

**Årsredovisning**  
för  
**Tin-Tin Rosén AB**

556776-7792

Räkenskapsåret

2021-07-01 - 2022-06-30

**Fastställelseintyg**

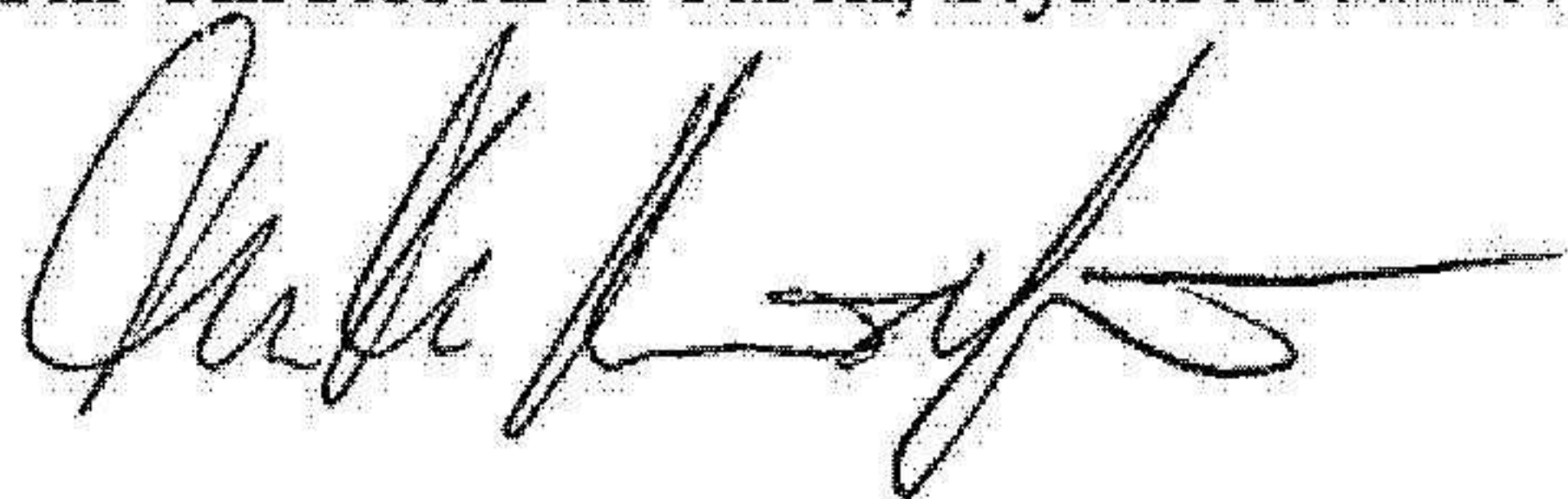
Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-09-04.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Tin-Tin Rosén af burén, Styrelseledamot



**Årsredovisning**  
för  
**Tin-Tin Rosén AB**

556776-7792

Räkenskapsåret

2021-07-01 - 2022-06-30

Styrelsen för Tin-Tin Rosén AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-07-01 - 2022-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr).

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver fastighetsmäklarverksamhet. All kontakt med marknaden och försäljning har under året skett via Eklund Stockholm New York AB, som tillika är en fastighetsmäklarbyrå vars affärsidé är att tillhandahålla denna service till anslutna mäklarföretag. Redovisningsvaluta: SEK.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (Kr)	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Nettoomsättning	659 617	288 610	713 280	746 869
Resultat efter finansiella poster	242 349	228 114	-202 187	-201 673
Soliditet (%)	67	84	22	44

### Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	-1 930	200 667	298 737
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:				
Utdelning		-100 000		-100 000
Balanseras i ny räkning		200 667	-200 667	0
Årets resultat			188 211	188 211
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>98 737</b>	<b>188 211</b>	<b>386 948</b>

Tin-Tin Rosén AB

**Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	98 737
årets vinst	188 211
	<b>286 948</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	286 948
	<b>286 948</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2022101709606

*Dub*

## Resultaträkning

	Not	2021-07-01 -2022-06-30	2020-07-01 -2021-06-30
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		659 617	288 610
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>659 617</b>	<b>288 610</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		-87 317	-10 594
Övriga externa kostnader		-139 781	-103 886
Personalkostnader	2	-182 134	61 560
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-7 264	-7 264
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-416 497</b>	<b>-60 184</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>243 120</b>	<b>228 427</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-771	-313
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-771</b>	<b>-313</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>242 349</b>	<b>228 114</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>242 349</b>	<b>228 114</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-54 138	-27 447
<b>Årets resultat</b>		<b>188 211</b>	<b>200 667</b>

Tin-Tin

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-06-30</b>	<b>2021-06-30</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	15 132	22 396
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>15 132</b>	<b>22 396</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>15 132</b>	<b>22 396</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		27 485	1 591
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		17 263	13 912
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>44 748</b>	<b>15 503</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		520 052	320 002
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>520 052</b>	<b>320 002</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>564 800</b>	<b>335 505</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>579 932</b>	<b>357 901</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		98 737	-1 930
Årets resultat		188 211	200 667
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>286 948</b>	<b>198 737</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>386 948</b>	<b>298 737</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		1 218	8 448
Skatteskulder		81 585	27 447
Övriga skulder		105 181	18 269
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		5 000	5 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>192 984</b>	<b>59 164</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>579 932</b>	<b>357 901</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Tjänste- och entreprenadsuppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt alternativregeln.

#### Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Tillämpade avskrivningstider:

#### Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer 5 År

### Not 2 Medelantalet anställda

	2021-07-01 -2022-06-30	2020-07-01 -2021-06-30
Medelantalet anställda	1	1

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	36 319	36 319
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	36 319	36 319
Ingående avskrivningar	-13 923	-6 659
Årets avskrivningar	-7 264	-7 264
Utgående ackumulerade avskrivningar	-21 187	-13 923
Utgående redovisat värde	15 132	22 396

Stockholm 21/8 2022

  
Tin-Tin Rosén af Burén