

Årsredovisning
för
Granngården AB
556547-6172

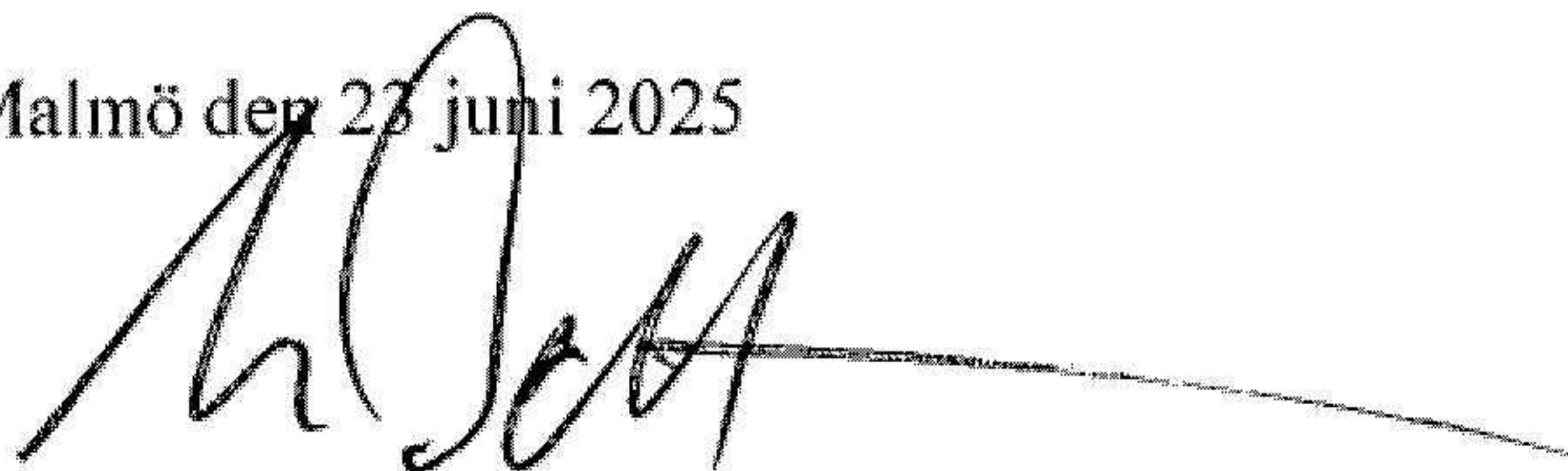
Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Undertecknad verkställande direktör i Granngården AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 13 juni 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Malmö den 23 juni 2025



Magnus Detterholm

ank=20250625.2025062616978

Årsredovisning

för

Granngården AB

556547-6172

Räkenskapsåret

2024

Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	5
Balansräkning	6
Kassaflödesanalys	8
Noter	9
Underskrifter	22

Granngården AB
Org.nr 556547-6172

1 (22)

Styrelsen och verkställande direktören för Granngården AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i tusentals kronor (Tkr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Granngården har varit en del av Sveriges historia sedan 1880, då vi öppnade vår första lilla gårdshandel på den småländska landsbygden. I över 140 år har vi varit en knutpunkt för svenska bönder och redan då fanns drömmen om att leva ett liv nära djur och natur, få odla och ge omsorg och se saker långsamt växa fram i sin naturliga takt. Detta har på alla sätt präglat vår historia och är fortfarande en bärande tro i allt vi gör. För redan 1880 visste vi på Granngården att alla mår bra när vi får växter och djur att må bra. För när du tar hand om dem, tar du hand om dig själv.

Granngården har över 100 butiker runt om i Sverige som sträcker sig från Kalix i norr till Ystad i söder och en e-handel på granngarden.se. Granngården erbjuder utöver detta ett flertal olika tjänster via Grannhjälp, Husdjurshjälp och Lantdjurshjälp.

Allt detta har gett oss ett arv med stor kunskap och trovärdighet i frågor som rör odling, djur och natur - och möjligheten att förmedla den vidare till våra kunder.

Bolaget ägs av Felleskjøpet Agri SA, reg. nr 911 608 103

Det utländska moderföretagets koncernredovisning finns att tillgå hos Felleskjøpet Agri SA, www.felleskjopet.no/presse/arsrapporter/

Granngården AB har sitt säte i Malmö.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Natten till 20 januari 2024 riktades en dataattack mot ett av Tietoevrys datacenter i Sverige. Attacken anses vara en av de mest omfattande dataattackerna i svensk historia och den påverkade runt 80 av Tietoevrys kunder i både offentlig och privat sektor, där Granngården var en av dem. Åtgärder vidtogs genast i både Granngården och centralt i modersällskapet Felleskjøpet Agri. Granngården informerade Integritetsskyddsmyndigheten (f.d. Datainspektionen) och anmälde in händelsen. Trots att Granngårdens IT- och verksamhetssystem blev helt utslagna, lyckades bolaget återöppna alla de fysiska butikerna den 23 januari, men då med manuella betalningssystem och begränsat systemstöd.

Dataattacken har fått mycket stora konsekvenser för verksamheten i Granngårdens verksamhet under hela 2024. Det har medfört en stor omsättningsnedgång samt extraordinära kostnader för bolaget, vilket inneburit en stor förlust för Granngården, och därmed även en stor resultat inverkan på Felleskjøpet Agris koncernresultat för 2024. Granngården och Felleskjøpet Agri anser att Tietoevry är ansvariga för konsekvenserna som dataattacken medförde för Granngården och har inlett ett skiljeförfarande mot Tietoevry för direkta och indirekta kostnader till följd av händelsen. Skiljeförfarandet sker i Sverige, enligt svensk lag.

Efter dataattacken implementerade Granngården tillfälliga tekniska lösningar. Efter att bolaget kunde konstatera att de existerande verksamhetssystemen inte kunde återskapas, beslutade bolagets styrelse att påskynda arbetet med att implementera en ny systemplattform. Detta har varit en mycket omfattande

Granngården AB
Org.nr 556547-6172

2 (22)

process under 2024 och vid utgången av året var Granngårdens IT-infrastruktur och verksamhetssystem i huvudsak återuppbyggda, och förväntas vara nära normal drift i 2025. Det saknade systemstödet efter dataattacken i 2024 har inneburit omfattande påverkan på bolagets kundströmmar och omsättning. Vidare har kraftiga begränsningar av köp och information via e-handelsplattformen, begränsningar i möjligheter för varupåfyllnad och hantering av nylanserade produkter, samt utmaningar med prisjustering och kundfaktureringsmedfört ett stort tapp av kunder under året. Utan den stora kraftsamlingen, både av Granngården och moderbolaget, som skedde med anledning av attacken så hade konsekvenserna och kostnaderna av attacken blivit avsevärt allvarligare och mer omfattande.

I december 2024 invigde Nowaste Logistics sitt nya lager söder om Jönköping, vilket är Granngårdens nya centrallager. Lagret är ett toppmodernt och till stora delar ett automatiserat logistiklager med stort hållbarhetsfokus vid nybyggnationen, samt i den löpande driften. Sen december är lagret den primära punkten för Granngårdens butikers varupåfyllnad, samt hantering av e-handelsordrar. Integrationen och övergången till det nya lagret skedde helt enligt tidplan.

