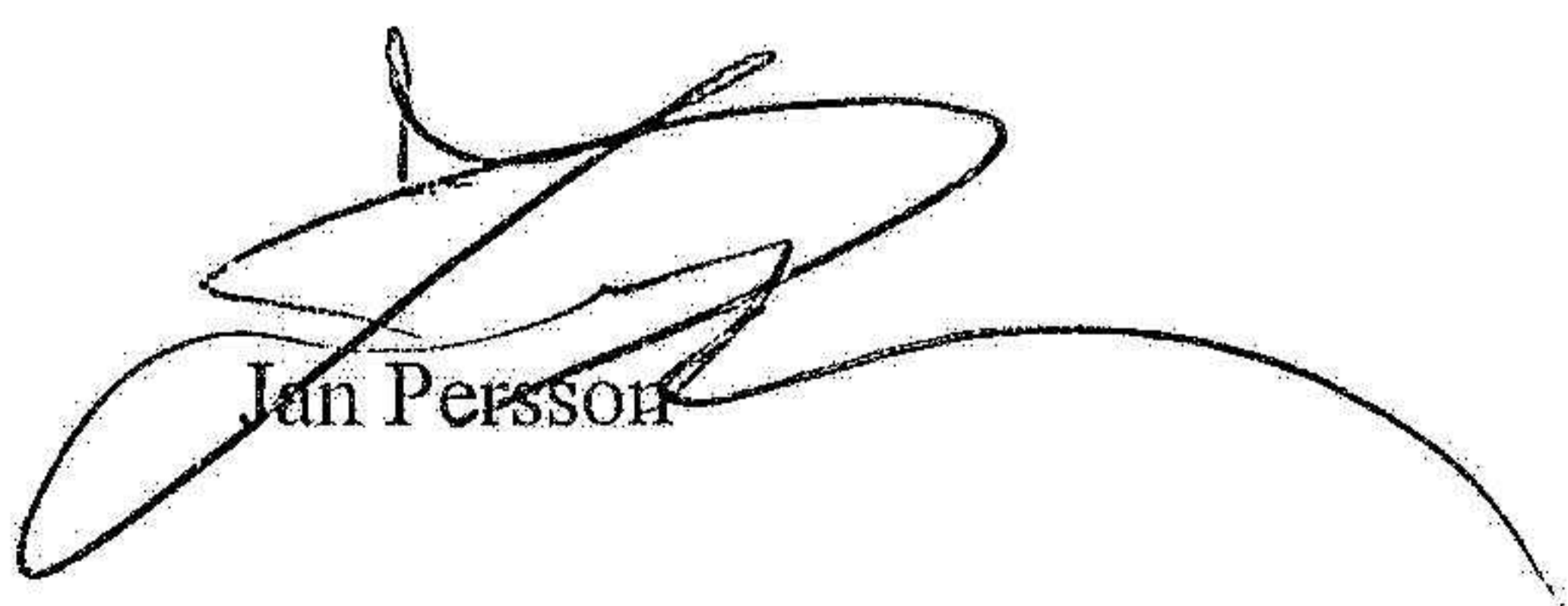


**Årsredovisning**  
för  
**Kilen 80 Strängnäs AB**  
559028-7271  
Räkenskapsåret  
2023

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Kilen 80 Strängnäs AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman 2024-05-31. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Strängnäs 2024-05-31

  
Jan Persson

2024062719454

# Årsredovisning

för

## Kilen 80 Strängnäs AB

559028-7271

Räkenskapsåret

2023

Styrelsen för Kilen 80 Strängnäs AB upprättar följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten

Bolaget skall äga och förvalta fastigheter samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Strängnäs.

### Ägarförhållanden

Bolaget är ett helägt dotterföretag till Kilen 78 Strängnäs AB, 559028-7297, med säte i Strängnäs kommun. Moderföretag på högsta koncernnivå är Jan Persson Holding AB, 556795-4697, med säte i Strängnäs kommun.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Nettoomsättning	0	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-70	-45	-31	-40	-33
Soliditet (%)	11,6	12,0	10,0	8,0	5,7

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	104 169	43 014	<b>197 183</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		43 014	-43 014	0
Årets resultat			4 060	<b>4 060</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>147 183</b>	<b>4 060</b>	<b>201 243</b>

### Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	147 183
årets vinst	4 060
	<b>151 243</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	151 243
	<b>151 243</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
<b>Rörelsens intäkter</b>			
Nettoomsättning	1	0	0
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-18 210	-18 210
Personalkostnader	2	0	0
		<b>-18 210</b>	<b>-18 210</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-18 210</b>	<b>-18 210</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	3	6	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	4	-52 154	-26 983
		<b>-52 148</b>	<b>-26 983</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-70 358</b>	<b>-45 193</b>
Bokslutsdispositioner		89 000	100 000
<b>Resultat före skatt</b>		<b>18 642</b>	<b>54 807</b>
Skatt på årets resultat		-14 582	-11 793
<b>Årets resultat</b>		<b>4 060</b>	<b>43 014</b>

