 256	9 173 385
Årets resultat	93 051	-126 129
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>9 140 307</i>	<i>9 047 256</i>
<b>Summa eget kapital</b>	<b>9 260 307</b>	<b>9 167 256</b>
<b>Långfristiga skulder</b>		
Checkräkningskredit	5	6 574
Övriga skulder till kreditinstitut	1 866 000	1 914 000
Övriga skulder	460 645	590 190
<b>Summa långfristiga skulder</b>	<b>2 431 901</b>	<b>2 510 764</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	48 000	48 000
Leverantörsskulder	147 878	248 331
Skatteskulder	166	166
Övriga skulder	34 221	19 935
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	114 176	121 863
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>344 441</b>	<b>438 295</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>12 036 649</b>	<b>12 116 315</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

#### Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden. Nedanstående avskrivningsprocent används.

	Procent	År
Byggnader och mark	4	25
Inventarier, verktyg och installationer	20	5

### Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	15 928 237	15 928 237
Utgående anskaffningsvärden	15 928 237	15 928 237
Ingående avskrivningar	-3 921 339	-3 727 954
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-193 385	-193 385
Utgående avskrivningar	-4 114 724	-3 921 339
Redovisat värde	11 813 513	12 006 898

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 352 794	2 352 794
Utgående anskaffningsvärden	2 352 794	2 352 794
Ingående avskrivningar	-2 352 794	-2 352 794
Utgående avskrivningar	-2 352 794	-2 352 794
Redovisat värde	0	0

### Not 4 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	1 674 000	1 722 000

### Not 5 Checkräkningskredit

	2022-12-31	2021-12-31
<i>Säkerheter</i>		
Beviljad kredit	400 000	400 000

### Not 6 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Arrende kontrakt av 900226	4 000 000	4 000 000
Summa ställda säkerheter	4 000 000	4 000 000



*UNDERSKRIFTER*

Tanumshede

*Bengt Ekelund*

Bengt Ekelund

2023-05-31

*Alf Ebenhag*

Alf Ebenhag

2023-05-31

*Sten Dahlstrand*

Sten Dahlstrand

2023-05-31