I januari 2024 gjordes, som en efterföljd av den fortsatt höga inflationen, en högre inflationsuppräkningsav pensionsskulden än ett genomsnittligt år för företagets ITP 2 i egen regi efter beslut från Alectas styrelse. Omräkningen ökade Granngårdens pensionsskuld med KSEK 9 468.

Utöver de direkta ökade kostnaderna till följd av IT-attacken, har övriga externa kostnader påverkats negativt av ökade lokalkyror på ca 9%. Den ovanligt höga ökningen är uteslutande till följd av hyresindexeringar för 2024.

Under året bytte Granngården division inom Felleskjøpet Agri, och är nu en del av division Vekst. Det har inneburit en del ändringar av bland annat rapporteringen till koncernen och i Granngårdens legala styrelse.

Förväntad framtida utveckling samt väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer

Utvecklingen inom detaljhandeln för 2025 är svår att förutse men året har fortsatt varit negativt för stora delar av detaljhandeln. Detta till trots ser Granngården att man under 2025 kommer fortsätta resan att återta den position och lönsamhet som bolaget hade innan dataattacken i 2024.

De senaste årens höga inflationen har påverkar alla kunder i branschen och Granngården ser fortsatt ett ändrat köpbeteende i flera av bolagets segment.

Fortsatt är tydliga trender i vår bransch; hållbarhet, närproducerat, återanvändning samt delning av produkter. Samt att kunden kräver tjänster som ett komplement i erbjudandet.

Den digitala utvecklingen kommer att fortsätta i ett allt högre tempo framöver och Granngården arbetar fortsatt aktivt med att utveckla e-handelskanalen.

Marknads- och rörelserelaterade risker

Kortsiktiga faktorer

- Förändring av inköpspriser och valutor
- Förändrad lagstiftning, handelshinder och avgifter
- Konkurrenternas agerande och prissättning
- Förändrat konsumentbeteende under kriser
- Konsumenternas levnadstrender
- Direkta eller indirekta effekter till följd av ett cyberangrepp

anl=20250625.2025062616980

Granngården AB
Org.nr 556547-6172

3 (22)

Långsiktiga faktorer

- Förmågan att hållbart realisera bolagets affärsidé, vision och strategier, genom starka varumärken och effektiva processer
- Förmågan att hantera effekter av klimatförändringar och miljöpåverkan
- Förmågan att hantera konkurrenssituationen på marknaden
- Förmågan att utveckla och bibehålla relationer med kvalificerade leverantörer

Finansiella risker

Granngården arbetar löpande med att balansera sin kapital- och finansieringsrisk genom att kort och långsiktigt prognostisera och övervaka kassaflöden samt att minimera kapital bundet i rörelsekapitalet. Styrelsens uppfattning är att bolagets finansierings- och kapitalstruktur inte hindrar bolaget att fullgöra sina förpliktelser på kort- respektive lång sikt, inte heller att genomföra erforderliga investeringar.

Andra icke-finansiella upplysningar

En stor del av bolagets produkterbudande har koppling till djur och natur och vår gemensamma miljö. Granngården arbetar därför med att verka för en bättre miljö, vilket bland annat sker genom optimering av logistiken och att frakter går från ett centralt distributionslager. För importerade varor från Asien använder sig bolaget, sedan länge, av etablerade inköpskanaler som har det gemensamt med Granngården att följa vedertagna regler med avseende på barnarbete etc. Granngården antog år 2010 en policy för Corporate Social Responsibility och har i dagsläget en hållbarhetspolicy som ses över årligen.

Hållbarhetsrapport

Hållbarhet är en viktig fråga för Granngården. På övergripande nivå har vi flera styrdokument som sätter ramarna för hållbarhetsarbetet. Vår hållbarhetspolicy innehåller krav på oss själva och våra leverantörer gällande att efterleva FN:s globala principer och bidra till att uppnå Agenda 2030. Den koncernövergripande hållbarhetsstrategin innehåller mål och aktiviteter för arbetet och vår uppförandekod innehåller krav på både oss själva och våra leverantörer gällande social, miljömässig och ekonomisk hållbarhet. Denna ska alla våra leverantörer skriva under.

Granngården AB har för verksamhetsåret 2024 upprättat en separat hållbarhetsrapport där inspiration hämtats från de nya kraven i ESRS (European Sustainability Reporting Standards) som ingår i de kommande CSRD (Corporate Sustainability Reporting Standard). I hållbarhetsrapporten går att läsa mer i detalj hur vi arbetar med våra identifierade väsentliga aspekter samt vilka strategier, mål och aktiviteter vi har för respektive område.

I enlighet med ÅRL 6 kap 11 § har Granngården AB valt att upprätta hållbarhetsrapporten som en från årsredovisningen avskild rapport. Hållbarhetsrapporten finns tillgänglig på granngarden.se. Hållbarhetsrapporten har överlämnats till revisorn inom samma tid som årsredovisningen.

Tillstånds- eller anmälningspliktig verksamhet enligt miljöbalken

Företaget bedriver inte någon anmälnings- eller tillståndspliktig verksamhet enligt kapitel 9 Miljöbalken. Granngården omfattas dock av krav på tillstånd för försäljning av vissa kemiska produkter i enlighet med kapitel 14 Miljöbalken. Detta gäller ett antal biocidprodukter klassade som särskilt farliga kemikalier, växtskyddsmedel samt brandfarliga varor. För särskilt farlig kemisk produkt och brandfarlig vara har vi tillstånd för överlåtelse och lagring och för växtskyddsmedel finns anställd med utbildningsbevis.

Granngården AB
Org.nr 556547-6172

4 (22)

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	2 407 255	2 665 625	2 626 284	2 581 867
Rörelsemarginal (%)	-1,9	3,5	1,8	6,3
Balansomslutning	878 862	964 251	974 677	790 209
Avkast. på sysselsatt kap. (%)	-17,3	62,1	32,8	130,0
Soliditet (%)	22,4	30,2	22,3	23,6

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

Dataattacken påverkade Granngården på många sätt i 2024. Den ledde till en minskad omsättning på grund av många faktorer, såsom varubrister, saknad möjlighet för prisuppdateringar, saknad funktionalitet m.m. Detta resulterade i en omsättningsminskning för året, och omsättningen blev MSEK 2 407 (MSEK 2 666). Rörelseresultatet blev en förlust på MSEK -47 (MSEK 95) och den huvudsakliga orsaken till minskningen är den minskade bruttovinsten till följd av omsättningstappet, samt ökade övriga externa kostnader främst hänförliga till dataattacken. Vidare i kostnadsbasen för 2024 hade företaget minskade pensionskostnader mot föregående år, men likväl fortsatt höga årsrelaterade pensionskostnader, samt likt föregående år en högre genomsnittlig hyreshöjning än ett normalår. Avslutningsvis har ränteposterna ökat till följd av ränteändringar och valutarörelser. För räntekostnader är den enskilt största orsaken till ökningen ett större utnyttjande av företagets checkkredit under året.

