

Årsredovisning

för

C&T Fastighetsutveckling AB

559352-1619

Räkenskapsåret

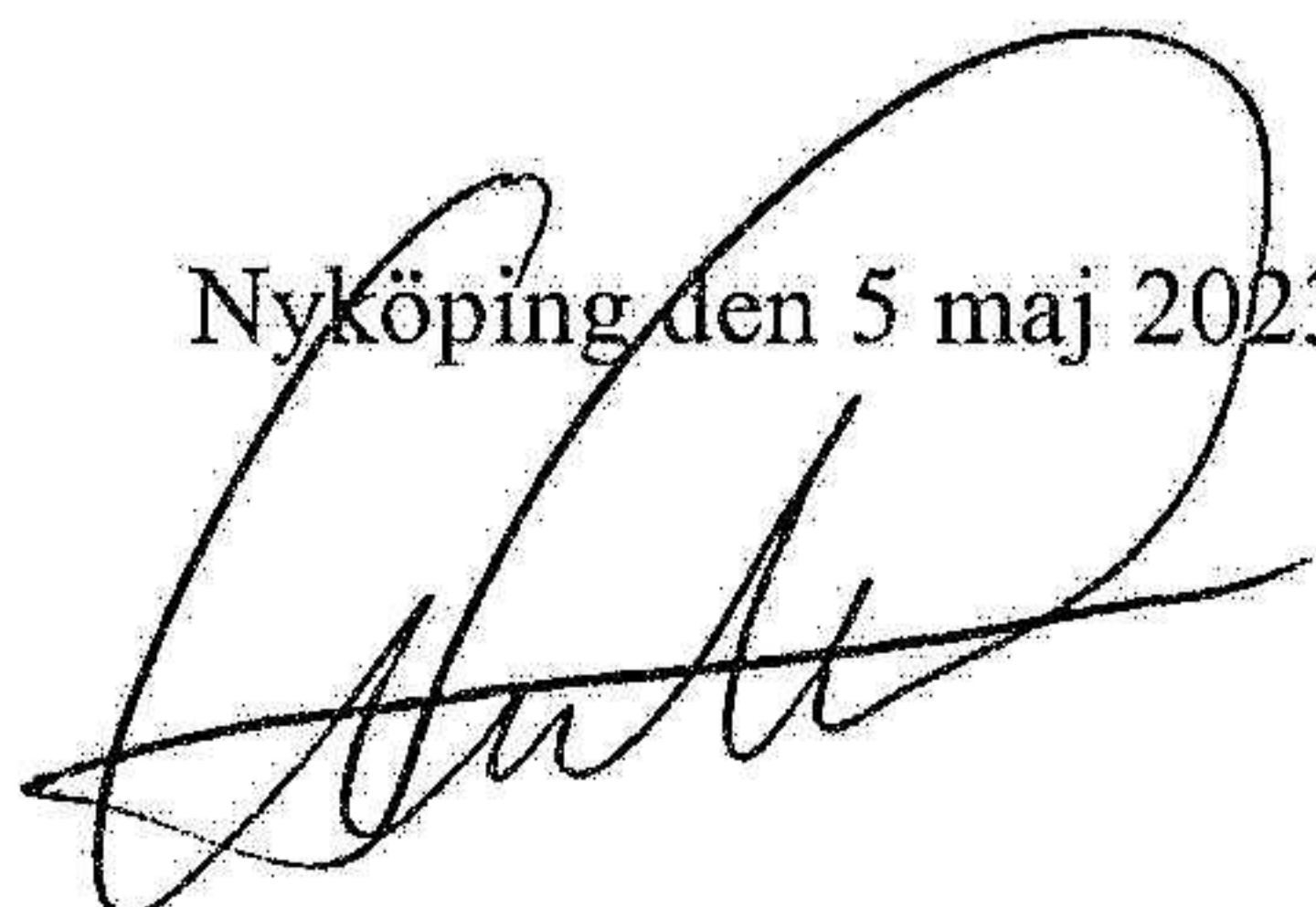
2021-12-08 - 2022-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i C&T Fastighetsutveckling AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 5 maj 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Nyköping den 5 maj 2023



Carlos Said

Årsredovisning

för

C&T Fastighetsutveckling AB

559352-1619

Räkenskapsåret

2021-12-08 - 2022-12-31

Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrift	6

Styrelsen för C&T Fastighetsutveckling AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-12-08 - 2022-12-31, vilket är företagets första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall verka inom fastighetsutveckling samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Nyköping.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Styrelsen bedömer att utbrottet av viruset Covid-19 skulle kunna få en negativ effekt på företagets resultat på nya året, men att styrelsen i dagsläget inte kan bedömma hur stor påverkan det kan bli på försäljningen eller leveranser till bolaget.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22
	(13 mån)
Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	0
Soliditet (%)	33,3

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Insatt aktiekapital	25 000	0		25 000
Årets resultat			0	0
Belopp vid årets utgång	25 000	0	0	25 000

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

0

Någon vinst eller förlust finns ej att disponera.
i ny räkning överföres

0

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2021-12-08
-2022-12-31
(13 mån)

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0
Rörelsekostnader		
Personalkostnader	2	0
Summa rörelsekostnader		0
Rörelseresultat		0
Resultat efter finansiella poster		0
Resultat före skatt		0

2023070652717

Balansräkning

Not

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar

Förskott avseende immateriella anläggningstillgångar	3	50 000
Summa immateriella anläggningstillgångar		50 000

