

Årsredovisning

Los Colombianos AB

Org.nr 559196-0611

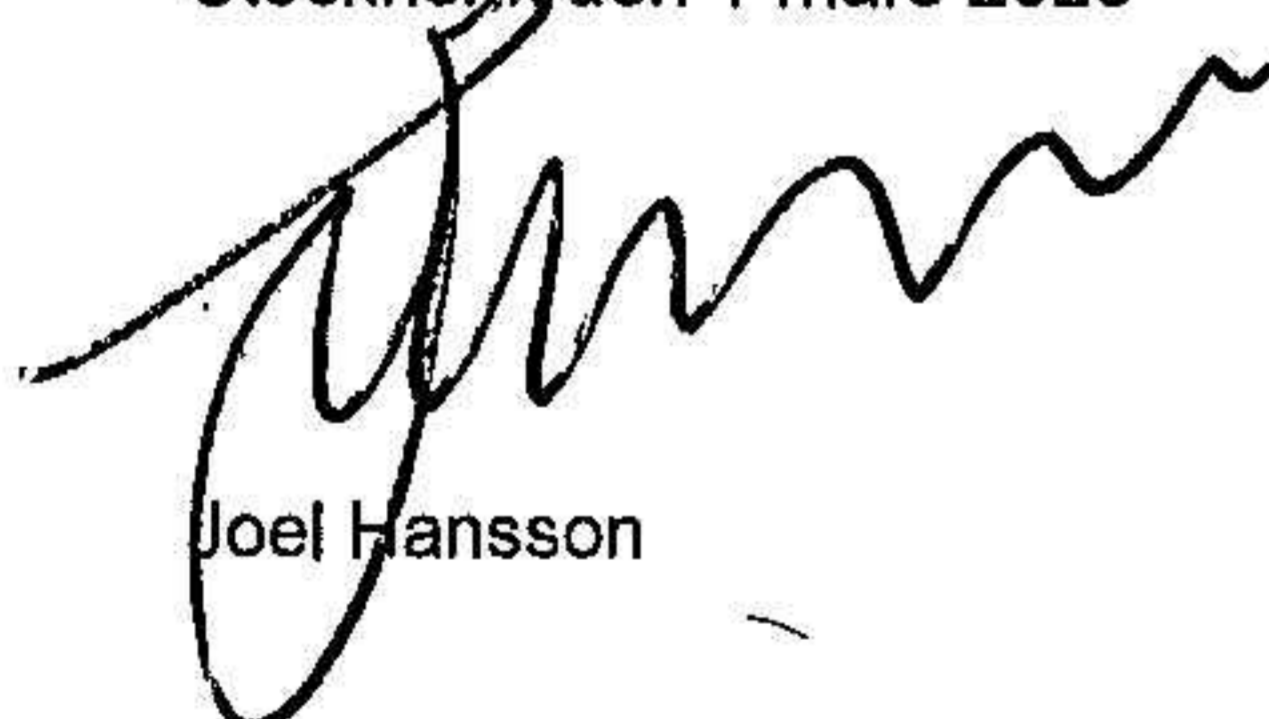
Räkenskapsår 2022-01-01 - 2022-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen stämmer överens med originalet.

Stockholm den 1 mars 2023



Joel Hansson

2023032300727

Årsredovisning

Los Colombianos AB

Org.nr 559196-0611

Räkenskapsår 2022-01-01 - 2022-12-31

Los Colombianos AB
559196-0611

2023032300728

Årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Styrelsen för Los Colombianos AB avger härmed följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	5

Alla belopp redovisas, om inte annat anges, i svenska kronor (SEK).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget, som är beläget i Stockholm, bedriver direkt och indirekt genom dotter- och intressebolag förvaltning av fastigheter, uthyrning och förvaltning av bostäder.

Väsentliga händelser under och efter räkenskapsåret

Bolaget ägs till lika delar av Acevedo Förvaltning AB, 559202-2254, samt JDH Invest AB, 559151-4053.

Bolaget äger 100% av aktierna i bolaget JL Consulting SL, B93616712, med säte i Fuengirola, Spanien. JL Consulting SL bedriver konsulttjänster inom management. Bolaget äger även 40% av aktierna i bolaget Casa TornBodd AB, 559192-2447, detta bolag bedriver genom dotterbolag uthyrning av lägenheter i Malaga Centrum, samt äger även 17,5% av aktierna i Tray Apartments AB, 559202-0597.