Förändringar i eget kapital (Tkr)

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fond för ut- vecklingsutg	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	30 100	20	166	157 126	59 077	246 490
Disposition enligt beslut av årsstämman:						
Utdelning				-50 000		-50 000
Omföring till fond för utvecklingsutgifter			-88	88		0
Omföring årets resultat				59 077	-59 077	0
Årets resultat					-1 844	-1 844
Belopp vid årets utgång	30 100	20	78	166 291	-1 844	194 646

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	166 290 860
årets förlust	-1 844 034
	164 446 826

disponeras så att	
i ny räkning överföres	164 446 826
	164 446 826

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning samt kassaflödesanalys med noter.

Granngården AB
Org.nr 556547-6172

5 (22)

Resultaträkning

Tkr

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning	4	2 407 254	2 665 623
Övriga rörelseintäkter		18 893	13 397
		2 426 147	2 679 020
Rörelsens kostnader			
Handelsvaror		-1 502 784	-1 684 961
Övriga externa kostnader	5, 6	-506 940	-453 200
Personalkostnader	7	-434 045	-417 490
Avskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	8	-29 145	-28 846
Rörelseresultat	9	-46 767	94 523
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	10	10 651	8 024
Räntekostnader och liknande resultatposter	11	-19 114	-10 821
		-8 463	-2 797
Resultat efter finansiella poster		-55 230	91 726
Bokslutsdispositioner	12	53 411	-18 050
Resultat före skatt		-1 819	73 676
Skatt på årets resultat		0	-15 482
Övriga skatter		-25	883
	13	-25	-14 599
Årets resultat		-1 844	59 077

ank=20250625.2025062616983

Granngården AB
Org.nr 556547-6172

6 (22)

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

Tkr

TILLGÅNGAR**Anläggningstillgångar***Immateriella anläggningstillgångar*

Balanserade utgifter för utvecklingsarbeten och liknande arbeten

14

174 403

16 797

Pågående arbete med immateriella anläggningstillgångar

15

19 010

120 527

193 413**137 324***Materiella anläggningstillgångar*

Inventarier, verktyg och installationer

16

41 808

42 029

Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

17

4 242

5 967

46 050**47 997****Summa anläggningstillgångar****239 463****185 321****Omsättningstillgångar***Varulager m m*

Färdiga varor och handelsvaror

553 087

503 325

553 087**503 325***Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

2 609

17 695

Aktuella skattefordringar

13 642

4 246

Övriga fordringar

9 206

5 110

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

18

60 855

64 460

86 312**91 511***Kassa och bank*

19

0

184 094

Summa omsättningstillgångar**639 399****778 930****SUMMA TILLGÅNGAR****878 862****964 251**

ank=20250623:2025062616984

Gramngården AB
Org.nr 556547-6172

7 (22)

Balansräkning

Tkr

Not 2024-12-31 2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER**Eget kapital**

20, 21

Bundet eget kapital

Aktiekapital

30 100

30 100

Reservfond

20

20

Fond för utvecklingsutgifter

79

166

30 199**30 286*****Fritt eget kapital***

Balanserad vinst eller förlust

166 291

157 126

Årets resultat

-1 844

59 077

164 447**216 203****Summa eget kapital****194 646****246 490****Obeskattade reserver**

22

2 739

56 150

Avsättningar

Avsatt för pensioner och likande förpliktelser enligt tryggandelagen

23, 24

166 147

153 486

Övriga avsättningar

25

2 528

3 024

Summa avsättningar**168 674****156 510****Kortfristiga skulder**

Kassa och bank

19

42 178

0

Leverantörsskulder

328 641

372 046

Skulder till koncernföretag

3 720

4 089

Skulder till moderföretag

11 373

7 879

Övriga skulder

40 300

41 837

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

27

86 590

79 250

Summa kortfristiga skulder**512 803****505 101****SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER****878 862****964 251**

ank=20250625:2025062616985

Granngården AB
Org.nr 556547-6172

8 (22)

Kassaflödesanalys

Tkr

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Den löpande verksamheten			
Resultat före finansiella poster		-46 767	94 525
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet	28	36 630	40 118
Erhållen ränta		1 467	2 233
Erlagd ränta		-3 261	-2 464
Betald skatt		-9 395	-46 467
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapitalet		-21 326	87 945
Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet			
Förändring av varulager		-49 762	62 003
Förändring av kundfordringar		15 086	-226
Förändring av kortfristiga fordringar		8 694	33 929
Förändring av leverantörsskulder		-42 934	-4 188
Förändring av kortfristiga skulder		-2 318	-75 274
Kassaflöde från den löpande verksamheten		-92 560	104 189
Investeringsverksamheten			
Investeringar i immateriella anläggningstillgångar		-67 991	-96 104
Investeringar i materiella anläggningstillgångar		-15 721	-8 072
Kassaflöde från investeringsverksamheten		-83 712	-104 176
Finansieringsverksamheten			
Utbetald utdelning		-50 000	0
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		-50 000	0
Årets kassaflöde		-226 272	13
Likvida medel vid årets början		184 094	184 081
Likvida medel vid årets slut		-42 178	184 094

ank=20250625-2025062616986

Granngården AB
Org.nr 556547-6172

9 (22)

Noter

Tkr

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen 1995:1554 och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Monetära poster i utländsk valuta räknas om till balansdagens avistakurs. Icke-monetära poster räknas inte om utan redovisas till kursen vid anskaffningstillfället.

Valutakursdifferenser som uppkommer vid reglering eller omräkning av monetära poster redovisas i resultaträkningen det räkenskapsår de uppkommer.

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Intäktsredovisning

Det inflöde av ekonomiska fördelar som företaget erhållit eller kommer att erhålla för egen räkning redovisas som intäkt. Intäkter värderas till verkliga värdet av det som erhållits eller kommer att erhållas, med avdrag för rabatter.

Försäljning av varor

Vid försäljning av varor redovisas intäkten vid försäljningstillfället. Avsättning görs för de risker för intäktsreduktioner som kvarstår genom att bolaget tillämpar öppet köp i 30 dagar och sedvanliga garantivillkor.

Försäljning av tjänsteuppdrag

Uppdragsinkomster och uppdragsutgifter för uppdrag till fast pris redovisas som intäkt när arbetet är väsentligen fullgjort (färdigställandemetoden).

Ränta och utdelning

Intäkt redovisas när de ekonomiska fördelarna som är förknippade med transaktionen sannolikt kommer att tillfalla företaget samt när inkomsten kan beräknas på ett tillförlitligt sätt. Ränta redovisas som intäkt enligt effektivräntemetoden. Utdelning redovisas när ägarens rätt att erhålla betalningen har säkerställts.

Koncernbidrag och aktieägartillskott

Koncernbidrag som erhållits/lämnats redovisas som en bokslutsdisposition i resultaträkningen. Det erhållna/lämnade koncernbidraget har påverkat företagets aktuella skatt.

