

Allt kopierat överens.
Stämmer med originalet
inbyggas?
MATT NILSSON
T. 0728198299

ÅRSREDOVISNING FÖR RÄKENSKAPSÅR 20220908 - 20231231

Styrelse för Milton Strömqvist fastigheter AB avger härmed följande årsredovisning:

Förvaltningsberättelse	sidan 2
Resultaträkning	sidan 3
Balansräkning	sidan 4-5
Noter	sidan 6
Styrelsens underskrifter	sidan 6

Styrelsens säte: Karlskrona
Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK)
Alla belopp redovisas, om inget annat anges, i kronor (kr)

Undertecknad styrelseledamot i Milton Strömqvist fastigheter AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman den 3 april 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur förlusten ska fördelas.

Karlskrona den 3 april 2024



Milton Strömqvist

Att kopiera överenskommen
med originalet inbyggas;
Mats Nilsson
MATS NILSSON 70708198999

Milton Strömquist fastigheter AB Org. nr. 559395-6310

2024041003132

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva fastighetsskötsel och uthyrning av bostäder och lokaler. Bolaget har sitt säte i Karlskrona.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året förvärvades fastigheten Hagen 4 i Karlskrona kommun, avsikten är att sälja den i renoverat skick när fastighetsmarknaden förbättras.

Flerårsöversikt	2022-2023
Nettoomsättning	82 342
Resultat efter finansiella poster	-398 322
Balansomslutning	1 219 303
Soliditet	10%

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Kapitaltillskott	Balanserat resultat	Utdelning	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000					25 000
Balanseras i ny räkning						
Kapitaltillskott		500 000				500 000
Årets resultat					-398 322	-398 322
Belopp vid årets utgång	25 000	500 000			-398 322	126 678

FÖRSLAG TILL VINSTDISPOSITION

Till årsstämman förfogande står:	Balanserad vinst	0kr
	Årets resultat	<u>-398.322 kr</u>
		-398.322 kr

Styrelsen föreslår: att -398.322 kr balanseras i ny räkning.

MS

MS kopian överrensstämmas
med originalet inbyggd:-
[Signature]
MATTILSON T, 0708198299

Milton Strömquist fastigheter AB Org. nr. 559395-6310

2024041003133

RESULTATRÄKNING Not 1	220908-231231
Nettoomsättning	82 342
SUMMA RÖRELSEINTÄKTER	82 342
KOSTNADER	
Övriga externa kostnader	-437 360
Avskrivningar	-11 535
SUMMA RÖRELSEKOSTNADER	-448 895
RÖRELSERESULTAT	-366 553
FINANSIELLA POSTER	
Räntekostnader och liknande resultatposter	-31 769
SUMMA FINANSIELLA POSTER	-31 769
RESULTAT EFTER FINANSIELLA POSTER	-398 322
ÅRETS RESULTAT	-398.322

MS

Allt kopierat överensstämmer
med originalt intryck:

Mats Nilsson

Milton Strömqvist fastigheter AB Org. nr. 559395-6310

MATSN NILSSON

T. 0708148219

2024041003134

BALANSRÄKNING Not 1

231231

TILLGÅNGAR

ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR

MATERIELLA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR Not 2

Byggnader och mark

1 213 946

SUMMA MATERIELLA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR

1 213 946

SUMMA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR

1 213 946

OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR

Kassa och bank

5 357

SUMMA OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR

5 357

SUMMA TILLGÅNGAR

1 219 303

MS

Att kopiera överenskommen
med originalen intygas:
Matt Nelson
MATT NELSON T. 0708198299

Milton Strömqvist fastigheter AB Org. nr. 559395-6310

2024041003135

EGET KAPITAL OCH SKULDER	231231
EGET KAPITAL	
BUNDET EGET KAPITAL	
Aktiekapital (100 aktier med kvotvärdet 250:-)	<u>25 000</u>
SUMMA BUNDET EGET KAPITAL	25 000
FRITT EGET KAPITAL	
Kapitaltillskott	500 000
Årets resultat	-398.322
SUMMA FRITT EGET KAPITAL	101 678
SUMMA EGET KAPITAL	126 678
LÅNGFRISTIGA SKULDER Not 3	
Skulder till kreditinstitut	<u>812 625</u>
SUMMA LÅNGFRISTIGA SKULDER	812 625
KORTFRISTIGA SKULDER	
Kortfristiga låneskulder	<u>280 000</u>
SUMMA KORTFRISTIGA SKULDER	280 000
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	1 219 303

MS

Allt kopierat överensstämmer
med originalen inlagda!

MATILIELSON T. 0708178299

Milton Strömqvist fastigheter AB Org. nr. 559395-6310

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 om årsredovisning i mindre företag (K2).

Nyckeltalsdefinitioner

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samtliga tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

Avskrivningstider

Byggnader 50 år

Maskiner och inventarier 5 år

Not 2	Byggnader och mark	2023
	Ingående anskaffningsvärde	0
	Inköp	<u>1 225 481</u>
	Utgående anskaffningsvärde	1 225 481
	Ingående avskrivningar	0
	Årets avskrivningar	<u>11 535</u>
	Utgående avskrivningar	11 535
	Redovisat värde	1 213 946

Not 3	Långfristiga skulder	2023
	Skulder som betalas senare än fem år efter balansdagen	812 625

Karlskrona den 3 april 2024



Milton Strömqvist
Styrelseledamot