

Årsredovisning för
Bredsjö Development

559105-5057

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	8

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-01-24.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Susanne Lindholm
Verkställande direktör

2025-01-24

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Bredsjö Development, 559105-5057, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Hällefors registrerades år 2017 och bedriver fastighetsutveckling samt hotell- och konferensverksamhet.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i Tkr 2021
Nettoomsättning		108	0	0
Resultat efter finansiella poster	-290	-240	-86	-127
Soliditet %	62,5	72,3	99,6	27,6

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	2 155 092	-239 905
Balanseras i ny räkning		-239 905	239 905
Årets resultat			-289 650
Belopp vid årets utgång	50 000	1 915 187	-289 650

Kommentar

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 700 000 kr (700 000 kr).

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	1 915 187
Årets resultat	-289 650
Summa	1 625 537

Kommentar till dispositioner

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		0	108 000
Övriga rörelseintäkter		120 000	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		120 000	108 000
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-2 747	0
Övriga externa kostnader		-321 661	-188 700
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-87 389	-162 117
Summa rörelsekostnader		-411 797	-350 817
Rörelseresultat		-291 797	-242 817
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2 147	2 912
Summa finansiella poster		2 147	2 912
Resultat efter finansiella poster		-289 650	-239 905
Resultat före skatt		-289 650	-239 905
Årets resultat		-289 650	-239 905

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	2 176 631	2 059 670
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	396 568	423 255
Summa materiella anläggningstillgångar		2 573 199	2 482 925
Summa anläggningstillgångar		2 573 199	2 482 925
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		106 854	233 812
Summa kortfristiga fordringar		106 854	233 812
Summa omsättningstillgångar		106 854	233 812
SUMMA TILLGÅNGAR		2 680 053	2 716 737

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		1 915 187	2 155 092
Årets resultat		-289 650	-239 905
Summa fritt eget kapital		1 625 537	1 915 187
Summa eget kapital		1 675 537	1 965 187
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		10 970	10 970
Övriga skulder		993 546	740 580
Summa kortfristiga skulder		1 004 516	751 550
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 680 053	2 716 737

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	33
Markanläggningar	20
Maskiner och andra tekniska anläggningar	20

Not 2 Byggnader och mark

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	2 334 733	2 334 733
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	177 663	
Utgående anskaffningsvärden	2 512 396	2 334 733
Ingående avskrivningar	-275 063	-219 691
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-60 702	-55 372
Utgående avskrivningar	-335 765	-275 063
Redovisat värde	2 176 631	2 059 670

Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	533 723	297 850
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp		235 873
Utgående anskaffningsvärden	533 723	533 723
Ingående avskrivningar	-110 468	-3 723
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-26 687	-106 745
Utgående avskrivningar	-137 155	-110 468
Redovisat värde	396 568	423 255

Not 4 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckningar	7 463 000	7 463 000
Summa ställda säkerheter	7 463 000	7 463 000

Not 5 Upplysning om moderföretag

Uppgift om moderföretag

<i>Nuvarande namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>
Bredsjö Development Förvaltning AB	559399-5524	

Kommentar till not

Bredsjö Development AB ägs till 100% av Bredsjö Development Förvaltning AB 559399-5524.

Underskrifter

Hällefors

Susanne Lindholm 2025-01-24
Susanne Lindholm Datum
Verkställande direktör

Robert Norelius 2025-01-24
Robert Norelius Datum
Styrelseledamot