Granngården AB
Org.nr 556547-6172

10 (22)

Immateriella anläggningstillgångar

Övriga immateriella anläggningstillgångar som förvärvats är redovisade till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och nedskrivningar. Utgifter för internt genererad goodwill och varumärken redovisas i resultaträkningen som kostnad när de uppkommer.

Avskrivningar

Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade nyttjandeperiod. Avskrivningen redovisas som kostnad i resultaträkningen.

Externt förvärvade immateriella tillgångar

Balanserade utgifter för utveckling och liknande arbeten

Nyttjandeperiod

5-10år

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår förutom inköpspriset även utgifter som är direkt hänförliga till förvärvet.

Utgifter för nedmontering, bortforsling eller återställande av plats räknas inte in i anskaffningsvärdet för en materiell anläggningstillgång. I stället redovisas en avsättning successivt över tillgångens nyttjandeperiod.

Tillkommande utgifter

Tillkommande utgifter som uppfyller tillgångskriteriet räknas in i tillgångens redovisade värde. Utgifter för löpande underhåll och reparationer redovisas som kostnader när de uppkommer.

Avskrivningar

Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade nyttjandeperiod eftersom det återspeglar den förväntade förbrukningen av tillgångens framtida ekonomiska fördelar. Avskrivningen redovisas som kostnad i resultaträkningen.

Nyttjandeperiod

Inventarier, verktyg och installationer

5-10år

Nyttjandeperioden bedöms individuellt för varje tillgång utifrån tillgångens förväntade tekniska livslängd, erfarenheter kring beständighet och förväntat slitage bedöms. I vissa fall innebär det en nyttjandeperiod som är längre än 5år.

Nedskrivningar - materiella och immateriella anläggningstillgångar samt andelar i koncernföretag

Vid varje balansdag bedöms om det finns någon indikation på att en tillgångs värde är lägre än dess redovisade värde. Om en sådan indikation finns, beräknas tillgångens återvinningsvärde.

Återvinningsvärdet är det högsta av verkligt värde med avdrag för försäljningskostnader och nyttjandevärde. Vid beräkning av nyttjandevärdet beräknas nuvärdet av de framtida kassaflöden som tillgången väntas ge upphov till i den löpande verksamheten samt när den avyttras eller utträngs. Den diskonteringsränta som används är före skatt och återspeglar marknadsmässiga bedömningar av pengars tidsvärde och de risker som avser tillgången. En tidigare nedskrivning återförs endast om de skäl som låg till grund för beräkningen av återvinningsvärdet vid den senaste nedskrivningen har förändrats.

Granngården AB
Org.nr 556547-6172

11 (22)

Finansiella tillgångar och skulder

Finansiella tillgångar och skulder redovisas i enlighet med kapitel 11 (Finansiella instrument värderade utifrån anskaffningsvärdet) i BFNAR 2012:1.

Redovisning i och borttagande från balansräkningen

En finansiell tillgång eller finansiell skuld tas upp i balansräkningen när företaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor. En finansiell tillgång tas bort från balansräkningen när den avtalsenliga rätten till kassaflödet från tillgången har upphört eller reglerats. Detsamma gäller när de risker och fördelar som är förknippade med innehavet i allt väsentligt överförs till annan part och företaget inte längre har kontroll över den finansiella tillgången. En finansiell skuld tas bort från balansräkningen när den avtalade förpliktelsen fullgjorts eller upphört.

Värdering av finansiella tillgångar

Finansiella tillgångar värderas vid första redovisningstillfället till anskaffningsvärde, inklusive eventuella transaktionsutgifter som är direkt hänförliga till förvärvet av tillgången.

Finansiella omsättningstillgångar värderas efter första redovisningstillfället till det lägsta av anskaffningsvärdet och nettoförsäljningsvärdet på balansdagen.

Kundfordringar och övriga fordringar som utgör omsättningstillgångar värderas individuellt till det belopp som beräknas inflyta.

Finansiella anläggningstillgångar värderas efter första redovisningstillfället till anskaffningsvärde med avdrag för eventuella nedskrivningar och med tillägg för eventuella uppskrivningar.

Räntebärande finansiella tillgångar värderas till upplupet anskaffningsvärde med tillämpning av effektivräntemetoden.

Likvida medel

Bolaget har medel på koncernkonto hos moderföretaget. Dessa klassificeras som omsättningstillgång i balansräkningen och som likvida medel i kassaflödesanalysen.

Leasingavtal

Alla leasingavtal redovisas som operationella leasingavtal.

Operationella leasingavtal

Leasingavgifterna enligt operationella leasingavtal, inklusive förhöjd förstagångshyra men exklusive utgifter för tjänster som försäkring och underhåll, redovisas som kostnad linjärt över leasingperioden.

Varulager

Varulagret är upptaget till det lägsta av anskaffningsvärdet och nettoförsäljningsvärdet. Därvid har inkuransrisk beaktats. Anskaffningsvärdet beräknas enligt vägda genomsnittspriser. I anskaffningsvärdet ingår förutom utgifter för inköp även utgifter för att bringa varorna till deras aktuella plats och skick.

Granngården AB
Org.nr 556547-6172

12 (22)

Inkomstskatter

Skatt på årets resultat i resultaträkningen består av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats. Uppskjuten skatt är inkomstskatt för skattepliktigt resultat avseende framtida räkenskapsår till följd av tidigare transaktioner eller händelser.

Uppskjuten skatteskuld redovisas för alla skattepliktiga temporära skillnader, dock särredovisas inte uppskjuten skatt hänförlig till obeskattade reserver eftersom obeskattade reserver redovisas som en egen post i balansräkningen. Uppskjuten skattefordran redovisas för avdragsgilla temporära skillnader och för möjligheten att i framtiden använda skattemässiga underskottsavdrag. Värderingen baseras på hur det redovisade värdet för motsvarande tillgång eller skuld förväntas återvinnas respektive regleras. Beloppen baseras på de skattesatser och skatteregler som är beslutade per balansdagen och har inte nuvärdeberäknats.

Uppskjutna skattefordringar har värderats till högst det belopp som sannolikt kommer att återvinnas baserat på innevarande och framtida skattepliktiga resultat. Värderingen omprövas varje balansdag.

Avsättningar

En avsättning redovisas i balansräkningen när företaget har en legal eller informell förpliktelse till följd av en inträffad händelse och det är sannolikt att ett utflöde av resurser krävs för att reglera förpliktelsen och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras.

Vid första redovisningstillfället värderas avsättningar till den bästa uppskattningen av det belopp som kommer att krävas för att reglera förpliktelsen på balansdagen. Avsättningarna omprövas varje balansdag.

Omstruktureringsreserv

En avsättning för omstrukturering av verksamhet redovisas när företaget måste fullfölja omstruktureringen till följd av legal eller informell förpliktelse vilket innebär att företaget har en fastställd och utförlig omstruktureringsplan och de som berörs har en välgrundad uppfattning om att omstruktureringen kommer att genomföras.