Summa anläggningstillgångar		50 000
------------------------------------	--	---------------

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

Kassa och bank		25 000
Summa kassa och bank		25 000
Summa omsättningstillgångar		25 000

SUMMA TILLGÅNGAR		75 000
-------------------------	--	---------------

Balansräkning

Not

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Summa eget kapital

25 000

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

Summa kortfristiga skulder

50 000

50 000

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

75 000

2023070652719

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Immateriella anläggningstillgångar

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

2021-12-08
-2022-12-31

Medelantalet anställda 0

Medelantalet anställda bygger på bolagets betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Not 3 Förskott avseende immateriella anläggningstillgångar

2022-12-31

Förskott 50 000

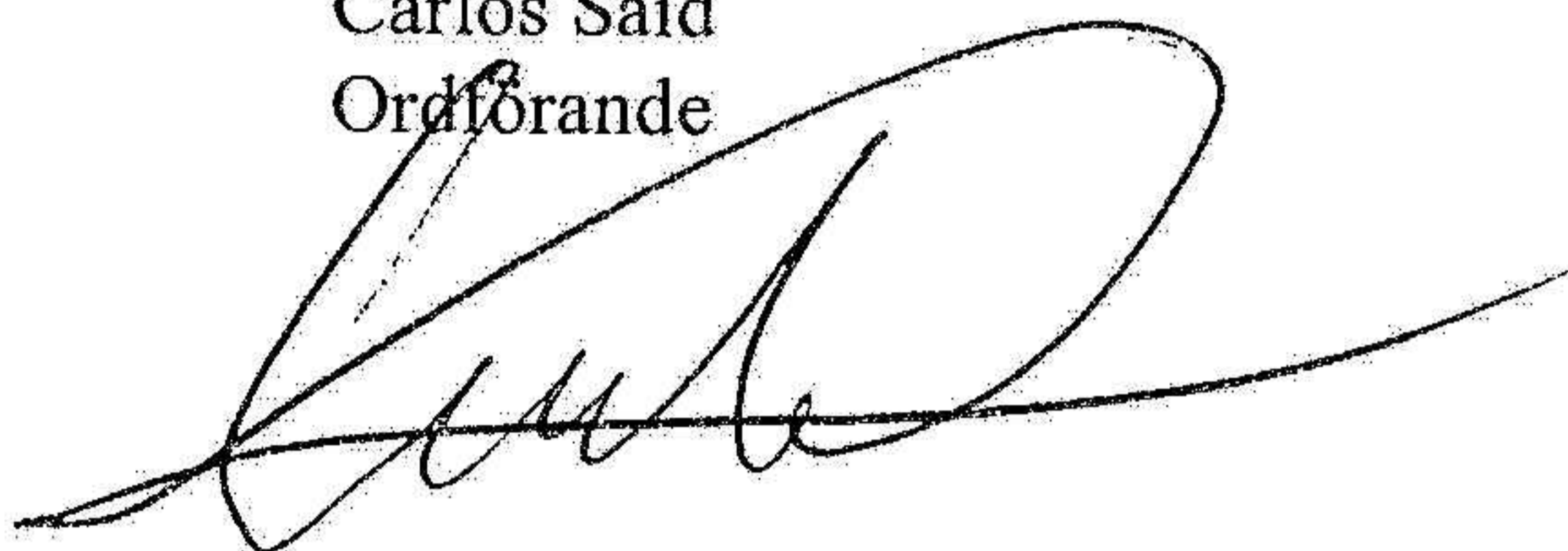
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden 50 000

Utgående redovisat värde 50 000

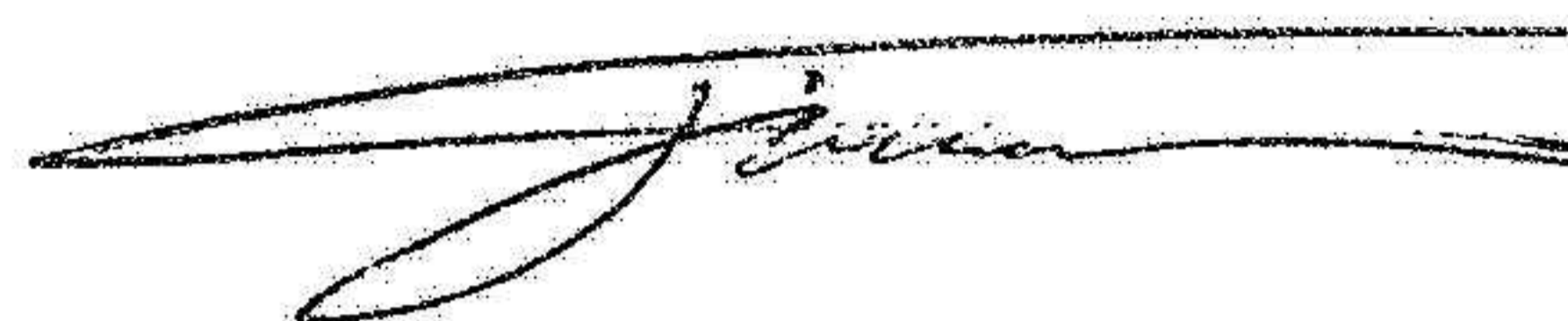
2023070652721

Nyköping den 5 maj 2023

Carlos Said
Ordförande



Tishco Dicardo



Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



Himu Dajemir