## Balansräkning

Not  
1

2023-12-31

2022-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

6

1 449 699

1 449 699

**1 449 699**

**1 449 699**

**Summa anläggningstillgångar**

**1 449 699**

**1 449 699**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Fordringar hos koncernföretag

279 000

190 000

Aktuella skattefordringar

481

3

**279 481**

**190 003**

**Summa omsättningstillgångar**

**279 481**

**190 003**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**1 729 180**

**1 639 702**

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

##### *Fritt eget kapital*

Balanserad vinst eller förlust

147 183

104 169

Årets resultat

4 060

43 014

**151 243**

**147 183**

**Summa eget kapital**

**201 243**

**197 183**

#### Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

1 485 142

1 406 287

Aktuella skatteskulder

42 795

36 232

**Summa kortfristiga skulder**

**1 527 937**

**1 442 519**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**1 729 180**

**1 639 702**

## Noter

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

#### Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

#### Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

#### Nyckeltalsdefinitioner

##### Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

##### Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

##### Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Anställda och personalkostnader

Bolaget har inte haft några anställda och några löner har ej utbetalats.

### Not 3 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2023	2022
Övriga ränteintäkter	6	0
	<b>6</b>	<b>0</b>

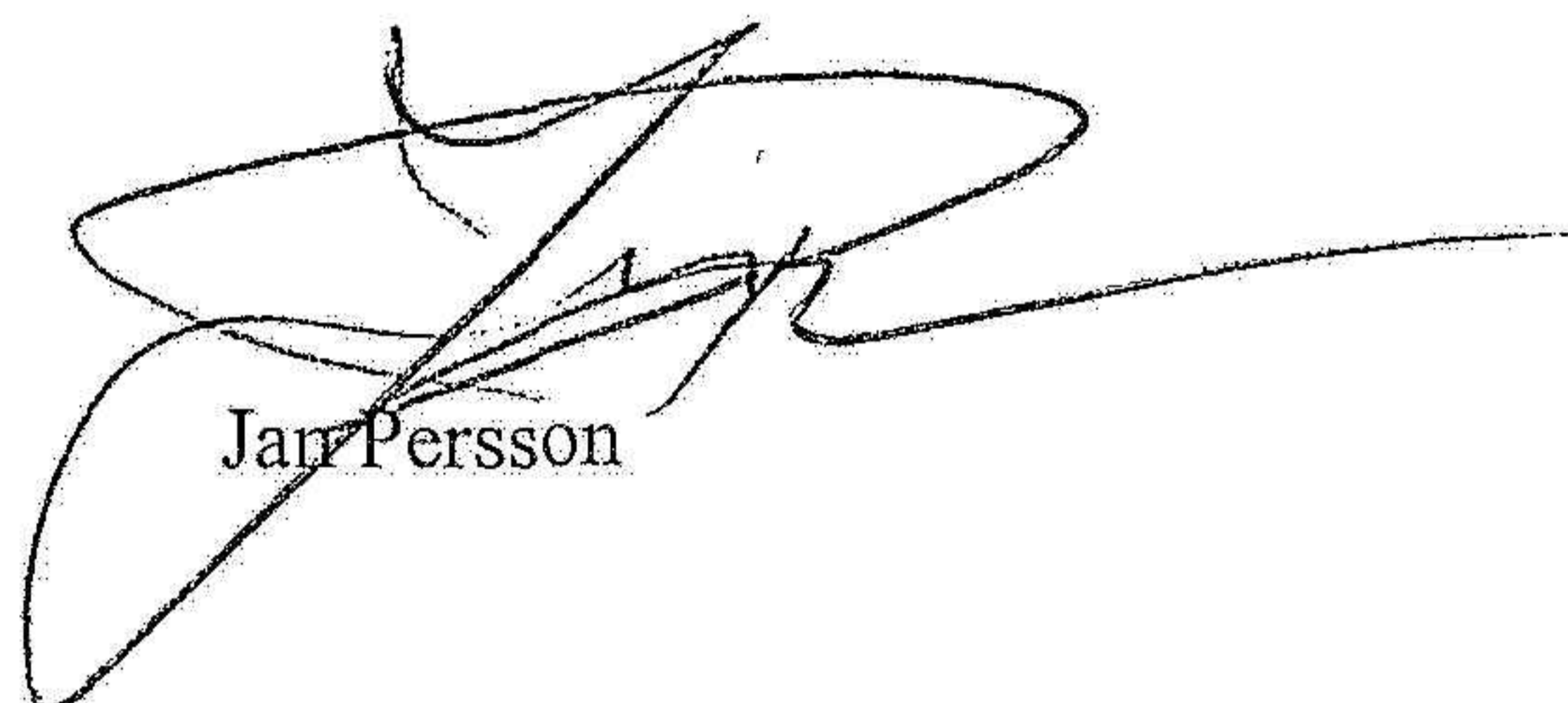
### Not 4 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2023	2022
Räntekostnader till koncernföretag	-51 855	-26 793
Övriga räntekostnader	-299	-190
	<b>-52 154</b>	<b>-26 983</b>

**Not 5 Byggnader och mark**

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 449 699	1 449 699
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 449 699	1 449 699
Utgående redovisat värde	1 449 699	1 449 699

Strängnäs 2024-05-31



Jan Persson