Eventualförpliktelser

En eventualförpliktelse är:

- En möjlig förpliktelse som till följd av inträffade händelser och vars förekomst endast kommer att bekräftas av en eller flera osäkra framtida händelser, som inte helt ligger inom företagets kontroll, inträffar eller uteblir, eller
- En befintlig förpliktelse till följd av inträffade händelser, men som inte redovisas som skuld eller avsättning eftersom det inte är sannolikt att ett utflöde av resurser kommer att krävas för att reglera förpliktelsen eller förpliktelsens storlek inte kan beräknas med tillräcklig tillförlitlighet.

Eventualförpliktelser är en sammanfattande beteckning för sådana garantier, ekonomiska åtaganden och eventuella förpliktelser som inte tas upp i balansräkningen.

Granngården AB
Org.nr 556547-6172

13 (22)

Ersättningar till anställda

Ersättningar till anställda efter avslutad anställning

Klassificering

Planer för ersättningar efter avslutad anställning klassificeras som antingen avgiftsbestämda eller förmånsbestämda.

Vid avgiftsbestämda planer betalas fastställda avgifter till ett annat företag, normalt ett försäkringsföretag, och företaget har inte längre någon förpliktelse till den anställde när avgiften är betald. Storleken på den anställdes ersättningar efter avslutad anställning är beroende av de avgifter som har betalats och den kapitalavkastning som avgifterna ger.

Vid förmånsbestämda planer har företaget en förpliktelse att lämna de överenskomna ersättningarna till nuvarande och tidigare anställda. Företaget bär i allt väsentligt dels risken att ersättningarna kommer att bli högre än förväntat (aktuariell risk), dels risken att avkastningen på tillgångarna avviker från förväntningarna (investeringsrisk). Investeringsrisk föreligger även om tillgångarna är överförda till ett annat företag.

Avgiftsbestämda planer

Avgifterna för avgiftsbestämda planer redovisas som kostnad. Obetalda avgifter redovisas som skuld.

Förmånsbestämda planer

Företag har valt att tillämpa de förenklingsregler som finns i BFNAR 2012:1.

I de fall förmånsbestämda pensionsplaner finansieras i egen regi redovisas pensionsskulden till det belopp som erhålls från PRI som lämnat uppgiften.

Övriga långfristiga ersättningar till anställda

Skuld avseende övriga långfristiga ersättningar till anställda redovisas till nuvärdet av förpliktelsen på balansdagen.

Ersättningar vid uppsägning

Ersättningar vid uppsägningar, i den omfattning ersättningen inte ger företaget några framtida ekonomiska fördelar, redovisas endast som en skuld och en kostnad när företaget har en legal eller informell förpliktelse att antingen

a) avsluta en anställds eller en grupp av anställdas anställning före den normala tidpunkten för anställningens upphörande, eller

b) lämna ersättningar vid uppsägning genom erbjudande för att uppmuntra frivillig avgång.

Ersättningar vid uppsägningar redovisas endast när företaget har en detaljerad plan för uppsägningen och inte har någon realistisk möjlighet att annullera planen.

Offentliga bidrag

Ett offentligt bidrag som inte är förknippat med krav på framtida prestation redovisas som intäkt när villkoren för att få bidraget uppfyllts. Ett offentligt bidrag som är förenat med krav på framtida prestation redovisas som intäkt när prestationen utförs. Om bidraget har tagits emot innan villkoren för att redovisa det som intäkt har uppfyllts, redovisas bidraget som en skuld.

Granngården AB
Org.nr 556547-6172

14 (22)

Kassaflödesanalys

Kassaflödesanalysen upprättas enligt indirekt metod. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medfört in- eller utbetalningar.

Som likvida medel klassificerar företaget, förutom kassamedel, disponibla tillgodohavanden hos banker och andra kreditinstitut samt kortfristiga likvida placeringar som är noterade på en marknadsplats och har en kortare löptid än tre månader från anskaffningstidpunkten. Spärrade medel klassificeras inte som likvida medel. Förändringar i spärrade medel redovisas i investeringsverksamheten.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Rörelsemarginal (%)

Rörelseresultat i procent av omsättningen.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Avkast. på sysselsatt kap. (%)

Rörelseresultat plus finansiella intäkter i procent av sysselsatt kapital.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Uppskattningar och bedömningar

Värderingen av lagret bygger på en beräkning till genomsnittspris. I tillägg för att få en korrekt värdering av lagret i förhållande till ålder värderas lagret efter en inkuranstrappa där artikeln värderas efter senaste godsmottagning per artikel per butik. Inkuransberäkningen sker månadsvis där första nedskrivningen av lagervärdet sker när artikeln är 12 månader gammal, då minskar lagervärdet med 10% och efter 4 år anses artikeln inte längre ha något värde i böckerna. Efter det görs det ytterligare en nedskrivning av produkter som är utgående ur sortimentet och därmed kommer att reas ut under nästkommande år. Att fastställa nedskrivningsbehovet är en väsentlig och svår bedömningsfråga.

Kundklubbbonusen består idag av 2% rabatt på det som kunden handlat för. Bonusen fås ut i form av en check (kupong) varannan månad som kunden kan nyttja vid nästa köp. Kostnaden bokförs löpande som rabatt på köpen kunden genomfört i månaden som skuldförs mot ett avräkningskonto. När checken löses in minskar skulden. Detta innebär att Granngården tar kostnaden vid försäljningsögonblicket. Checkarna har en giltighetstid på sex månader. Skulden stäms därefter av vid varje förfall varannan månad och det som återstår som skuld på de förfallna checkarna löses upp.

Not 3 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Granngårdens nya VD, Magnus Detterholm, tillträdde sin anställning den 1 februari 2025.

Granngården AB
Org.nr 556547-6172

15 (22)

Not 4 Nettoomsättningens fördelning

	2024	2023
Nettoomsättningen per rörelsegren		
Butiksverksamhet	2 407 255	2 665 625
	2 407 255	2 665 625
Nettoomsättningen per geografisk marknad		
Sverige	2 407 255	2 651 684
Norge	0	13 944
	2 407 255	2 665 628

Not 5 Arvode till revisorer

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens och verkställande direktörens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

	2024	2023
PwC		
Revisionsuppdrag	758	495
Revisionsverksamhet utöver revisionsuppdraget	278	100
Skatterådgivning	31	30
	1 067	625

Not 6 Leasing, leasetagaren

Årets leasingkostnader avseende leasingavtal, uppgår till 175 167 027 kronor (160 925 181 kronor).

Framtida leasingavgifter, för icke uppsägningsbara leasingavtal, förfaller till betalning enligt följande:

	2024	2023
Inom ett år	165 495	130 363
Senare än ett år men inom fem år	349 614	310 111
Senare än fem år	13 728	15 124
	528 837	455 598

I bolagets redovisning utgörs leasingkostnaderna till största del av hyrda fastigheter/lokaler. Förutom hyra av lokaler, avser avtalen leasing av maskiner, inventarier och bilar för transportändamål.

