

ÅRSREDOVISNING

för

Industri- och Fastighetsutveckling i Skåne AB

Org.nr. 559210-0456

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01--2024-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	6

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-05-09.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Anders Hedenskog, Styrelseledamot

2025-05-13

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver konsulttjänster inom bygg - & fastighetsbranschen.
Företagets säte är i Malmö

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	17 187	5 000	0
Resultat efter finansiella poster	-1 267 137	-799 858	-172 054	-7 940
Soliditet (%)	100	86,44	100	100

Definitioner av nyckeltal, se noter

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	962 402	-799 858	212 544
Balanseras i ny räkning		-799 858	799 858	0
Erhållna aktieägartillskott		1 090 000		1 090 000
Årets resultat			-1 267 137	-1 267 137
Belopp vid årets utgång	<u>50 000</u>	<u>1 252 545</u>	<u>-1 267 137</u>	<u>35 408</u>

2024-12-31

2023-12-31

Villkorade aktieägartillskott
uppgår till:

2 240 000

1 150 000

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	1 252 545
Årets resultat	<u>-1 267 137</u>
	-14 592

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>-14 592</u>
	-14 592

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING

	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		0	17 187
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	17 187
Rörelsekostnader			
Underentreprenörer		0	-40 000
Övriga externa kostnader		-1 267 203	-777 207
Summa rörelsekostnader		-1 267 203	-817 207
Rörelseresultat		-1 267 203	-800 020
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		66	162
Summa finansiella poster		66	162
Resultat efter finansiella poster		-1 267 137	-799 858
Resultat före skatt		-1 267 137	-799 858
Årets resultat		-1 267 137	-799 858

BALANSRÄKNING	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2	<u>12 500</u>	<u>12 500</u>
Summa finansiella anläggningstillgångar		12 500	12 500
Summa anläggningstillgångar		12 500	12 500
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		<u>3 303</u>	<u>208 424</u>
Summa kortfristiga fordringar		3 303	208 424
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>19 605</u>	<u>24 959</u>
Summa kassa och bank		19 605	24 959
Summa omsättningstillgångar		22 908	233 383
SUMMA TILLGÅNGAR		35 408	245 883

BALANSRÄKNING

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 252 545

962 402

Årets resultat

-1 267 137

-799 858

Summa fritt eget kapital

-14 592

162 544

Summa eget kapital

35 408

212 544

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

0

33 339

Summa kortfristiga skulder

0

33 339

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

35 408

245 883

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Noter till balansräkningen

Not 2	Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	12 500	12 500
	Utgående anskaffningsvärden	12 500	12 500
	Redovisat värde	12 500	12 500

Övriga noter

Not 3 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Not 4 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex – Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult: Alexander Denker, FöretagsEkonomerna AB.

Malmö

Anders Hedenskog
Anders Hedenskog

Peter Öfverman
Peter Öfverman

2025-05-09

2025-05-09