

Årsredovisning
för
ADK-Bygg i Kivik AB
556865-9485

Räkenskapsåret

2022-12-01 – 2023-11-30_{1/2}

Årsredovisning
för
ADK-Bygg i Kivik AB
556865-9485

Räkenskapsåret
2022-12-01 – 2023-11-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i ADK-Bygg i Kivik AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2024-03-22. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Kivik 2024-03-22



Karl Rosander

Styrelsen för ADK-Bygg i Kivik AB får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022-12-01 – 2023-11-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver nybyggnation och om- och tillbyggnader enligt uppdrag, samt uthyrning av maskiner.

Företaget har sitt säte i Skåne län, Simrishamn kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
Nettoomsättning	4 822	5 255	5 354	3 003
Resultat efter finansiella poster	225	1 146	871	-206
Soliditet (%)	52	31	78	82

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	492 616	647 500	1 190 116
Disposition enligt beslut av årsstämman:		647 500	-647 500	0
Årets resultat			349 733	349 733
Belopp vid årets utgång	50 000	1 140 116	349 733	1 539 849

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 140 117
årets vinst	349 733
	1 489 850
disponeras så att	
i ny räkning överföres	1 489 850
	1 489 850

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter. *12*

Resultaträkning

	Not	2022-12-01 -2023-11-30	2021-12-01 -2022-11-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		4 821 892	5 255 402
Övriga rörelseintäkter		14 180	69
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		4 836 072	5 255 471
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-3 120 520	-2 571 280
Övriga externa kostnader		-422 262	-461 997
Personalkostnader	2	-870 567	-876 573
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-169 156	-161 374
Övriga rörelsekostnader		0	-10 020
Summa rörelsekostnader		-4 582 505	-4 081 244
Rörelseresultat		253 567	1 174 227
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		4 294	2 433
Räntekostnader och liknande resultatposter		-32 586	-30 682
Summa finansiella poster		-28 292	-28 249
Resultat efter finansiella poster		225 275	1 145 978
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		206 200	-274 100
Förändring av överavskrivningar		19 527	-54 958
Summa bokslutsdispositioner		225 727	-329 058
Resultat före skatt		451 002	816 920
Skatter			
Skatt på årets resultat		-101 269	-169 420
Årets resultat		349 733	647 500

Balansräkning	Not	2023-11-30	2022-11-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	1 718 193	1 688 569
Inventarier, verktyg och installationer	4	286 005	376 985
Summa materiella anläggningstillgångar		2 004 198	2 065 554
Summa anläggningstillgångar		2 004 198	2 065 554
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		1 531 023	333 800
Övriga fordringar		302 086	311 563
Summa kortfristiga fordringar		1 833 109	645 363
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		513 058	3 972 958
Summa kassa och bank		513 058	3 972 958
Summa omsättningstillgångar		2 346 167	4 618 321
SUMMA TILLGÅNGAR		4 350 365	6 683 875

Balansräkning	Not	2023-11-30	2022-11-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 140 117	492 617
Årets resultat		349 733	647 500
Summa fritt eget kapital		1 489 850	1 140 117
Summa eget kapital		1 539 850	1 190 117
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		773 900	980 100
Akkumulerade överavskrivningar		119 282	138 809
Summa obeskattade reserver		893 182	1 118 909
Långfristiga skulder			
	5, 6		
Övriga skulder till kreditinstitut		30 000	1 410 000
Övriga skulder		535 000	2 535 000
Summa långfristiga skulder		565 000	3 945 000
Kortfristiga skulder			
	6		
Övriga skulder till kreditinstitut		180 000	60 000
Leverantörsskulder		450 313	163 704
Övriga skulder		699 298	177 854
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		22 722	28 291
Summa kortfristiga skulder		1 352 333	429 849
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 350 365	6 683 875

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	25 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2022-12-01 -2023-11-30	2021-12-01 -2022-11-30
Medelantalet anställda	2	2

Not 3 Byggnader och mark

	2023-11-30	2022-11-30
Ingående anskaffningsvärden	2 050 680	2 050 680
Inköp	107 800	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 158 480	2 050 680
Ingående avskrivningar	-362 111	-284 301
Årets avskrivningar	-78 176	-77 810
Utgående ackumulerade avskrivningar	-440 287	-362 111
Utgående redovisat värde	1 718 193	1 688 569