Granngården AB
Org.nr 556547-6172

16 (22)

Not 7 Anställda och personalkostnader

	2024	2023
Medelantalet anställda		
Kvinnor	534	533
Män	195	204
	729	737
Löner och andra ersättningar		
Styrelse och verkställande direktör	2 201	2 564
Tantiem och liknande ersättning till styrelse och verkställande direktör	123	123
Övriga anställda	292 965	278 628
	295 289	281 315
Sociala kostnader		
Pensionskostnader för styrelse och verkställande direktör	660	769
Pensionskostnader för övriga anställda	20 814	22 166
Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal	110 821	106 220
	132 295	129 155
Totala löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader	427 584	410 470

Av de löner och andra ersättningar som lämnats till övriga anställda avser KSEK 8 700 (KSEK 8 416) andra ledande befattningshavare än styrelse och VD. I löner och andra ersättningar till styrelse och verkställande direktör ingår avgångsvederlag till tidigare VD.

Könsfördelning bland ledande befattningshavare

Andel kvinnor i styrelsen	50 %	60 %
Andel män i styrelsen	50 %	40 %
Andel kvinnor bland övriga ledande befattningshavare	40 %	50 %
Andel män bland övriga ledande befattningshavare	60 %	50 %

Not 8 Avskrivningar och nedskrivningar

Anläggningstillgångar skrivs av enligt plan över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Immateriella anläggningstillgångar

Balanserade utgifter 10-20 %

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer 10-20 %
Bilar och andra transportmedel 14 %
Avskrivning på datorer 20 %

ank=20250625:2025062616994

Granngården AB
Org.nr 556547-6172

17 (22)

Not 9 Inköp och försäljningar mellan koncernföretag

	2024	2023
Andel av årets totala inköp som skett från andra företag i koncernen	3,49 %	2,73 %
Andel av årets totala försäljningar som skett till andra företag i koncernen	0 %	0 %

Not 10 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2024	2023
Övriga ränteintäkter	1 467	2 233
Kursdifferenser	9 184	5 791
	10 651	8 024

Not 11 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2024	2023
Övriga räntekostnader	-3 261	-2 464
Räntekostnader PRI	-4 794	-4 398
Kursdifferenser	-11 058	-3 960
	-19 113	-10 822

Not 12 Bokslutsdispositioner

	2024	2023
Avsättning till periodiseringsfonder	0	-24 550
Återföring av periodiseringsfonder	37 527	0
Förändring av överavskrivningar	15 761	6 500
Andra bokslutsdispositioner	123	
	53 411	-18 050

ank=20250625-2025062616995

Granngården AB
Org.nr 556547-6172

18 (22)

Not 13 Aktuell och uppskjuten skatt

	2024	2023
Skatt på årets resultat		
Aktuell skatt	0	-15 482
Justering avseende tidigare år	-25	883
Totalt redovisad skatt	-25	-14 599

Avstämning av effektiv skatt

	2024		2023	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		-1 819		73 676
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	375	20,60	-15 177
Ej avdragsgilla kostnader	-13,10	-238	0,53	-391
Ej skattepliktiga intäkter	3,64	66	-0,05	34
Justering avseende skatter för föregående år	-1,39	-25	-1,20	883
Övrigt	-11,14	-203	-0,07	52
Redovisad effektiv skatt	-1,39	-25	19,82	-14 599

Not 14 Balanserade utgifter för utvecklingsarbeten och liknande arbeten

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	134 154	132 962
Inköp	50 493	647
Försäljningar/utrangeringar	-73 070	-1 678
Omklassificeringar	120 779	2 224
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	232 356	134 155
Ingående avskrivningar	-111 851	-100 952
Årets avskrivningar	-13 287	-12 578
Återförda avskrivningar på avyttringar och utrangeringar	67 183	1 678
Utgående ackumulerade avskrivningar	-57 955	-111 852
Ingående nedskrivningar	-5 506	-5 506
Återförda nedskrivningar	5 506	
Utgående ackumulerade nedskrivningar	0	-5 506
Utgående redovisat värde	174 401	16 797

Not 15 Pågående nyanläggningar och förskott avseende immateriella anläggningstillgångar

	2024-12-31	2023-12-31
Förskott vid årets början	120 527	27 351
Omklassificeringar	-119 015	-2 224
Under året utbetalda förskott	17 498	95 399
	19 010	120 526

Granngården AB
Org.nr 556547-6172

19 (22)

Not 16 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	289 707	284 003
Inköp	11 870	3 307
Försäljningar/utrangeringar	-3 225	-2 843
Omklassificeringar	3 830	5 240
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	302 182	289 707
Ingående avskrivningar	-247 677	-233 758
Återförda avskrivningar på avyttringar och utrangeringar	3 161	2 745
Omklassificeringar	0	-396
Årets avskrivningar	-15 858	-16 269
Utgående ackumulerade avskrivningar	-260 374	-247 678
Utgående redovisat värde	41 808	42 029

Not 17 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 967	5 989
Inköp	3 870	4 823
Omklassificeringar	-5 595	-4 844
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 242	5 968
Utgående redovisat värde	4 242	5 968

Not 18 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	2024-12-31	2023-12-31
Förutbetalda hyror	42 732	40 994
Förutbetalda licenskostnader	539	1 068
Förutbetalda försäkringar	415	360
Upplupna marknadsföringsbidrag, leverantörsersättningar	10 382	13 983
Övriga poster	6 787	8 055
	60 855	64 460

Not 19 Likvida medel

	2024-12-31	2023-12-31
Likvida medel		
Kassamedel	6	14
Banktillgodohavanden	26 954	24 156
Tillgodohavanden på koncernkonto	-69 138	159 924
	-42 178	184 094

Ovanstående poster har klassificerats som likvida medel med utgångspunkten att:

- De har en obetydlig risk för värdefluktuationer
- De kan lätt omvandlas till kassamedel
- De har en löptid om högst 3 månader från anskaffningstidpunkten

ank=20250625:2025062616997

Granngården AB
Org.nr 556547-6172

20 (22)

Not 20 Antal aktier och kvotvärde

Namn	Antal aktier	Kvotvärde
Antal A-Aktier	1 125 780	26,74
	1 125 780	

Not 21 Disposition av vinst eller förlust

2024-12-31

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel:

balanserad vinst	166 291
årets förlust	-1 844
	164 447

disponeras så att	
i ny räkning överföres	164 447
	164 447

Not 22 Obeskattade reserver

2024-12-31

2023-12-31

Akkumulerade överavskrivningar	2 739	18 500
Periodiseringsfond 2022	0	12 600
Periodiseringsfond 2023	0	25 050
	2 739	56 150

Not 23 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

2024-12-31

2023-12-31

För egna skulder och avsättningar		
Företagsinteckningar	50 000	50 000
	50 000	50 000

Eventalförpliktelser

Ansvarighet till PRI Pensionsgaranti KSEK 3 323 (KSEK 3 070)

Not 24 Avsättningar

2024-12-31

2023-12-31

Pensioner och liknande förpliktelser

Avsättningar enligt tryggandelagen PRI

Pensionsgaranti-pensioner	-18 635	-19 267
	-18 635	-19 267

I avsättningarna för pensioner ingår KSEK 345 (KSEK 255) som baseras på förpliktelser i avtal om avgångsvederlag.

