

Årsredovisning för

L. Jonsson Fastighetskonsult AB

556459-3498

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

Innehållsförteckning:

Sida

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Underskrifter	5

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för L. Jonsson Fastighetskonsult AB, 556459-3498, med säte i Östersunds kommun får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver förvaltning av värdepapper.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i kr 2020
Nettoomsättning	-	-	-	-
Resultat efter finansiella poster	105 017	26 056	24 988	-11 719
Soliditet, %	98	99	99	99

Eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	100 000	20 000	4 729 787
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>			
Årets resultat			82 514
Vid årets slut	100 000	20 000	4 812 301

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
balanserat resultat	4 729 787
årets resultat	82 514
Totalt	4 812 301
disponeras för	
utdelning, [1000 aktier * 208 kr per aktie]	208 000
balanseras i ny räkning	4 604 301
Summa	4 812 301

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		-	-
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-11 794	-12 388
Summa rörelsekostnader		-11 794	-12 388
Rörelseresultat		-11 794	-12 388
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		18 849	37 750
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		97 962	694
Summa finansiella poster		116 811	38 444
Resultat efter finansiella poster		105 017	26 056
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		105 017	26 056
Skatter			
Skatt på årets resultat		-22 503	-5 586
Årets resultat		82 514	20 470

2024052710204

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	1 671 543	1 671 761
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 671 543	1 671 761
Summa anläggningstillgångar		1 671 543	1 671 761
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		61 459	-
Summa kortfristiga fordringar		61 459	-
Kassa och bank			
Kassa och bank		3 463 982	3 420 300
Summa kassa och bank		3 463 982	3 420 300
Summa omsättningstillgångar		3 525 441	3 420 300
SUMMA TILLGÅNGAR		5 196 984	5 092 061

2024052710205

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (1000 aktier)		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		4 729 787	4 709 317
Årets resultat		82 514	20 470
Summa fritt eget kapital		4 812 301	4 729 787
Summa eget kapital		4 932 301	4 849 787
<i>Obeskattade reserver</i>			
Periodiseringsfonder		218 000	218 000
Summa obeskattade reserver		218 000	218 000
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skatteskulder		28 089	5 586
Övriga skulder		10 594	10 688
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		8 000	8 000
Summa kortfristiga skulder		46 683	24 274
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		5 196 984	5 092 061

2024052710206

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

Not 2 Personal

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	1 671 761	1 671 761
-Avgående tillgångar	-218	
Redovisat värde vid årets slut	1 671 543	1 671 761

Underskrifter

Östersund 2024-04-19



Lena Jonsson

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i L. Jonsson Fastighetskonsult AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2024-04-19. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Östersund 2024-04-19

Lena Jonsson
Lena Jonsson

2024052710208