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-11-30	2022-11-30
Ingående anskaffningsvärden	768 022	924 202
Inköp	0	175 000
Försäljningar/utrangeringar	0	-331 180
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	768 022	768 022
Ingående avskrivningar	-391 037	-458 633
Försäljningar/utrangeringar	0	151 160
Årets avskrivningar	-90 980	-83 564
Utgående ackumulerade avskrivningar	-482 017	-391 037
Utgående redovisat värde	286 005	376 985

Not 5 Långfristiga skulder

	2023-11-30	2022-11-30
Övriga skulder	535 000	2 535 000
Skulder till kreditinstitut	30 000	1 410 000
	565 000	3 945 000

Not 6 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 210 000 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2023-11-30	2022-11-30
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	30 000	1 410 000
	30 000	1 410 000
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	180 000	60 000
	180 000	60 000

Not 7 Ställda säkerheter

	2023-11-30	2022-11-30
Fastighetsinteckning	1 500 000	1 500 000
	1 500 000	1 500 000

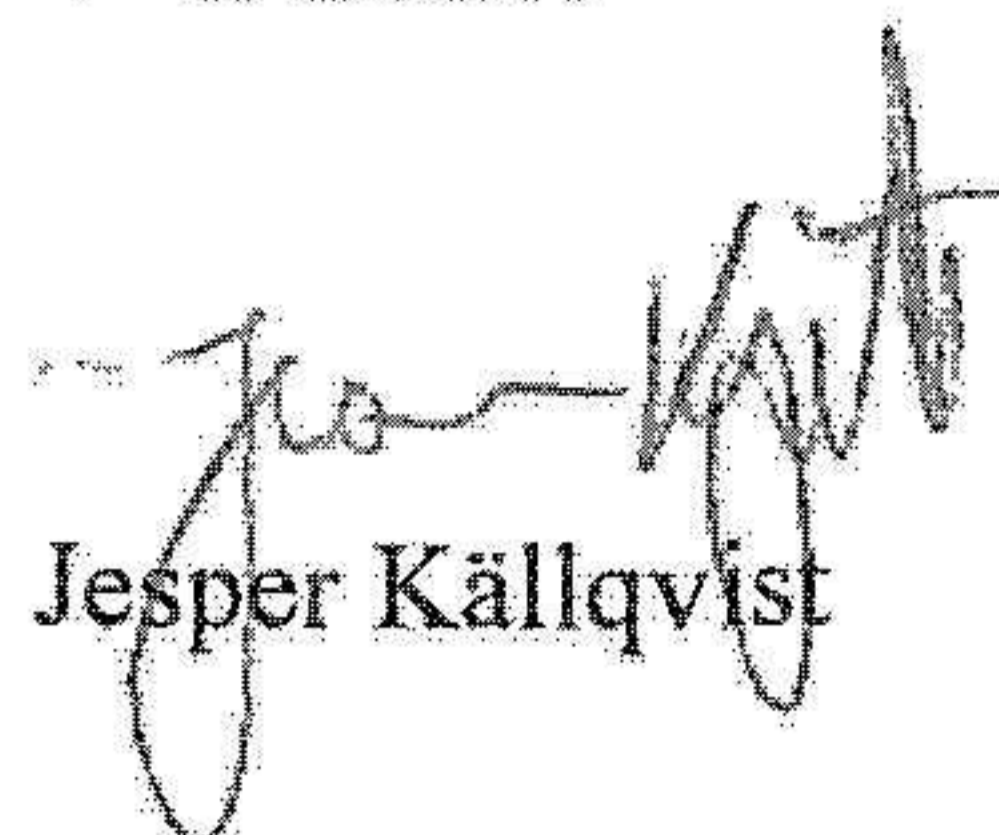
Kivik 2024-03-21



Karl Rosander
Ordförande



Daniel Domalewski



Jesper Källqvist

Min revisionsberättelse har lämnats 2024-03-22



Sven-Olof Larsson
Godkänd revisor



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i ADK-Bygg i Kivik AB
Org.nr 556865-9485

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för ADK-Bygg i Kivik AB för räkenskapsåret 2022-12-01 - 2023-11-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av ADK-Bygg i Kivik ABs finansiella ställning per den 2023-11-30 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till ADK-Bygg i Kivik AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.



- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för ADK-Bygg i Kivik AB för räkenskapsåret 2022-12-01 - 2023-11-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till ADK-Bygg i Kivik AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.



3 (3)

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Simrishamn 2024-03-22

Sven-Olof Larsson
Godkänd revisor