I övrigt inga väsentliga händelser utöver vanlig verksamhet under eller efter utgången av räkenskapsåret.

Flerårsöversikt	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning (tkr)	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster (tkr)	10	43	46	982
Soliditet (%)	75	76	82	91

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång enligt fastställd balansräkning	50 000	953 917	34 001
Föregående års resultat	0	34 001	-34 001
Årets resultat	0	0	10 327
Belopp vid årets utgång	50 000	987 918	10 327

Förslag till resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel

Balanserad vinst	987 918
Årets resultat	10 327
	998 245

disponeras så att

Till aktieägarna utdelas 0 kr per aktie	0
I ny räkning överföres	998 245
	998 245

Resultaträkning

	2022-01-01 Not -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
<i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</i>		
Nettoomsättning	0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	0	0
<i>Rörelsekostnader</i>		
Övriga externa kostnader	-66 002	-6 250
Summa rörelsekostnader	-66 002	-6 250
Rörelseresultat	-66 002	-6 250
<i>Finansiella poster</i>		
Resultat från andelar i koncernföretag	76 328	50 000
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	0	-719
Summa finansiella poster	76 328	49 281
Resultat efter finansiella poster	10 327	43 031
Resultat före skatt	10 327	43 031
Skatt på årets resultat	0	-9 030
Årets resultat	10 327	34 001

Los Colombianos AB
559196-0611

Balansräkning

	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	3	31 500	31 500
Andelar i intresseföretag	4	20 000	20 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	5	184 460	184 460
Summa anläggningstillgångar		235 960	235 960
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		1 063 116	1 040 675
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		50 000	50 000
		1 113 116	1 090 675
<i>Kassa och bank</i>		9 548	243
Summa omsättningstillgångar		1 122 665	1 090 918
SUMMA TILLGÅNGAR		1 358 625	1 326 878

Balansräkning

	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		953 917	919 916
Årets resultat		10 327	34 001
		964 244	953 917
Summa eget kapital		1 014 244	1 003 917
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		9 031	17 511
Övriga skulder		335 350	305 450
Summa kortfristiga skulder		344 381	322 961
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 358 625	1 326 878

Noter

Not 1. Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10, Årsredovisning i mindre aktiebolag (K2).

Fordringar, skulder och avsättningar

Fordringar har värderats till det lägsta av anskaffningsvärde och det belopp varmed de beräknas bli reglerade. Övriga tillgångar, skulder samt avsättningar har värderats till anskaffningsvärden om annat ej anges.

Not 2. Anställda och personalkostnader

Bolaget har under räkenskapsåret ej haft någon anställd personal och några löner eller ersättningar har ej betalats ut.

Not 3. Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	31 500	31 500
Årets anskaffningar	0	0
Försäljningar/utrangeringar	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	31 500	31 500
Ingående nedskrivningar	0	0
Försäljningar/utrangeringar	0	0
Årets nedskrivningar	0	0
Utgående ackumulerade nedskrivningar	0	0
Utgående redovisat värde	31 500	31 500

Namn	Org.nr.	Säte	Antal andelar	Bokfört värde
JL Consulting SL	B93616712	Fuengirola	315	31 500
Summa				31 500

Not 4. Andelar i intresseföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	20 000	20 000
Årets anskaffningar	0	0
Försäljningar/utrangeringar	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	20 000	20 000
Ingående nedskrivningar	0	0
Försäljningar/utrangeringar	0	0
Årets nedskrivningar	0	0
Utgående ackumulerade nedskrivningar	0	0
Utgående redovisat värde	20 000	20 000

Los Colombianos AB
559196-0611

Not 5. Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	184 460	20 750
Årets anskaffningar	0	163 710
Försäljningar/utrangeringar	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	184 460	184 460
Ingående nedskrivningar	0	0
Försäljningar/utrangeringar	0	0
Årets nedskrivningar	0	0
Utgående ackumulerade nedskrivningar	0	0
Utgående redovisat värde	184 460	184 460

Not 6. Ställda säkerheter och ansvarförbindelser

	2022-12-31	2021-12-31
Ställda säkerheter	Inga	Inga
Ansvarförbindelser	Inga	Inga

Not 7. Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före bokslutsdispositioner och skatt.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital i procent av balansomslutningen.

Stockholm den 1 mars 2023


Joel Hansson


Luisa Acevedo