Granngården AB
Org.nr 556547-6172

21 (22)

Not 25 Övriga avsättningar

Avgångsvederlag, permitteringslön, stay-on bonus

	2024-12-31	2023-12-31
Redovisat värde vid årets början	3 024	2 096
Avsättningar som gjorts under året	2 528	3 024
Belopp som tagits i anspråk under året	-3 024	-1 304
Outnyttjade belopp som har återförts under året	0	-792
	2 528	3 024

Not 26 Checkräkningskredit

	2024-12-31	2023-12-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	-300 000	-125 000
Utnyttjad kredit uppgår till	-72 701	0

Not 27 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2024-12-31	2023-12-31
Upplupna löner	2 559	2 111
Upplupna semesterlöner	40 418	37 917
Upplupna sociala avgifter	14 595	13 872
Upplupen avkastningsskatt, löneskatt, FORA-avgifter	17 327	19 577
Övriga poster	11 691	5 773
	86 590	79 250

Not 28 Justering för poster som inte ingår i kassaflödet

	2024-12-31	2023-12-31
Avskrivningar	29 145	28 846
Kursvinster		-1 655
Kursförluster	584	122
Vinst vid försäljning av anläggningstillgångar		-37
Förlust vid avyttring av anläggningstillgångar	-444	
Avsättning PRI	12 661	13 770
Skatt på grund av ändrad taxering	-25	
Räntedel i årets pensionskostnader PRI	-4 794	
Övriga avsättningar	-497	-928
	36 630	40 118

ank=20250625:2025062616999

Granngården AB
Org.nr 556547-6172

22 (22)

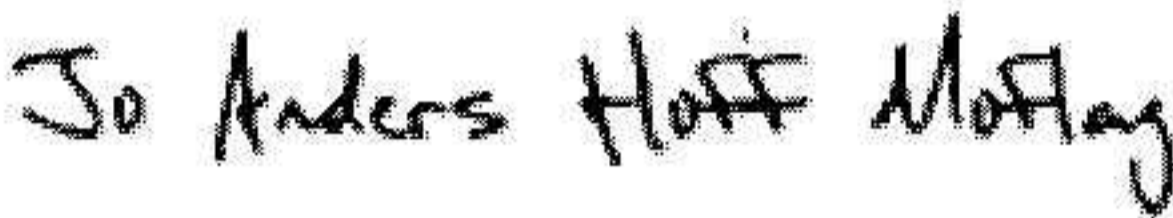
Not 29 Uppgifter om moderföretag

Moderföretag i den största koncern där företaget ingår och som upprättar koncernredovisning är Felleskjøpet Agri SA med organisationsnummer 911608103 med säte i Lillestrøm Norge.

Det utländska moderföretagets koncernredovisning finns att tillgå hos Felleskjøpet Agri SA.


Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.


Malmö, den dag som framgår av de elektroniska signaturerna

DocuSigned by:

C1D17A393D2E491...
Jo Anders Hoff Moflag
Ordförande

Signed by:

EB3352CE7FFF4FB...
Nejra Celik Kaljanac
Styrelseledamot

Signed by:

85F4D4A235F548F...
Andreas Rylander
Styrelseledamot

Signed by:

40906249D6CA4EF...
Grete Kvernland-Berg
Styrelseledamot

Signed by:

09D4B713364F4F2...
Magnus Detterholm
Verkställande direktör

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Signed by:

D86C2D4D410C4AA
My Lidén
Auktoriserad revisor

ank=20250625-2025062617000

ank=20250625.2025062617001

Certificate Of Completion

Envelope Id: 04AD6DAA-ADFF-46CB-B5C1-B77E978EF763
Subject: Complete with Docusign: ÅR för påskrift.pdf
Document Name:
Source Envelope:
Document Pages: 23
Certificate Pages: 5
AutoNav: Enabled
Envelopeld Stamping: Enabled
Time Zone: (UTC+01:00) Brussels, Copenhagen, Madrid, Paris

Status: Completed

Envelope Originator:
Margareta Ehlefors
Depotgata 22
Lillestrøm, Viken 2000
margareta.ehlefors@granngarden.se
IP Address: 2001:2043:5c37:

Record Tracking

Status: Original
09 May 2025 | 17:40
Holder: Margareta Ehlefors
margareta.ehlefors@granngarden.se
Location: DocuSign

Signer Events

Andreas Rylander
andreas.rylander@gmail.com
Security Level: Email, Account Authentication
(None)

Signature

Signed by:

85F4D4A235F548F

Signature Adoption: Pre-selected Style
Using IP Address: 83.241.163.180

Timestamp

Sent: 09 May 2025 | 17:47
Viewed: 12 May 2025 | 07:50
Signed: 12 May 2025 | 07:51

Electronic Record and Signature Disclosure:
Accepted: 12 May 2025 | 07:50
ID: 77fb6727-e524-4f4d-b6b0-d02349614474

Grete Kvernland-berg
grete.kvernland-berg@paconsulting.com
Security Level: Email, Account Authentication
(None)

Signed by:

40905249D8CA4EF

Signature Adoption: Uploaded Signature Image
Using IP Address: 77.233.248.46

Sent: 09 May 2025 | 17:47
Viewed: 12 May 2025 | 09:36
Signed: 12 May 2025 | 09:37

Electronic Record and Signature Disclosure:
Accepted: 12 May 2025 | 09:36
ID: ea4d0d8e-a7d4-4b1c-86e4-a2fade84f61c

Jo Anders Hoff Moflag
jo.anders.moflag@felleskjopet.no
Konserndirektør Forretningsutvikling
Security Level: Email, Account Authentication
(None)

DocuSigned by:

C1D17A393D2E491

Signature Adoption: Pre-selected Style
Using IP Address: 194.248.146.5

Sent: 09 May 2025 | 17:47
Viewed: 12 May 2025 | 08:54
Signed: 12 May 2025 | 08:54

Electronic Record and Signature Disclosure:
Not Offered via Docusign

Magnus Detterholm
Magnus.detterholm@granngarden.se
Security Level: Email, Account Authentication
(None)

Signed by:

09D4B713364F4F2

Signature Adoption: Pre-selected Style
Using IP Address: 195.198.111.26

Sent: 09 May 2025 | 17:47
Viewed: 12 May 2025 | 10:54
Signed: 12 May 2025 | 10:54

Electronic Record and Signature Disclosure:
Accepted: 12 May 2025 | 10:54
ID: 2a0df345-e71b-44db-aef4-2f066a8a97ac

ank=20250625:2025062617002

Signer Events

Nejra Celik
nejra.celik@gmail.com
Security Level: Email, Account Authentication
(None)

Electronic Record and Signature Disclosure:
Accepted: 10 May 2025 | 00:05
ID: cde869e7-9d64-4844-abd4-174ed871438b

My Lidén
my.liden@pwc.com
Security Level: Email, Account Authentication
(None)

Electronic Record and Signature Disclosure:
Accepted: 13 May 2025 | 15:59
ID: 57ca2f2d-f16f-4875-b862-d62bcf985ea2

Signature

Signed by:

EB3352CE7FFF4FB

Signature Adoption: Pre-selected Style
Using IP Address: 84.218.119.41
Signed using mobile

Signed by:

D98C2D4D410C4AA

Signature Adoption: Pre-selected Style
Using IP Address: 34.99.63.31

Timestamp

Sent: 09 May 2025 | 17:47
Viewed: 10 May 2025 | 00:05
Signed: 10 May 2025 | 00:06

Sent: 12 May 2025 | 10:54
Viewed: 13 May 2025 | 15:59
Signed: 13 May 2025 | 16:01

In Person Signer Events

Signature

Timestamp

Editor Delivery Events

Status

Timestamp

Agent Delivery Events

Status

Timestamp

Intermediary Delivery Events

Status

Timestamp

Certified Delivery Events

Status

Timestamp

Carbon Copy Events

Status

Timestamp

Witness Events

Signature

Timestamp

Notary Events

Signature

Timestamp

Envelope Summary Events

Status

Timestamps

Envelope Sent Hashed/Encrypted
Certified Delivered Security Checked
Signing Complete Security Checked
Completed Security Checked

09 May 2025 | 17:47
13 May 2025 | 15:59
13 May 2025 | 16:01
13 May 2025 | 16:01

Payment Events

Status

Timestamps

Electronic Record and Signature Disclosure

ELECTRONIC RECORD AND SIGNATURE DISCLOSURE

From time to time, Felleskjøpet (we, us or Company) may be required by law to provide to you certain written notices or disclosures. Described below are the terms and conditions for providing to you such notices and disclosures electronically through the DocuSign system. Please read the information below carefully and thoroughly, and if you can access this information electronically to your satisfaction and agree to this Electronic Record and Signature Disclosure (ERSD), please confirm your agreement by selecting the check-box next to 'I agree to use electronic records and signatures' before clicking 'CONTINUE' within the DocuSign system.

Getting paper copies

At any time, you may request from us a paper copy of any record provided or made available electronically to you by us. You will have the ability to download and print documents we send to you through the DocuSign system during and immediately after the signing session and, if you elect to create a DocuSign account, you may access the documents for a limited period of time (usually 30 days) after such documents are first sent to you. After such time, if you wish for us to send you paper copies of any such documents from our office to you, you will be charged a \$0.00 per-page fee. You may request delivery of such paper copies from us by following the procedure described below.

Withdrawing your consent

If you decide to receive notices and disclosures from us electronically, you may at any time change your mind and tell us that thereafter you want to receive required notices and disclosures only in paper format. How you must inform us of your decision to receive future notices and disclosure in paper format and withdraw your consent to receive notices and disclosures electronically is described below.

Consequences of changing your mind

If you elect to receive required notices and disclosures only in paper format, it will slow the speed at which we can complete certain steps in transactions with you and delivering services to you because we will need first to send the required notices or disclosures to you in paper format, and then wait until we receive back from you your acknowledgment of your receipt of such paper notices or disclosures. Further, you will no longer be able to use the DocuSign system to receive required notices and consents electronically from us or to sign electronically documents from us.

All notices and disclosures will be sent to you electronically

Unless you tell us otherwise in accordance with the procedures described herein, we will provide electronically to you through the DocuSign system all required notices, disclosures, authorizations, acknowledgements, and other documents that are required to be provided or made available to you during the course of our relationship with you. To reduce the chance of you inadvertently not receiving any notice or disclosure, we prefer to provide all of the required notices and disclosures to you by the same method and to the same address that you have given us. Thus, you can receive all the disclosures and notices electronically or in paper format through the paper mail delivery system. If you do not agree with this process, please let us know as described below. Please also see the paragraph immediately above that describes the consequences of your electing not to receive delivery of the notices and disclosures electronically from us.

How to contact Felleskjøpet:

You may contact us to let us know of your changes as to how we may contact you electronically, to request paper copies of certain information from us, and to withdraw your prior consent to receive notices and disclosures electronically as follows:

To contact us by email send messages to: vidar.hammer@felleskjopet.no

To advise Felleskjøpet of your new email address

To let us know of a change in your email address where we should send notices and disclosures electronically to you, you must send an email message to us at vidar.hammer@felleskjopet.no and in the body of such request you must state: your previous email address, your new email address. We do not require any other information from you to change your email address.

If you created a DocuSign account, you may update it with your new email address through your account preferences.

To request paper copies from Felleskjøpet

To request delivery from us of paper copies of the notices and disclosures previously provided by us to you electronically, you must send us an email to vidar.hammer@felleskjopet.no and in the body of such request you must state your email address, full name, mailing address, and telephone number. We will bill you for any fees at that time, if any.

To withdraw your consent with Felleskjøpet

To inform us that you no longer wish to receive future notices and disclosures in electronic format you may:

i. decline to sign a document from within your signing session, and on the subsequent page, select the check-box indicating you wish to withdraw your consent, or you may;

ii. send us an email to vidar.hammer@felleskjopet.no and in the body of such request you must state your email, full name, mailing address, and telephone number. We do not need any other information from you to withdraw consent.. The consequences of your withdrawing consent for online documents will be that transactions may take a longer time to process..

Required hardware and software

The minimum system requirements for using the DocuSign system may change over time. The current system requirements are found here: <https://support.docusign.com/guides/signer-guide-signing-system-requirements>.

Acknowledging your access and consent to receive and sign documents electronically

To confirm to us that you can access this information electronically, which will be similar to other electronic notices and disclosures that we will provide to you, please confirm that you have read this ERSD, and (i) that you are able to print on paper or electronically save this ERSD for your future reference and access; or (ii) that you are able to email this ERSD to an email address where you will be able to print on paper or save it for your future reference and access. Further, if you consent to receiving notices and disclosures exclusively in electronic format as described herein, then select the check-box next to 'I agree to use electronic records and signatures' before clicking 'CONTINUE' within the DocuSign system.

By selecting the check-box next to 'I agree to use electronic records and signatures', you confirm that:

- You can access and read this Electronic Record and Signature Disclosure; and
- You can print on paper this Electronic Record and Signature Disclosure, or save or send this Electronic Record and Disclosure to a location where you can print it, for future reference and access; and
- Until or unless you notify Felleskjøpet as described above, you consent to receive exclusively through electronic means all notices, disclosures, authorizations, acknowledgements, and other documents that are required to be provided or made available to you by Felleskjøpet during the course of your relationship with Felleskjøpet.

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Granngården AB, org.nr 556547-6172

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Granngården AB för år 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Granngården ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Granngården AB.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Granngården AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Granngården AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Granngården AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Malmö den dag som framgår av vår elektroniska signatur

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

My Lidén
Auktoriserad revisor

Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2025-05-13 14:01:11 UTC

Undertecknare

Datum

Namn returnerat från Svenskt BankID: My Elisabeth Lidén

My Lidén

Auktoriserad revisor

Leveranskanal: E-post

auk=20250625:2025062617008